

Ακτιή Μισούλη 93  
185 38 Πειραιάς  
Τ.Θ. 80 132

Τηλ: (+30) 210 42 90 375  
Fax: (+30) 210 42 90 375

E-mail: inno@moorestephens.gr  
www.moorestephens.gr

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους  
Μετόχους της  
**ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.**

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της **ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.**, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2007 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την εύλογη διασφάλιση ότι οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2007, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμιακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων.**

Το περιεχόμενο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι συνεπές με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις.

Πειραιάς, 31 Ιανουαρίου, 2008

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ

A.M. ΣΟΕΛ 15201

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΜΟΥΡ ΣΤΗΒΕΝΣ Α.Ε.

**ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.**

**Κατάσταση Ισολογισμού**

	Σημείωση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2007	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2006
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6	63,92	825,32
Ασώματες ακινητοποιήσεις	7	529,52	2.116,27
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	404,74	404,74
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού</b>		<b>998,18</b>	<b>3.346,33</b>
Απαιτήσεις και προπληρωμές	9	359.192,97	308.739,92
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	8.118,27	3.730,32
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>367.311,24</b>	<b>312.470,24</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>368.309,42</b>	<b>315.816,57</b>
<b><u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u></b>			
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	13	218.130,48	175.838,95
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>218.130,48</b>	<b>175.838,95</b>
Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι	11	90.748,39	93.205,91
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	5	6.340,75	4.412,62
<b>Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>97.089,14</b>	<b>97.618,53</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (α)</b>		<b>315.219,62</b>	<b>273.457,48</b>
Μετοχικό κεφάλαιο(2.000 μετοχές των € 29,40)	15	58.800,00	58.800,00
Αποθεματικά	16	23.106,54	23.106,54
Υπόλοιπο κερδών / (ζημιών)		-28.816,74	-39.547,45
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)</b>		<b>53.089,80</b>	<b>42.359,09</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α+β)</b>		<b>368.309,42</b>	<b>315.816,57</b>

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 22/01/2008

**ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.**

**Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως**

	Σημείωση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2007	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2006
Κύκλος εργασιών		1.017.076,23	902.015,38
Κόστος πωλήσεων		-746.727,87	-740.986,70
<b>Μικτά κέρδη</b>		<b>270.348,36</b>	<b>161.028,68</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		332,64	645,09
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-105.847,13	-47.628,14
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		-145.291,53	-130.620,98
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>19.542,34</b>	<b>-16.575,35</b>
Αποσβέσεις		-2.348,15	-2.737,12
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	2	<b>17.194,19</b>	<b>-19.312,47</b>
Έσοδα / (έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	3	17,31	5,95
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	3	-140,04	-98,53
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>17.071,46</b>	<b>-19.405,05</b>
Μείον φόροι	5	-6.340,75	-4.412,62
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>10.730,71</b>	<b>-23.817,67</b>

**ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.****Κατάσταση Μεταβολής καθαρής θέσης**

	Σημ.	Κοινές μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών/ (ζημιών)	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006</b>						
Υπόλοιπο Έναρξης		58.800,00		23.106,54	-15.729,78	66.176,76
Μερίσματα					0,00	0,00
Καθαρό κέρδος περιόδου					-23.817,67	-23.817,67
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>		58.800,00	0,00	23.106,54	-39.547,45	42.359,09
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007</b>						
Υπόλοιπο Έναρξης		58.800,00		23.106,54	-39.547,45	42.359,09
Καθαρό κέρδος περιόδου					10.730,71	10.730,71
Διανεμηθέντα μερίσματα						0,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>		58.800,00	0,00	23.106,54	-28.816,74	53.089,80

ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε.

## Κατάσταση ταμειακών ροών

	Σημ.	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2007	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2006
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>			
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	17	4.387,95	-2.472,43
Εισπράξεις από τόκους		17,31	5,95
Πληρωμές φόρων			
<b>Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>		<b>4.405,26</b>	<b>-2.466,48</b>
<b>Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>			
Αγορα ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχ.	6, 7		
Μείωση/(αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		122,73	92,58
<b>Σύνολο εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>		<b>122,73</b>	<b>92,58</b>
<b>Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>			
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου			
Πληρωμές τόκων		-140,04	-98,53
Πληρωμές μερισμάτων		0,00	0,00
<b>Σύνολο εκρωών χρημ/κών δραστ/των</b>		<b>-140,04</b>	<b>-98,53</b>
Αύξηση/(μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα		4.387,95	-2.472,43
Διαθέσιμα, στην αρχή της περιόδου *		3.730,32	6.202,75
<b>Διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>	10	<b>8.118,27</b>	<b>3.730,32</b>

1.	Λογιστικές Αρχές.....	5
A.	Βάση κατάρτισης .....	6
B.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις .....	6
Γ.	Αποθέματα.....	6
Δ.	Εμπορικές απαιτήσεις .....	7
Ε.	Ταμιακά ισοδύναμα και διαθέσιμα.....	7
Ζ.	Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	7
Η.	Αναγνώριση εσόδων .....	7
Θ.	Μερίσματα.....	7
2.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	7
A.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	7

## **1. Λογιστικές Αρχές**

### **Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε ιδρύθηκε στην Ελλάδα στις 5 Δεκεμβρίου 1979 και υπόκειται στις διατάξεις του Ν.2190/1920 όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η εταιρία ασχολείται με την διαχείριση πλοίων του ομίλου «ΤΙΤΑΝ» έναντι διαχειριστικής αμοιβής.

### **Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των λογιστικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

#### **A. Βάση κατάρτισης**

Η εταιρία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1 που αναφέρεται στην υιοθέτηση των ΔΠΧΠ.

Οι αρχές που διατυπώνονται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί για όλες τις χρήσεις που παρατίθενται.

Οι λογιστικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ιστορικό κόστος.

#### **B. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων. –

#### **Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις**

Λογισμικό Η/Υ

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση μηχανογραφικών προγραμμάτων και απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων..

#### **Δ. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην τρέχουσα αξία. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απαξίωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης απαξίωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα αποτελέσματα χρήσης.



### ***Ε. Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα***

Τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είναι οι απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα. Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία. Η Διοίκηση εξετάζει περιοδικά την εισπραξιμότητα αυτών των υπολοίπων και διενεργεί προβλέψεις όταν κρίνεται αναγκαίο. Οι απαιτήσεις διαγράφονται στα αποτελέσματα χρήσης όταν κρίνονται σαν επισφαλείς.

Κατά την εκτίμηση της διοίκησης, δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

### ***Ζ. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος***

Η διοίκηση της εταιρίας έκρινε ότι δεν συντρέχει λόγος να σχηματισθεί πρόβλεψη για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος.

### ***Η. Αναγνώριση εσόδων***

Τα έσοδα της εταιρίας προέρχονται από την διαχείριση πλοίων των ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ του ομίλου καθώς και από την Παροχή Υπηρεσιών στην Μητρική Εταιρία «Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ»

### ***Θ. Μερίσματα***

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως εκείνης στην οποία διαμορφώνεται η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση.

## **2. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### ***Α. Πιστωτικός κίνδυνος***

Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από την μητρική εταιρία και τις Ν.Ε.

ΝΑΥΤΙΤΑΝ

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

<b>Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων</b>	<b>Σελίδα</b>
2. Κέρδη εκμεταλλεύσεως	9
3. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	10
4. Δαπάνες προσωπικού	10
5. Φόρος εισοδήματος	11
6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	12
7. Ασώματες ακινητοποιήσεις	13
8. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	14
9. Απαιτήσεις και προπληρωμές	15
10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15
11. Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι	16
12. Αναβαλλόμενη φορολογία	17
13. Υποχρεώσεις συνταξοδοτικών παροχών	18
14. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	19
15. Μετοχικό κεφάλαιο	20
16. Αποθεματικό αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	21
17. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	22
18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	23
19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	24

## 2. Κέρδη εκμεταλλεύσεως

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό του κέρδους εκμεταλλεύσεως.

	2007	2006
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (Σημείωση6)		
Ιδιότητα πάγια	761,40	1.150,37
	<u>761,40</u>	<u>1.150,37</u>
	<u><u>761,40</u></u>	<u><u>1.150,37</u></u>
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων		
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ.7 )	1.586,75	1.586,75
	<u>1.586,75</u>	<u>1.586,75</u>
	<u><u>1.586,75</u></u>	<u><u>1.586,75</u></u>
Πελάτες - Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων		
Δαπάνες προσωπικού (Σημείωση 4)	746.630,72	725.122,81

### 3. Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/ έσοδα

	2007	2006
Έσοδα από τόκους	17,31	5,95
Έξοδα από τόκους	-140,04	-98,53
<b>Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/έσοδα</b>	<b>-122,73</b>	<b>-92,58</b>

### 4. Δαπάνες προσωπικού

	2007	2006
Μισθοί και αποδοχές	606.037,79	603.250,02
Ασφαλιστικά ταμεία	140.592,93	121.872,79
<b>Σύνολο</b>	<b>746.630,72</b>	<b>725.122,81</b>
Μέσος όρος υπαλλήλων		
Μισθωτοί	10,00	11,00
<b>Σύνολο</b>	<b>10,00</b>	<b>11,00</b>

## 5. Φόρος εισοδήματος

	<u>2007</u>		<u>2006</u>	
Τρέχων φόρος	6.340,75	0,00%	4.412,62	-22,74%
Αναβαλλόμενος φόρος (σημείωση 17)				
	<u>6.340,75</u>	<u>0,00%</u>	<u>4.412,62</u>	<u>-22,74%</u>

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζαμε τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει ως ακολούθως:

	<u>2007</u>		<u>2006</u>	
Κέρδος πρό φόρων	17.071,46		-19.405,05	
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του φορολογικού συντελεστή που ισχύει 25%	-1.950,78		-5.627,46	29,00%
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο		0,00%		0,00%
Δαπάνες μη εκπιπόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	8.291,53	0,00%	10.040,08	-51,74%
Λοιποί φόροι		0,00%		0,00%
<b>Πραγματική φορολογική επιβάρυνση</b>	<u>6.340,75</u>		<u>4.412,62</u>	<u>-22,74%</u>

## 6. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	1.975,69	1.975,69
Αγορές		0,00
Αποσβέσεις (σημείωση 2)	-1.150,37	-1.150,37
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>825,32</b>	<b>825,32</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>		
Αξία κτήσης	6.562,41	6.562,41
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-5.737,09	-5.737,09
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>825,32</b>	<b>825,32</b>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	825,32	825,32
Αποσβέσεις	-761,40	-761,40
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>63,92</b>	<b>63,92</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2006</b>		
Αξία κτήσης	6.562,41	6.562,41
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-6.498,49	-6.498,49
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>63,92</b>	<b>63,92</b>

## 7. Ασώματες ακινητοποιήσεις

	Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	3.703,02	3.703,02
Αποσβέσεις (σημείωση 2, )	-1.586,75	-1.586,75
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>2.116,27</b>	<b>2.116,27</b>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007</b>		
Υπόλοιπο έναρξης	2.116,27	2.116,27
Αποσβέσεις (σημείωση 2, )	-1.586,75	-1.586,75
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>529,52</b>	<b>529,52</b>

## 8. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	2007	2006
Διάφορες εγγυήσεις τρίτων	404,74	404,74
	<u>404,74</u>	<u>404,74</u>



## 9. Απαιτήσεις και προπληρωμές

	2007	2006
Λογ.Εισπρακτέοι από συγγενικά μέρη (Σημ. 18)	334.521,01	281.183,97
Λοιπές απαιτήσεις	24.671,96	27.555,95
	<u>359.192,97</u>	<u>308.739,92</u>

## 10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2007	2006
Ταμείο	1.470,33	643,96
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	6.647,94	3.086,36
	<u>8.118,27</u>	<u>3.730,32</u>

## 11. Προμηθευτές και πιστωτές διάφοροι

	2007	2006
Προμηθευτές /πιστωτές διάφοροι	6.248,71	7.250,02
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	22.617,10	23.487,01
Λοιποί φόροι	61.882,58	62.468,88
	<u>90.748,39</u>	<u>93.205,91</u>

## **12. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Η εταιρία δεν υπολογίζει αναβαλλόμενο φόρο γιατί δεν υπάρχουν προσωρινές διαφορές

### 13. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

#### Ελλάδα

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η εταιρεία σύμφωνα με την πρακτική του Ομίλου χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε τον Ιανουάριο του 2007. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξεως του 4%, ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών μεταξύ του 5 και 6% και τέλος μια ετήσια αύξηση των μελλοντικών συντάξεων της τάξεως του 3%.

**Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης και αφορούν τα προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών και λοιπών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, έχουν ως εξής:**

Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	18.748,09
Χρηματοοικονομικό κόστος	31.487,00
Κόστος προϋπηρεσίας	20.681,00
Αναλογιστικές ζημιές/(κέρδη)	74.374,74
	<b>145.290,83</b>
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	
Καθαρό κόστος χρήσεως	<b>145.290,83</b>
Επιπρόσθετη απαιτούμενη πρόβλεψη/(μη χρησιμοποιηθείς πρόβλεψη)	
Επιπρόσθετες καθορισμένες παροχές που πληρώθηκαν πέραν των προβλεπόμενων	<b>145.290,83</b>
Η συνολική χρέωση κατανέμεται σε:	
Κόστος πωλήσεων	145.290,83
Διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα	<b>145.290,83</b>
Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στον Ισολογισμό	145.290,83
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	175.839,65
Συνολική δαπάνη - όπως αυτή εμφανίζεται παραπάνω	145.290,83
Επιπρόσθετη απαιτούμενη πρόβλεψη/(μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη)	
Πληρωμές παροχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	103.000,00
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>218.130,48</b>

## **14. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις**

Στήν εταιρία δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντικές και σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της εταιρείας. Οι ανέλεγκτες χρήσεις από το φορολογικό έλεγχο είναι από το 2003 έως το 2007.

## 15. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2006	2.000	58.800	58.800
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006	2.000	58.800	58.800
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	2.000	58.800	58.800

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων μετοχών είναι:	2.000	2.000
εκ των οποίων Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	1.998	1.998
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ	2	2

Κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,40

## 16. Αποθεματικό αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθε- ματικό	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων και νόμων	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2006</b>				
Υπόλοιπο Εναρξης	18.380,45	1.581,45	3.144,64	23.106,54
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά				0,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2006</b>	18.380,45	1.581,45	3.144,64	23.106,54
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2007</b>				
Υπόλοιπο Εναρξης	18.380,45	1.581,45	3.144,64	23.106,54
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	18.380,45	1.581,45	3.144,64	23.106,54

## 17. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ζημία χρήσεως		-19.405,05
Κέρδη χρήσης	17.071,46	
Προσαρμογές του κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 6)	761,40	1.150,37
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 7)	1.586,75	1.586,75
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	145.291,53	130.620,98
Έσοδα από τόκους και κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	17,31	5,95
Δικαιώματα επιλογής αγοράς μετοχών		
<i>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	-160.340,50	-116.431,43
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων		
<b>Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b><u>4.387,95</u></b>	<b><u>-2.472,43</u></b>



## 18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<b>i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Πωλήσεις αγαθών σε Τιταν Α.Ε		
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές		
Πωλήσεις υπηρεσιών σε Τιταν Α.Ε	717.076,23	632.015,36
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές	<u>300.000,00</u>	<u>270.000,00</u>
	<u><u>1.017.076,23</u></u>	<u><u>902.015,36</u></u>
<b>iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από Τιταν Α.Ε (σημ 9 )	334.521,01	281.183,97

## 19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

**ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ**  
**ΝΑΥΤΙΤΑΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2007**

Με εισήγηση του Διευθύνοντος Συμβούλου κ. Θωμά Γλαβά το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα την πιο κάτω Έκθεση Διαχείρισης για τη Χρήση 2007, για να υποβληθεί στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Τα κέρδη Χρήσης ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 10.730,71

Στη συνέχεια εκτίθενται, συνοπτικά, η δραστηριότητα της Εταιρίας κατά το 2007 και οι προοπτικές για το έτος 2008

Δραστηριότητες κατά το 2007

Οι Δραστηριότητες της Εταιρίας κατά τη διάρκεια του 2007 κάλυψαν ικανοποιητικά τους επί μέρους σκοπούς της που αναφέρονται στο Καταστατικό της.

Προοπτικές για το 2008

Προβλέπεται η συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας και ενδεχομένως η επέκτασή τους

Επεξηγήσεις για στοιχεία που περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό.

α) Κυκλοφορούν Ενεργητικό Οι Απαιτήσεις μας στις 31.12.2007 ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 359.192,97 και τα Διαθέσιμα στο ποσό των Ευρώ 8.118,27 .Συνεπώς το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού ανήλθε στο ποσό των Ευρώ 367.311,24.

**β) Καθαρή θέση της Εταιρίας**

Η καθαρή θέση της Εταιρίας διαμορφώνεται έτσι

- Μετοχικό κεφάλαιο	Ευρώ	58.800,00
- Τακτικό αποθεματικό	»	18.380,45
- Έκτακτο Φορολογηθέν	»	2.914,23
- Αφορολόγητα Αποθεματικά	»	1.811,86
- Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις Νέο	»	-28.816,74
		<u>53.089,80</u>

**γ) Ανάλυση του Λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης»**

Τα κέρδη της Εταιρίας στις 31.12.2007 ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 10.730,71 και αναλύονται με τον ακόλουθο τρόπο

1. Κύκλος εργασιών (Παροχή Υπηρεσιών)	Ευρώ	1.017.076,23
Πλέον άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		332,62
	Ευρώ	<u>1.017.408,85</u>

**Μείον**

1. Κόστος πωληθέντων & έξοδα διοικητικής λειτουργίας	Ευρώ	854.923,16
2. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		145.291,53
3. Χρηματοοικονομικά έξοδα		122,70
4. Φόρος εισοδήματος	»	6.340,75
Σύνολο		<u>1.006.678,147</u>
Κέρδη χρήσης	Ευρώ	<u>10.730,71</u>

## **δ) Βασικές Λογιστικές Αρχές**

### **Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρία **ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΝΑΥΤΙΤΑΝ Α.Ε** ιδρύθηκε στην Ελλάδα στις 5 Δεκεμβρίου 1979 και υπόκειται στις διατάξεις του Ν.2190/1920 όπως συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα. Η εταιρία ασχολείται με την διαχείριση πλοίων του ομίλου «TITAN» έναντι διαχειριστικής αμοιβής.

### **Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των λογιστικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

#### ***A. Βάση κατάρτισης***

Η εταιρία έχει εφαρμόσει το ΔΠΧΠ 1 που αναφέρεται στην υιοθέτηση των ΔΠΧΠ.

Οι αρχές που διατυπώνονται παρακάτω έχουν εφαρμοστεί για όλες τις χρήσεις που παρατίθενται.

Οι λογιστικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το ιστορικό κόστος.

#### ***B. Ενσώματες ακινητοποιήσεις***

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων. –

#### ***Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις***

Λογισμικό Η/Υ

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση μηχανογραφικών προγραμμάτων και απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των συσσωρευμένων αποσβέσεων..

#### ***Δ. Εμπορικές απαιτήσεις***

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην τρέχουσα αξία. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απαξίωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης απαξίωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα αποτελέσματα χρήσης.

#### ***Ε. Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα***

Τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είναι οι απαιτήσεις και τα ταμειακά διαθέσιμα.

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία. Η Διοίκηση εξετάζει περιοδικά την εισπραξιμότητα αυτών των υπολοίπων και διενεργεί

προβλέψεις όταν κρίνεται αναγκαίο. Οι απαιτήσεις διαγράφονται στα αποτελέσματα χρήσης όταν κρίνονται σαν επισφαλείς. Κατά την εκτίμηση της διοίκησης, δεν χρειάστηκε να σχηματισθεί πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

**Z. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Η διοίκηση της εταιρίας έκρινε ότι δεν συντρέχει λόγος να σχηματισθεί πρόβλεψη για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος.

**H. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα της εταιρίας προέρχονται από την διαχείριση πλοίων των ΝΑΥΤΙΚΩΝ ΕΤΑΙΡΙΩΝ του ομίλου καθώς και από την Παροχή Υπηρεσιών στην Μητρική Εταιρία «Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ»

**Θ. Μερίσματα**

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως εκείνης στην οποία διαμορφώνεται η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση.

**Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

**A. Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από την μητρική εταιρία και τις Ν.Ε.

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε με το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τη διαχείριση της χρήσης 2007.

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας «ΝΑΥΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΙ ΝΑΥΤΙΤΑΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»

*Αθήνα 22 Ιανουαρίου 2008*

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ

**ΘΩΜΑΣ ΓΛΑΒΑΣ**

**A.Δ.Τ. NO. AB. 644140/2006**

**ΑΓΓΕΛΟΣ Ι.ΓΚΟΥΣΙΑΚΗΣ**

**ΑΔΤ. Ι.182419/74**

Μετά απ' αυτά και με τη διαπίστωση ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση και συντάχθηκε αυτό το πρακτικό που το υπογράφουν όλα τα παρόντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σωκράτης Μπαλτζής

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Θωμάς Γλαβάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αγγελής Γκουσιάκης

Νικόλαος Καμπάνης

Νικόλαος Τασώνης

Κωνσταντίνος Τσιμπόπουλος