

# ALEXANDRIA DEVELOPMENT LIMITED

## Λογαριασμός Αποτελεσμάτων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008

	2008 ΕΥΡΩ	2007 ΕΥΡΩ
Έσοδα από μερίσματα	17.253.724	3.901.610
Πιστωτικοί τόκοι	12.419	48.116
Συναλλαγματικές Διαφορές	132.177	0
	<u>17.398.320</u>	<u>3.949.726</u>
Έξοδα	<u>64.308</u>	<u>197.792</u>
<b>Κέρδος/ζημία εργασιών</b>	<b>17.334.012</b>	3.751.934

# ALEXANDRIA DEVELOPMENT LIMITED

## Ισολογισμός για το έτος 2008

	2008 ΕΥΡΩ	2007 ΕΥΡΩ
<b>Ενεργητικό</b>		
<b>Συμμετοχές</b>		
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες	<u>73.929.508</u>	<u>73.929.508</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Χρεώστες διάφοροι	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>22.137</u>	<u>802.578</u>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<u><u>73.951.645</u></u>	<u><u>74.732.086</u></u>
<b>Παθητικό</b>		
<b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	72.643.986	72.643.986
Συσσωρευμένα κέρδη	<u>1.291.485</u>	<u>2.041.782</u>
	<u>73.935.471</u>	<u>74.685.768</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	<u>16.174</u>	<u>46.338</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<u>16.174</u>	<u>46.338</u>
<b>Σύνολο παθητικού</b>	<u><u>73.951.645</u></u>	<u><u>74.732.106</u></u>

# ALEXANDRIA DEVELOPMENT LIMITED

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	2008 ΕΥΡΩ	2007 ΕΥΡΩ
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>		
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) προ φόρων	17.334.012	3.751.964
Χρεωστικοί τόκοι	-12.419	-48.116
Μείωση σε χρεώστες και προπληρωμές	20	1.364
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	<u>-30.164</u>	<u>21.078</u>
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>	<u>17.291.449</u>	<u>3.726.290</u>
<b>Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Τόκοι εισπραχθέντες	<u>12.419</u>	<u>48.116</u>
Μερίσματα που πληρώθηκαν στους μετόχους	<u>-18.084.309</u>	<u>-4.075.810</u>
<b>Καθαρά μετρητά που χρησιμοποιήθηκαν σε χρηματ/κές δραστηριότητες</b>	<u>-780.441</u>	<u>-301.404</u>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους</b>	<u>802.578</u>	<u>1.103.982</u>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	<u>22.137</u>	<u>802.578</u>

**ALEXANDRIA DEVELOPMENT LIMITED**

**Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2008**

	Κοινές μετοχές	Υπόλοιπο κερδών/ζη- μιών εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2007</b>	<b>72.643.986</b>	<b>2.365.628</b>	<b>75.009.614</b>
Καθαρό κέρδος για το 2007	-	3.751.964	3.751.964
Μέρισμα που πληρώθηκε	-	-4.075.810	-4.075.810
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b><u>72.643.986</u></b>	<b><u>2.041.782</u></b>	<b><u>74.685.768</u></b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b><u>72.643.986</u></b>	<b><u>2.041.782</u></b>	<b><u>74.685.768</u></b>
Καθαρό κέρδος για το 2008	72.643.986	17.334.012	89.977.998
Μέρισμα για το 2008	-	-18.084.309	-18.084.309
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>72.643.986</b>	<b>1.291.485</b>	<b>73.935.471</b>