

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 Δεκεμβρίου 2007
(Ποσά σε Ευρώ)

Περιεχόμενα	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2007	1
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007	2
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007	3
Κατάσταση Ταμιακών Ροών Χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007	4
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	5-12

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 1 έως και την σελίδα 12 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 15 Φεβρουαρίου 2008.

**Ο Πρόεδρος του
του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Μέλος του
Διοικητικού Συμβουλίου**

Ο Πρωστάμενος Λογιστηρίου

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Κ. ΜΠΑΛΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ. Ι 013831/1972

ΑΓΓ. ΓΚΟΥΣΙΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ι 182419/1974

ΜΑΡΙΑ Ι. ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Φ 113518/2001



BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Πατησίων 81 & Χέυδεν
Αθήνα, 104 34
Τηλέφωνα: [+30] 210 8894334
Τηλέτυπο: [+30] 210 8259144
E-mail: <lymperis@otenet.gr>
Web Site: www.bdo.com.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης εταιρείας

«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ, ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΡΜΑΤΟΣ,
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ, ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΡΜΑΤΟΣ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ», που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λουπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και τον σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές

καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει την διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά την γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για την χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

BDO BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Πατησίων 81 & Χεΰδεν, Τ.Κ.10434, Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 2008

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241

ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.**Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2007***(Ποσά σε Ευρώ)*

		2007	2006
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
	Σημείωση		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	2	369.772	369.772
Συμμετοχές σε θυγατρικές	5	1.025.464	1.017.786
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	5	50.150	50.150
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.445.386	1.437.708
Απαιτήσεις και προπληρωμές	3	52.800	231.255
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4	385.893	191.465
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		438.693	422.720
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1.884.079	1.860.428
<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>			
Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι	6	231.700	223.954
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		231.700	223.954
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		231.700	223.954
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο (μετοχές 595.000 των € 3,00)	8	1.785.000	1.785.000
Αποθεματικά	9	9.417	9.417
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον		-142.038	-157.943
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		1.652.379	1.636.474
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		1.884.079	1.860.428

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5-12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.**Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007***(Ποσά σε Ευρώ)*

	2007	2006
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-6.487	-19.371
(Ζημιές) / κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	-6.487	-19.371
Έσοδα συμμετοχών	19.765	12.591
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	7.358	2.714
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-4.731	-89
(Ζημιές) / κέρδη προ φόρων	15.905 0	-4.155
Μείον: φόρος εισοδήματος	0	0
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη	15.905	-4.155

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5-12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	Κοινές μετοχές	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών/ (ζημιών)	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006					
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006		585.000	9.417	-153.788	440.629
Καθαρό ζημιά χρήσης				-4.155	
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		1.200.000	0		1.200.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	8,9	1.785.000	9.417	-157.943	1.636.474
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007					
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007		1.785.000	9.417	-157.943	1.636.474
Καθαρή κέρδη χρήσης		0	0	15.905	15.905
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	8,9	1.785.000	9.417	-142.038	1.652.379

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5-12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.**Κατάσταση Ταμιακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2007***(Ποσά σε Ευρώ)*

		2007	2006
	Σημ.		
Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων			
(Εκροές)/Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	10	<u>179.713</u>	<u>-38.777</u>
<i>Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>		<u>179.713</u>	<u>-38.777</u>
Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων			
Έσοδα συμμετοχών		19.765	12.591
Εξαγορές συμμετοχών		-7.678	-1.017.786
Εισπραχθέντες τόκοι		<u>7.358</u>	<u>2.714</u>
<i>Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες</i>		<u>19.445</u>	<u>-1.002.481</u>
Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων			
Εισπράξεις από την έκδοση μετοχών και άλλων συμμετ. τίτλων		0	1.200.000
Πληρωμές τόκων		<u>-4.731</u>	<u>-89</u>
<i>Σύνολο εισροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</i>		<u>-4.731</u>	<u>1.199.911</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα		194.427	158.653
Διαθέσιμα, στην αρχή της χρήσης		<u>191.466</u>	<u>32.812</u>
<i>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</i>	4	<u>385.893</u>	<u>191.465</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5-12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων	Σελίδα
1. Γενικές πληροφορίες και λογιστικές αρχές	6-8
Α. Βάση κατάρτισης	6
Β. Επενδύσεις	7
Γ. Εμπορικές απαιτήσεις	7
Δ. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8
Ε. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	8
ΣΤ. Αναγνώριση εσόδων	8
Ζ. Μερίσματα	8
Η. Συγκριτικά στοιχεία	8
2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9
3. Απαιτήσεις και προπληρωμές	9
4. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9
5. Συμμετοχές σε θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις	10
6. Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι	11
7. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	11
8. Μετοχικό κεφάλαιο	12
9. Αποθεματικά	12
10. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	13
11. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	13
12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	13

ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

1. Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές

Η Ανώνυμη Εταιρία ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.) ("η Εταιρία"), συστάθηκε με σκοπό τη δραστηριοποίηση της στην παραγωγή ετοίμου σκυροδέματος. Η Εταιρία είναι θυγατρική της ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΕ. Η Εταιρία δεν είχε ξεκινήσει δραστηριότητα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 15 Φεβρουαρίου 2008.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των λογιστικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

A. Βάση κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνηνών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 (Χρηματοοικονομικά Εργαλεία Αναγνώριση και Επιμέτρηση). Ύστερα από εισήγηση της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης, το Συμβούλιο υιοθέτησε τους Κανονισμούς 2086/2004 και 1864/2005 που απαιτούν την χρήση του ΔΛΠ 39, εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, από την 1η Ιανουαρίου 2005 για όλες τις εισηγμένες εταιρίες.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ. Η Εταιρία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο ΔΛΠ 39.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως μητρική εταιρία. Ως θυγατρική εταιρία της Ανώνυμης Εταιρίας Τσιμέντων Τιτάν ΑΕ ("ΤΙΤΑΝ ΑΕ"), οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καθώς και των θυγατρικών της, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει η ΤΙΤΑΝ ΑΕ. Για τους σκοπούς της κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου ΤΙΤΑΝ, όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα της εταιρίας και των θυγατρικών της με τις λοιπές εταιρίες του Ομίλου απαλείφονται.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Έχει γίνει έκδοση νέων ΔΠΧΠ, τροποποιήσεων και διερμηνειών, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2008 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρίας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

ΔΠΧΠ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και συμπληρωματική προσαρμογή στο ΔΛΠ 1, Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων - Γνωστοποιήσεις Κεφαλαίου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008)

ΔΠΧΠ 8, Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009).

Διερμηνεία 7, Εφαρμογή της προσέγγισης αναμόρφωσης του ΔΛΠ 29 - Οικονομικές καταστάσεις σε υπερπληθωριστικές οικονομίες (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2006)

Διερμηνεία 8, Πεδίο εφαρμογής ΔΠΧΠ 2 (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαΐου 2006)

Διερμηνεία 9, Επανετίμηση ενσωματωμένων παραγώγων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιουνίου 2006)

Διερμηνεία 10, Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση και Απομείωση (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2006)

Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2 – Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και μεταξύ εταιριών ιδίου Ομίλου (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Μαρτίου 2007)

Διερμηνεία 12, Συμβάσεις Παραχώρησης (Service Concession Arrangements) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008)

Κανένα από τα παραπάνω Πρότυπα ή Διερμηνείες δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας.

Β. Επενδύσεις

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως απαλλαγμένο από τυχόν απαξιώσεις. Οι ζημιές απαξίωσης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

Γ. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην τρέχουσα αξία. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απαξίωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης απαξίωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα αποτελέσματα χρήσης.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007**

Δ. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα απεικονίζονται στον ισολογισμό στην αξία απόκτησης. Για την κατάσταση ταμιακών ροών τα ταμιακά ισοδύναμα και διαθέσιμα περιλαμβάνουν: μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία λήξης τριών μηνών ή και λιγότερο.

Ε. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η πρόβλεψη των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος διαμορφώνεται με χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις λογιστικές οικονομικές καταστάσεις.

Δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση διότι επί του παρόντος η φορολογική αξιοποίηση των διαφορών μεταξύ φορολογικού και λογιστικού ισολογισμού κρίνεται αβέβαιη.

ΣΤ. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα που προέρχονται από υπηρεσίες αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τα αναγραφόμενα σε σχετικές συμφωνίες.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο που ισχύει μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν από την Εταιρία.

Τα εισοδήματα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξης τους έχει κατοχυρωθεί.

Ζ. Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Η. Συγκριτικά στοιχεία

Ορισμένα συγκριτικά κονδύλια αναταξινομήθηκαν για να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της τρέχουσας χρήσεως.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε Ευρώ)

2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006		
Υπόλοιπο έναρξης	369.772	369.772
Αγορές	0	0
Υπόλοιπο λήξης	<u>369.772</u>	<u>369.772</u>
31 Δεκεμβρίου 2006		
Αξία κτήσης	369.772	369.772
Αποσβέσεις	0	0
Αναπόσβεστη αξία	<u>369.772</u>	<u>369.772</u>
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007		
Υπόλοιπο έναρξης	369.772	369.772
Αγορές	0	0
Υπόλοιπο λήξης	<u>369.772</u>	<u>369.772</u>
31 Δεκεμβρίου 2007		
Αξία κτήσης	369.772	369.772
Αποσβέσεις	0	0
Αναπόσβεστη αξία	<u>369.772</u>	<u>369.772</u>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων.

3. Απαιτήσεις και προπληρωμές

	2007	2006
Λογ.Εισπρακτέοι από συνδεδόμενα μέρη (Σημ. 11)	0	200.000
Λοιπές απαιτήσεις	52.800	31.255
	<u>52.800</u>	<u>231.255</u>

4. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2007	2006
Ταμείο	181	37
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	385.712	191.428
	<u>385.893</u>	<u>191.465</u>

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
 (Ποσά σε Ευρώ)

5. Συμμετοχές σε θυγατρικές και λοιπές επιχειρήσεις

Συμμετοχές σε θυγατρικές

	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	1.017.786	0
Αγορές περιόδου	7.678	1.017.786
Υπόλοιπο λήξης	1.025.464	1.017.786

Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις

	2007	2006
Υπόλοιπο έναρξης	50.150	50.150
Αγορές περιόδου	0	0
Υπόλοιπο λήξης	50.150	50.150

Ανάλυση Συμμετοχών σε θυγατρικές 2006

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αρ. Μετοχών	Αρ. Μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΛΕΡΟΥ Α.Ε	12.000	1.068	106.822	1,00%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε	1.006.074	17.627	17.805	99,00%
Σύνολο	1.018.074	18.695	124.627	

Ανάλυση Συμμετοχών σε λοιπές επιχειρήσεις 2006

Δ. ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗΣ Ο.Ε.	50.150
Σύνολο	50.150

Ανάλυση Συμμετοχών σε θυγατρικές 2007

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αρ. Μετοχών	Αρ. Μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΛΕΡΟΥ Α.Ε	12.000	1.068	106.822	1,00%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε	1.005.786	17.627	17.805	99,00%
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	7.390	900	90.000	1,00%
Σύνολο	1.025.176	19.595	214.627	

Ανάλυση Συμμετοχών σε λοιπές επιχειρήσεις 2007

Δ. ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗΣ Ο.Ε.	50.150
Σύνολο	50.150

Οι παραπάνω θυγατρικές εταιρίες ιδρύθηκαν και δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(Ποσά σε Ευρώ)

6. Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι

	2007	2006
Προμηθευτές	230.756	223.861
Λοιποί Φόροι	<u>944</u>	<u>93</u>
	<u>231.700</u>	<u>223.954</u>

7. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντικές και σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

Οι ανέλεγκτες χρήσεις από το φορολογικό έλεγχο είναι από το 2003 έως και το 2007.

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(Ποσά σε Ευρώ)

8. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Κοινές μετοχές
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2006	195.000	585.000
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	400.000	1.200.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	595.000	1.785.000
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	595.000	1.785.000

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

9. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Αποθεματικά	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006			
Υπόλοιπο Έναρξης	1.070	8.347	9.417
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	1.070	8.347	9.417
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007			
Υπόλοιπο Έναρξης	1.070	8.347	9.417
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	1.070	8.347	9.417

ΛΕΞΣΕΜ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2007
(Ποσά σε Ευρώ)

10. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	2007	2006
Καθαρή (ζημιά)/ κέρδος χρήσεως	15.904	-4.155
Προσαρμογές της (ζημιάς)/ κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Έσοδα από συμμετοχές	-19.765	-12.591
Έσοδα από τόκους	-7.358	-2.714
Έξοδα από τόκους	4.731	89
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Μείωση/(Αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	178.455	-212.962
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων	7.746	193.556
Εκροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	179.713	-38.777

11. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

i) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2007	2006
Αγορές υπηρεσιών από Τιτάν Α.Ε	406	390
	406	390
ii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2007	2006
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε. (σημ.3)	0	200.000
	0	200.000

12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

ΑΕ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (ΛΕΕΣΕΜ ΑΕ)
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ Γ.Σ. ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.

Παρακάτω εκθέτουμε σε γενικές γραμμές τη δραστηριότητα που ανέπτυξε η Εταιρία μας μέσα στη χρήση 2007 και τις προοπτικές που υπάρχουν στη χρήση 2008.

A. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2007

Η εταιρία πραγματοποίησε έσοδα € 19.765 μόνο από την συμμετοχή της στην εταιρία ΑΦΟΙ ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΟΕ.

B. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2008

Για το 2008 οι προοπτικές είναι ανάλογες της χρήσεως του 2007 και δεν προβλέπεται δραστηριότητα.

Γ. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1). ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

A) ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ- ΓΗΠΕΔΑ	ΕΥΡΩ	369.772
B) ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΕΥΡΩ	<u>1.075.614</u>
	ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>1.445.386</u></u>

2. .ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού στις 31.12.07 έφτασε στο ποσό των € 438693,18 που αντιπροσωπεύει:

A) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
1) Από χρεώστες	ΕΥΡΩ	52.800
B) ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	ΕΥΡΩ	<u>385.893</u>
	ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>438.693</u></u>
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		<u><u>1.884.079</u></u>

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΥΣ	ΕΥΡΩ	<u>231.700</u>
	ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>231.700</u></u>

4.ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

A) Μετοχικό Κεφάλαιο	ΕΥΡΩ	1.785.000
B) Τακτικό Αποθεματικό	ΕΥΡΩ.	1.070
Γ) Αφορολ. Αποθ. Ειδ. Διατάξεων	ΕΥΡΩ	8.347
Δ) Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	ΕΥΡΩ	<u>-142.038</u>
	ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>1.652.379</u></u>

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		<u><u>1.884.079</u></u>
-------------------------	--	--------------------------------

5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα Έσοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

1. Έσοδα από μερίσματα	ΕΥΡΩ	19.765
2. Έσοδα από τόκους.	ΕΥΡΩ	7.358
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>27.123</u>
Μείον :		
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας:		
Α) Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	ΕΥΡΩ	3.760
Β) Φόροι Τέλη	ΕΥΡΩ	0
Γ) Διάφορα Έξοδα	ΕΥΡΩ	2.727
Έξοδα από τόκους	ΕΥΡΩ	4.731
ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΕΥΡΩ	<u>15.905</u>

Η Κέρδη Χρήσεως 2007 € 15.905 συναθροίζονται με το υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων € -157.943 και το νέο υπόλοιπο δηλαδή συνολικά € -142.038 προτείνεται να μεταφερθεί σε ζημίες εις νέον.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ όπως έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας, παρακαλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τη Διαχείριση της Χρήσεως 2007

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας « Α.Ε. ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΕΤΟΙΜΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ (ΛΕΕΣΕΜ ΑΕ) ».

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 2008

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΠΑΛΤΖΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΓΚΟΥΣΙΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 2 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Φεβρουαρίου 2008.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2008

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΓΝΟΣ Θ. ΛΥΜΠΕΡΗΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11241