

Περιεχόμενα	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	1
Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008	2
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2008	3
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008	4
Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2008	5
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	6-37

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 2 έως και την σελίδα 37 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 20η Φεβρουαρίου 2009.

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι Εντεταλμένοι Σύμβουλοι

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΠΑΛΤΖΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΛΤΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ

ΓΟΥΠΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Α.Δ.Τ. Ι 013831

Α.Δ.Τ. ΑΒ 246116

Α.Δ.Τ. ΑΕ 492008

Α.Δ.Τ. Π 022792

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της **ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε. (η "Εταιρία"), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις λογαριασμού αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της Εταιρίας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και τη διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι Οικονομικές Καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των Οικονομικών Καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από την Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για την θεμελίωση της γνώμης μας.

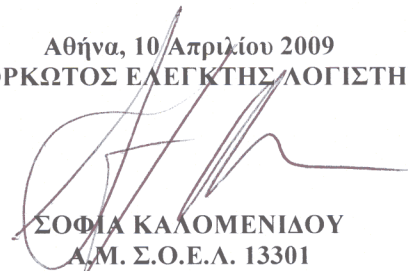
Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε την συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10/Απριλίου 2009
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13301
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε €)

	Σημείωση	2008	2007
Κύκλος εργασιών		179.443.011	179.565.507
Κόστος πωλήσεων		-149.426.011	-146.599.398
Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων		30.017.000	32.966.109
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	2	4.564.659	1.481.364
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-9.391.675	-8.910.953
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		-4.405.498	-4.155.680
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	2	-3.296.070	-5.169.546
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		17.488.416	16.211.294
Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων		-4.775.691	-4.038.796
Αποσβέσεις που αναλογούν στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης		-316.389	-257.122
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		12.396.336	11.915.376
Έσοδα συμμετοχών	4	556.855	470.231
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	73.555	17.490
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	-2.973.078	-1.425.329
Κέρδη προ φόρων		10.053.668	10.977.768
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	6	-315.952	-2.546.769
Κέρδη μετά από φόρους		9.737.716	8.430.999

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΝΤΕΡΜΗΤΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε €)

	Σημείωση	2008	2007
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7	76.397.350	71.174.792
Ασώματες ακινητοποιήσεις	8	8.058.683	7.435.976
Συμμετοχές σε θυγατρικές	9	27.805.164	8.481.975
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	1.374.030	4.456.418
Σύνολο παγίου ενεργητικού		113.635.227	91.549.161
Αποθέματα	12	5.338.430	4.676.908
Απαιτήσεις και προπληρωμές	13	57.597.556	64.812.066
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		405.302	-
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	10	587	587
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	14	89.993	138.274
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		63.431.868	69.627.835
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		177.067.095	161.176.996
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο (7.275.305 μετοχές των € 3,37)	20	24.517.778	24.517.778
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	20	2.308.961	2.308.961
Αποθεματικά	21	31.051.878	27.986.527
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		27.652.085	20.773.480
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		85.530.702	75.586.746
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	4.135.496	4.231.855
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	18	6.428.661	6.598.495
Προβλέψεις	24	2.561.142	4.201.853
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	112.440	188.650
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		13.237.739	15.220.853
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	34.964.117	39.601.936
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος		-	287.064
Δανειακές υποχρεώσεις	16	42.784.437	29.528.397
Προβλέψεις	24	550.100	952.000
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		78.298.654	70.369.397
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		91.536.393	85.590.250
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)		177.067.095	161.176.996

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε €)

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2007						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2007		24.517.778	2.308.961	27.486.669	13.773.663	68.087.071
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	8.430.999	8.430.999
Λοιπά (υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών)		-	-	64.049	-995.373	-931.324
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	21	-	-	435.809	-435.809	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007		24.517.778	2.308.961	27.986.527	20.773.480	75.586.746
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2008						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2008		24.517.778	2.308.961	27.986.527	20.773.480	75.586.746
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	9.737.716	9.737.716
Λοιπά (υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών)		-	-	579.355	-373.115	206.240
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	21	-	-	2.485.996	-2.485.996	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008		24.517.778	2.308.961	31.051.878	27.652.085	85.530.702

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
(Ποσά σε €)

		2008	2007
	Σημ.		
Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων			
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	22	16.837.921	26.801.900
Πληρωμές φόρων		<u>-2.630.249</u>	<u>-4.259.448</u>
<i>Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων</i>		<u>14.207.672</u>	<u>22.542.452</u>
Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων			
Αγορά ενσώματων και αυλών παγίων περιουσιακών στοιχ.	7, 8	-9.156.197	-22.530.342
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και αυλών παγίων	22	4.593.371	280.718
Εισπράξεις από μερίσματα		556.855	470.231
Εισπράξεις από τόκους		73.555	17.490
Αγορές θυγατρικών	9	-21.800.819	-5.059.878
Από συγχώνευση εταιρίας		-1.888.068	-868.104
Μείωση/ (αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		<u>3.082.388</u>	<u>-4.043.734</u>
<i>Σύνολο εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων</i>		<u>-24.538.915</u>	<u>-31.733.619</u>
Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων			
Πληρωμές τόκων		-2.973.078	-1.425.329
Εισπράξεις από δάνεια		<u>13.256.040</u>	<u>10.523.818</u>
<i>Σύνολο εισροών χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</i>		<u>10.282.962</u>	<u>9.098.489</u>
Μείωση στα χρηματικά διαθέσιμα		-48.281	-92.678
Διαθέσιμα, στην αρχή της χρήσης	14	<u>138.274</u>	<u>230.952</u>
<i>Διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης</i>	14	<u>89.993</u>	<u>138.274</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-37 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων

1.	Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές αρχές	7
A.	Βάση κατάρτισης	7
B.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	13
Γ.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	14
Δ.	Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)	15
Ε.	Επενδύσεις	15
ΣΤ.	Μισθώσεις-όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής	15
Z.	Αποθέματα	15
H.	Εμπορικές απαιτήσεις	15
Θ.	Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	15
I.	Μετοχικό κεφάλαιο	15
K.	Δανεισμός	16
Λ.	Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	16
M.	Παροχές σε εργαζομένους	16
N.	Προβλέψεις	17
Ξ.	Δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης	17
O.	Αναγνώριση εσόδων	18
Π.	Μερίσματα	18
P.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	18
2.	Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	19
3.	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	20
4.	Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/έσοδα	21
5.	Δαπάνες προσωπικού	21
6.	Φόρος εισοδήματος	22
7.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	23
8.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	24
9.	Συμμετοχές σε θυγατρικές	24
10.	Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	25
11.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	25
12.	Αποθέματα	25
13.	Απαιτήσεις και προπληρωμές	26
14.	Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	26
15.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27
16.	Δανεισμός	27
17.	Αναβαλλόμενη φορολογία	28
18.	Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	31
19.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	32
20.	Μετοχικό κεφάλαιο	33
21.	Αποθεματικά	33
22.	Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	34
23.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	35
24.	Προβλέψεις	35
25.	Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	36
26.	Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	36
27.	Χρηματοοικονομικά εργαλεία	37
28.	Αναταξινομήσεις	37
29.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	37

**INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

1. Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές

Η Ανώνυμη Εταιρία INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΕ «η Εταιρία» δραστηριοποιείται στην παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος και λατομικών προϊόντων.

Η Εταιρία έχει υποκαταστήματα σε ολόκληρη την Ελλάδα και είναι κατά 99,6794% θυγατρική της TITAN ΑΕ εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου TITAN.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

A. Βάση κατάρτισης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2008.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως μητρική Εταιρία διότι πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 10 του ΔΛΠ27. Ως θυγατρική Εταιρία της Ανώνυμης Εταιρίας Τσιμέντων Τιτάν ΑΕ (“TITAN ΑΕ”), οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας καθώς και των θυγατρικών της, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει η TITAN ΑΕ. Για τους σκοπούς της κατάρτισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου TITAN, όλες οι ενδοεταιρικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρίας και των θυγατρικών της με τις λοιπές εταιρίες του Ομίλου απαλείφονται.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι παρακάτω νέες διερμηνείες έχουν υποχρεωτική εφαρμογή για πρώτη φορά στη λογιστική χρήση που ξεκινά την 1 Ιανουαρίου 2008 και δεν επηρεάζουν την εταιρία.

(α) Η Διερμηνεία 11, ΔΠΧΠ 2, ‘Συναλλαγές με Ίδιες Μετοχές και Μεταξύ Εταιριών του Ιδίου Ομίλου’. Η Διερμηνεία 11 απαιτεί όπως συναλλαγές, στις οποίες παραχωρείται σε εργαζόμενους δικαίωμα επί συμμετοχικών τίτλων της Εταιρίας, θεωρούνται για σκοπούς λογιστικής αντιμετώπισης, ως αμοιβές που καθορίζονται από την αξία των μετοχών διακανονιζόμενες με συμμετοχικούς τίτλους, ακόμη και στην περίπτωση όπου η Εταιρία επιλέγει ή έχει την υποχρέωση να αγοράσει αυτούς τους συμμετοχικούς τίτλους από τρίτους ή όπου οι μέτοχοι της Εταιρίας παρέχουν τους προς παραχώρηση τίτλους. Η Διερμηνεία επεκτείνεται επίσης και στον τρόπο που οι θυγατρικές Εταιρίες χειρίζονται, στις απλές Οικονομικές τους Καταστάσεις, προγράμματα όπου οι εργαζόμενοι τους λαμβάνουν δικαίωμα επί των συμμετοχικών τίτλων της μητρικής Εταιρίας. Η Διερμηνεία 11 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία όσον αφορά στον τρόπο χειρισμού στις Οικονομικές Καταστάσεις των προγραμμάτων στα οποία οι εργαζόμενοι της λαμβάνουν δικαίωμα επί μετοχών της Εταιρίας.

(β) Διερμηνεία 12, ‘Συμβάσεις Παραχώρησης’ (Service Concession Arrangements). Η Διερμηνεία 12 πραγματεύεται τον τρόπο με τον οποίο οι παραχωρησιούχοι θα πρέπει να εφαρμόζουν τα υφιστάμενα ΔΠΧΠ για να αναγνωρίσουν τις υποχρεώσεις που αναλαμβάνουν και τα δικαιώματα που τους παραχωρούνται στις σχετικές συμβάσεις παραχώρησης. Με βάση τη Διερμηνεία, οι παραχωρησιούχοι δεν θα πρέπει να αναγνωρίσουν τη σχετική υποδομή ως ενσώματα πάγια στοιχεία, αλλά να αναγνωρίσουν ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και / ή ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Η Διερμηνεία 12 δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρία.

(γ) Διερμηνεία 14, ‘ΔΛΠ 19 Το Όριο στην Αναγνώριση Περιουσιακού Στοιχείου Καθορισμένων Παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους’. Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 ‘Παροχές σε Εργαζόμενους’. Επίσης, επξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική. Η Διερμηνεία αυτή δεν επηρέασε την οικονομική της θέση ή απόδοση δεδομένου ότι δεν έχει χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών.

ΙΝΤΕΡΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις/αναθεωρήσεις στα πρότυπα ή διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν ισχύουν ακόμη και δεν θα εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρία, έχουν ως ακολούθως:

- Διερμηνεία 13, 'Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008. Η Εταιρία δεν αναμένει ότι αυτή η Διερμηνεία θα έχει επίδραση στις Οικονομικές της Καταστάσεις αφού δεν εφαρμόζει τέτοια προγράμματα.

- Διερμηνεία 15 'Συμβόλαια για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η Διερμηνεία 15 παρέχει οδηγίες για τον καθορισμό του εάν ένα συμβόλαιο για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας εμπίπτει στο πλαίσιο εφαρμογής του Δ.Λ.Π 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια» ή του Δ.Λ.Π. 18 «Εσοδα» και αναφορικά με αυτό το πρότυπο, πότε πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο από την κατασκευή. Η Διερμηνεία έχει αναδρομική ισχύ. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Η Διερμηνεία 15 δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας εφόσον σε όλες τις συναλλαγές εσόδων εφαρμόζεται το ΔΛΠ 18 και όχι το ΔΛΠ 11.

- Διερμηνεία 16, 'Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Οκτωβρίου 2008. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει:

- Το νόμισμα παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων δε δημιουργεί έκθεση σε κίνδυνο για την οποία η Εταιρία μπορεί να εφορμόσει λογιστική αντιστάθμισης. Συνεπώς, η μητρική Εταιρία μπορεί να προσδιορίσει σαν κίνδυνο προς αντιστάθμιση μόνο τις συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ του νομίσματος λειτουργίας της και του νομίσματος της εκμετάλλευσης στο εξωτερικό.

- Οποιαδήποτε Εταιρία του Ομίλου μπορεί να κατέχει μέσα αντιστάθμισης.

- Παρότι το Δ.Λ.Π. 39 "Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση" εφαρμόζεται για τον καθορισμό του ποσού που πρέπει να μεταφερθεί στα Αποτελέσματα Χρήσης από το αποθεματικό για συναλλαγματικές διαφορές αναφορικά με το μέσο αντιστάθμισης, το Δ.Λ.Π. 21 "Οι Επιδράσεις Μεταβολών στις Τιμές Συναλλάγματος" εφαρμόζεται αναφορικά με το στοιχείο που αντισταθμίζεται.

Η Διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία τις εκτίμησης της επίπτωσης της εφαρμογής αυτής της Διερμηνείας στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- Διερμηνεία 17, 'Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η Διερμηνεία αυτή διευκρινίζει τα εξής θέματα:

- το μέρισμα πληρωτέο πρέπει να αναγνωρίζεται όταν το μέρισμα έχει εγκριθεί και δε βρίσκεται πλέον στη διάθεση της Εταιρίας.

- η Εταιρία πρέπει να επιμετράει το μέρισμα πληρωτέο στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που πρόκειται να διανεμηθούν.

- η Εταιρία πρέπει να αναγνωρίζει τη διαφορά μεταξύ του μερίσματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που διανέμονται στα αποτελέσματα και

- η Εταιρία πρέπει να παρέχει πρόσθετες γνωστοποιήσεις, εφόσον τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προκειμένου για διανομή στους ιδιοκτήτες πλρουν τον ορισμό της διακοπείσας δραστηριότητας.

Η Διερμηνεία 17 εφαρμόζεται σε περιπτώσεις διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε αναλογική βάση, εκτός εάν πρόκειται για συναλλαγές που ελέγχονται από κοινού. Η Διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή ενώ ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της Διερμηνείας.

- Διερμηνεία 18, 'Μεταφορές περιουσιακών στοιχείων από πελάτες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η Διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή, ωστόσο επιτρέπεται περιορισμένη αναδρομική εφαρμογή. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη Διερμηνεία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης της Διερμηνείας.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 2, 'Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Αυτή η ερμηνεία δεν θα έχει καμία επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

- Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3, ‘Συνενώσεις Επιχειρήσεων’ και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27, ‘Ένοπιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις’, εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (‘ΣΔΛΠ’) δημοσιοποίησε στις 10 Ιανουαρίου 2008 το Αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 ‘Συνενώσεις Επιχειρήσεων’ και το Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ‘Ένοπιημένες Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις’. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας).

- Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημιές θυγατρικών καθώς και η απώλεια ελέγχου θυγατρικής. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την αναθεώρηση του ΔΠΧΠ 3 και την τροποποίηση του ΔΛΠ 27. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής τους και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

- ΔΠΧΠ 8, ‘Λειτουργικοί Τομείς’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, ‘Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα’ και υιοθετεί την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που θα γνωστοποιείται θα είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Αυτή η πληροφόρηση μπορεί να διαφέρει από αυτή που παρουσιάζεται στον ισολογισμό και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων και οι εταιρίες θα πρέπει να δώσουν επεξηγήσεις και συμφωνίες αναφορικά με τις εν λόγω διαφορές. Το εν λόγω πρότυπο δε θα έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1, ‘Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις. Από τις πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» (“comprehensive income”) και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλ. σε μια τρίτη στήλη στον ισολογισμό. Η Εταιρία θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των Οικονομικών της Καταστάσεων για το 2009.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32, ‘Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση’ και ΔΛΠ 1, ‘Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων’ όσον αφορά τα ‘Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή “puttable” μέσο)’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί όπως ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable» μέσα) και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας οντότητας καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Η Εταιρία αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις Οικονομικές της Καταστάσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, ‘Κόστος Δανεισμού’, εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Με βάση τις τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, καταργείται η επιλογή (που υπάρχει στο υφιστάμενο πρότυπο) για αναγνώριση του κόστους δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθεί άμεσα σε ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις στα έξοδα περιόδου. Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληρεί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ’ ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του.

Καθώς η Εταιρία ήδη εφαρμόζει την επιτρεπόμενη εναλλακτική μέθοδο των ΔΛΠ 23 και κατανέμει κόστη δανεισμού στα στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις, δεν αναμένεται ότι η υιοθέτηση της τροποποίησης αυτής θα επηρεάσει σημαντικά τις Οικονομικές Καταστάσεις.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

• ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση' και ΔΠΧΠ 7 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή στο ΔΛΠ 39 επιτρέπει σε μια εταιρία την επαναταξινόμηση των μη-παραγών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (εκτός αυτών που έχουν ταξινομηθεί από την εταιρία στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση) εκτός της κατηγορίας της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων σε συγκεκριμένες περιστάσεις.

Επίσης, η τροποποίηση αυτή επιτρέπει σε μια εταιρία τη μεταφορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων από την κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις, στην περίπτωση που το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο θα πληρούσε τον ορισμό της κατηγορίας δάνεια και απαιτήσεις (εάν δεν είχε χαρακτηριστεί ως διαθέσιμο προς πώληση), εφόσον η εταιρία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να διατηρήσει αυτό το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο εγγύς μέλλον. Η τροποποίηση δεν επιτρέπει την επαναταξινόμηση στην κατηγορία εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση αναφέρεται σε γνωστοποιήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν υποστεί επαναταξινόμηση.

Τον Μάιο του 2008 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΠ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009 και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 5, 'Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όλα τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού μίας θυγατρικής εξακολουθούν να κατατάσσονται ως κατεχόμενα για πώληση, σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 5, ακόμη και στην περίπτωση που η εταιρεία, μετά από πώληση, διατηρήσει μη ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή από την ημέρα πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, οι συμμετοχές σε θυγατρικές που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενες για πώληση από τη στιγμή εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5, πρέπει να επανεκτιμηθούν. Πρόωρη εφαρμογή της τροποποίησης είναι αποδεκτή. Σε περίπτωση πρόωρης εφαρμογής, θα πρέπει επίσης να εφαρμοστούν και οι τροποποιήσεις του ΔΛΠ 27 (όπως αυτό τροποποιήθηκε τον Ιανουάριο 2008) κατά την ημέρα εφαρμογής των τροποποιήσεων του ΔΠΧΠ 5.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή καταργεί την αναφορά στα «συνολικά έσοδα από τόκους» ως συστατικό στοιχείο των χρηματοοικονομικών εξόδων.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1, 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει ότι τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα για εμπορική εκμετάλλευση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση', δεν κατατάσσονται αυτόματα ως βραχυπρόθεσμα στοιχεία στον ισολογισμό. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8, 'Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μόνο η οδηγία εφαρμογής, η οποία θεωρείται αναπόσπαστο κομμάτι ενός ΔΠΧΠ, είναι υποχρεωτική κατά την επιλογή λογιστικών πολιτικών.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 10, 'Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι τα μερίσματα που εγκρίθηκαν μετά την ημερομηνία ισολογισμού δεν θεωρούνται υποχρεώσεις.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16, 'Ενσώματα πάγια', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

- Αντικαθιστά τον όρο 'Καθαρή τιμή πώλησης' με τον όρο 'Εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης' αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό, έτσι ώστε να υπάρχει συνέπεια με το ΔΠΧΠ 5 και το ΔΛΠ 36.

- Τα ενσώματα πάγια που κατέχονται για ενοικίαση και κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων προορίζονται για πώληση μετά την λήξη της περιόδου ενοικίασης, μεταφέρονται στο λογαριασμό των Αποθεμάτων κατά τη λήξη της περιόδου αυτής και κατατάσσονται στα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση. Οι εισπράξεις από την μεταγενέστερη πώληση εμφανίζονται ως έσοδα. Ταυτόχρονα, τροποποιείται και το ΔΛΠ 7, 'Καταστάσεις ταμειακών ροών', όπου απαιτείται οι χρηματικές πληρωμές προκειμένου για την κατασκευή ή απόκτηση σχετικών παγίων να κατατάσσονται στην κατηγορία των Λειτουργικών Δραστηριοτήτων. Επίσης, στην κατηγορία των Λειτουργικών Δραστηριοτήτων εμφανίζονται και οι χρηματικές εισπράξεις από ενοίκια και μεταγενέστερες πωλήσεις σχετικών παγίων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 18, ‘Εσοδα’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή αντικαθιστά τον όρο ‘Άμεσα κόστη’ με τον όρο ‘Κόστος συναλλαγών’ όπως ορίζεται στο ΔΛΠ 39.
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19, ‘Παροχές σε εργαζομένους’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό του ‘Κόστους προϋπηρεσίας’ προκειμένου να συμπεριλάβει μειώσεις παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζόμενου σε προηγούμενες περιόδους (‘αρνητικά κόστη προϋπηρεσίας’) και να αποκλείσει μειώσεις παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζόμενου σε μελλοντικές περιόδους οι οποίες προέρχονται από τροποποιήσεις στο πρόγραμμα παροχών. Τροποποιήσεις στα προγράμματα παροχών οι οποίες έχουν σαν συνέπεια τη μείωση παροχών σχετικά με την υπηρεσία εργαζόμενου σε μελλοντικές περιόδους θεωρούνται περικοπές. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή – για αλλαγές σε παροχές που λαμβάνουν χώρα την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό της ‘Απόδοσης περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος’ αποκλείοντας διαχειριστικά κόστη του προγράμματος εάν έχουν ήδη συμπεριληφθεί στις αναλογιστικές υποθέσεις βάσει των οποίων έγινε η επιμέτρηση των δεσμεύσεων καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.
 - Αναθεωρεί τον ορισμό των ‘βραχυπρόθεσμων’ και ‘άλλων μακροπρόθεσμων’ παροχών σε εργαζομένους προκειμένου να επικεντρωθεί στο σημείο όπου η υποχρέωση πρόκειται να διακανονιστεί. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.
 - Καταργεί την αναφορά σε ενδεχόμενες υποχρεώσεις προκειμένου να εναρμονιστεί με το ΔΛΠ 37, ‘Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία’. Το ΔΛΠ 37 δεν επιτρέπει την αναγνώριση ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Η τροποποίηση έχει αναδρομική εφαρμογή και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της.
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 20, ‘Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση της Κρατικής Υποστήριξης’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Δάνεια τα οποία επιχορηγούνται με μηδενικό ή πολύ χαμηλό επιτόκιο σε σχέση με την αγορά δεν θα εξαιρούνται από την απαίτηση εμφάνισης τεκμαρτού επιτοκίου. Το τεκμαρτό επιτόκιο των επιχορηγούμενων δανείων θα είναι χαμηλότερο από το επιτόκιο της αγοράς, και συνεπώς θα εναρμονιστεί με το ΔΛΠ 39. Η διαφορά μεταξύ του ποσού που εισπράττεται και του προεξοφλημένου ποσού λογίζεται ως κρατική επιχορήγηση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή – για κρατικές επιχορηγήσεις που εισπράττονται την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της. Εντούτοις, το ΔΠΧΠ 1, ‘Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς’ δεν έχει αναθεωρηθεί για τους καινούριους χρήστες των προτύπων και συνεπώς απαιτείται η εμφάνιση τεκμαρτού επιτοκίου σε όλα τα σχετικά δάνεια που εκκρεμούσαν κατά την ημερομηνία της μετάβασης.
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 23, ‘Κόστος Δανεισμού’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό του ‘κόστους δανεισμού’ προκειμένου να ενώσει όλα τα συστατικά στοιχεία του ‘κόστους δανεισμού’ σε ένα – το έξοδο τόκου υπολογίζεται σύμφωνα με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου όπως περιγράφεται στο ΔΛΠ 39. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27, ‘Ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις’, εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Στην περίπτωση που η μητρική εταιρεία αποτιμά μια θυγατρική της σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της, ο χειρισμός αυτός εξακολουθεί και στην περίπτωση που μεταγενέστερα η θυγατρική κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή, από την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5. Συνεπώς, όσες θυγατρικές έχουν καταταχτεί ως κατεχόμενες προς πώληση από την ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΠ 5 θα χρειαστεί να επανεκτιμηθούν. Ενθαρρύνεται νωρίτερη εφαρμογή.
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28, ‘Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις’ εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.
 - Στην περίπτωση που μια συγγενής επιχείρηση αποτιμάται σε εύλογη αξία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (εφόσον έχει εξαιρεθεί από τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 28), μόνο οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 28 αναφορικά με τη γνωστοποίηση της φύσης και την έκταση σημαντικών περιορισμών στην ικανότητα της συγγενούς επιχείρησης να μεταφέρει κεφάλαια στην Εταιρία σε μορφή ταμειακών διαθεσίμων ή αποπληρωμής δανείων έχουν εφαρμογή. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ παρόλο που επιτρέπεται και η μελλοντική εφαρμογή. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή. Σε περίπτωση νωρίτερης εφαρμογής, η Εταιρία θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την παρακάτω τροποποίηση καθώς και την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, ‘Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις’, της παραγράφου 1 του ΔΛΠ 31, ‘Συμμετοχές σε κοινοπραξίες’ και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, ‘Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση’.

INTERMΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

- Για σκοπούς διεξαγωγής ελέγχου η επένδυση σε συγγενή επιχείρηση θεωρείται ένα μοναδικό περιουσιακό στοιχείο συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε αναστροφής ζημιάς απομείωσης. Συνεπώς σε περίπτωση απομείωσης δεν χρειάζεται χωριστή κατανομή της απομείωσης στην υπεραξία η οποία εμπεριέχεται στο υπόλοιπο της επένδυσης. Η ζημία απομείωσης αναστρέφεται στην περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία της επένδυσης στη συγγενή επιχείρηση αυξάνεται. Σε περίπτωση νωρίτερης η Εταιρία θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την παραπάνω τροποποίηση καθώς και την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', της παραγράφου 1 του ΔΛΠ 31, 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες' και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση'.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 29, 'Παρουσίαση οικονομικών στοιχείων σε υπερπληθωριστικές οικονομίες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή αναθεωρεί την περιοριστική λίστα των εξαιρέσεων αναφορικά με τα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που επιμετρούνται σε ιστορικό κόστος π.χ. τα ενσώματα πάγια. Δεν αναφέρονται ειδικές απαιτήσεις μετάβασης λόγω του ότι η τροποποίηση είναι περισσότερο διευκρίνιση και όχι αλλαγή.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 31, 'Συμμετοχές σε κοινοπραξίες', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι εάν μία κοινοπραξία αποτιμάται σε εύλογη αξία, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 (εφόσον έχει εξαιρεθεί από τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 31), μόνο οι απαιτήσεις του ΔΛΠ 31 σχετικά με την γνωστοποίηση των δεσμεύσεων του μέλους της κοινοπραξίας και της κοινοπραξίας, καθώς επίσης και σχετικά με την περίληψη των οικονομικών πληροφοριών για τα στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων έχουν εφαρμογή. Ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή. Σε περίπτωση νωρίτερης εφαρμογής, η εταιρεία θα πρέπει ταυτόχρονα να υιοθετήσει την τροποποίηση της παραγράφου 3 του ΔΠΧΠ 7, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις', του ΔΛΠ 28, 'Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις' και της παραγράφου 4 του ΔΛΠ 32, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση'.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 34, 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει ότι τα κέρδη ανά μετοχή γνωστοποιούνται στις ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές αναφορές στην περίπτωση που η Εταιρία εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 33.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 36, 'Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει το γεγονός ότι όταν χρησιμοποιείται η μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών προκειμένου για τον υπολογισμό της 'εύλογης αξίας μείον το κόστος πώλησης', απαιτούνται οι ίδιες γνωστοποιήσεις όπως στην περίπτωση χρησιμοποίησης της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών προκειμένου για τον υπολογισμό της 'αξίας λόγω χρήσης'. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 38, 'Άυλα περιουσιακά στοιχεία', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

- Έξοδα δραστηριοτήτων διαφήμισης και προώθησης αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν η Εταιρία αποκτά το δικαίωμα πρόσβασης στα αγαθά ή παραλαμβάνει τις υπηρεσίες. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

- Καταργεί την αναφορά στις σπάνιες περιπτώσεις πειστικών αποδείξεων που υποστηρίζουν τη μέθοδο απόσβεσης άυλων παγίων με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή η οποία έχει ως αποτέλεσμα τον υπολογισμό λιγότερων σωρευμένων αποσβέσεων από αυτές που θα προέκυπταν με την εφαρμογή της σταθερής μεθόδου, επιτρέποντας έτσι τη χρήση της μεθόδου απόσβεσης της μονάδας παραγωγής. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

- Μία προκαταβολή μπορεί να αναγνωριστεί μόνο στην περίπτωση που η πληρωμή έχει πραγματοποιηθεί πριν τη λήψη του δικαιώματος πρόσβασης στα αγαθά ή την παραλαβή των υπηρεσιών.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39, 'Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

- Διευκρινίζει ότι αλλαγές σε περιστάσεις σχετικά με τα παράγωγα – συγκεκριμένα, τα παράγωγα που έχουν χαρακτηριστεί ή αποχαρακτηριστεί ως εργαλεία λογιστικής αντιστάθμισης μετά την αρχική αναγνώρισή τους – δεν θεωρούνται επαναταξινόμησεις. Συνεπώς, ένα παράγωγο μπορεί να μεταφερθεί από την κατηγορία, ή να συμπεριληφθεί στην κατηγορία της 'εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων' μετά την αρχική αναγνώριση. Ομοίως, όταν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί επαναταξινόμηση ως αποτέλεσμα αλλαγής της λογιστικής πολιτικής μίας ασφαλιστικής Εταιρίας σύμφωνα με την παράγραφο 45 του ΔΠΧΠ 4, 'Ασφαλιστήρια Συμβόλαια', αυτό αποτελεί αλλαγή των περιστάσεων και όχι επαναταξινόμηση. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

- Καταργεί την αναφορά του ΔΛΠ 39 στον όρο 'τομέας' κατά τον καθορισμό ενός εργαλείου ως μέσο λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

- Απαιτεί τη χρήση του αναθεωρημένου πραγματικού επιτόκιου (σε αντίθεση με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο) κατά τον επαναπροσδιορισμό ενός χρεωστικού τίτλου μετά την παύση λογιστικής αντιστάθμισης της εύλογης αξίας. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40, 'Επενδύσεις σε ακίνητα', εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

- Αναθεωρεί το πεδίο εφαρμογής του (καθώς και το πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16) όσον αφορά τα ακίνητα που βρίσκονται υπό κατασκευή ή αξιοποιούνται για μελλοντική χρήση ως επενδυτικά ακίνητα να ταξινομούνται στην κατηγορία των επενδύσεων σε ακίνητα. Στην περίπτωση που η Εταιρία δεν είναι σε θέση να προσδιορίσει την εύλογη αξία του υπό κατασκευή επενδυτικού ακινήτου, αλλά αναμένει να προσδιορίσει την εύλογη αξία κατά την ολοκλήρωσή του, το υπό κατασκευή επενδυτικό ακίνητο θα επιμετρηθεί στο κόστος έως τη στιγμή που θα καταστεί εφικτό να προσδιοριστεί η εύλογη αξία ή θα ολοκληρωθεί η κατασκευή του. Η τροποποίηση έχει μελλοντική εφαρμογή ενώ ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή της. Μια εταιρεία επιτρέπεται να εφαρμόσει την σχετική τροποποίηση οποιαδήποτε ημερομηνία πριν την 1 Ιανουαρίου 2009 εφόσον οι εύλογες αξίες των υπό κατασκευή επενδυτικών ακινήτων είναι εφικτό να προσδιοριστούν τη συγκεκριμένη ημερομηνία εφαρμογής.

- Αναθεωρεί τις συνθήκες εκούσιας αλλαγής λογιστικής πολιτικής προκειμένου να υπάρξει συνέπεια με το ΔΛΠ 8.

- Διευκρινίζει ότι η λογιστική αξία ενός επενδυτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται υπό μίσθωση είναι ίση με την τελευταία αποτίμησή του προσαυξημένη κατά οποιοδήποτε αναγνωρισμένη υποχρέωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 41, 'Γεωργία' εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.

- Αντικαθιστά τον όρο 'κόστος σημείου πώλησης' με τον όρο 'κόστος πώλησης'. Αναθεωρεί στο παράδειγμα Δέντρα σε μια φυτεία δάσους τον όρο 'Κορμοί δέντρων' σε 'δέντρα που έχουν καταρριφθεί'.

- Καταργεί την αναφορά στη χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου προ-φόρου προκειμένου για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας, επιτρέποντας έτσι τη χρήση είτε του προ-φόρου είτε του μετά-φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ανάλογα με την μέθοδο αποτίμησης που εφαρμόζεται.

- Καταργεί το γεγονός ότι απαγορεύονταν να λαμβάνονται υπόψη οι ταμιακές ροές που απορρέουν από πρόσθετες μεταβολές κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας. Αντιθέτως, λαμβάνονται υπόψη οι ταμιακές ροές που αναμένονται να προκληθούν από την 'πιο σχετική αγορά'. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ και ενθαρρύνεται η νωρίτερη εφαρμογή.

B. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και ζημιών απομείωσης, εκτός από την κατηγορία των γηπέδων/οικοπέδων (δε περιλαμβάνονται τα λατομεία) όπου απεικονίζεται το ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος συμπεριλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την αγορά των παγίων στοιχείων καθώς και το όποιο κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη (βλέπε παράγραφο Ξ). Οι πρόσθετες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται είτε στο αρχικό ποσό με το οποίο καταχωρείται το πάγιο στοιχείο, ή απεικονίζονται σαν ξεχωριστό πάγιο στοιχείο, στη περίπτωση που αυτές αυξάνουν την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι πρόσθετες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει: μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου για το οποίο δημιουργούνται και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του παγίου.

Η σταθερή μέθοδος απόσβεσης σύμφωνα με την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων, εφαρμόζεται για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων, μέχρι να προκύψει η υπολειμματική αξία τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια	Έως 50 χρόνια
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Έως 40 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 έως 15 χρόνια
Εξοπλισμός Γραφείων και Έπιπλα *	3 έως 10 χρόνια
Λοιπά Πάγια μικρής αξίας	Έως 2 χρόνια

**(συμπεριλαμβάνεται ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός και τα λογισμικά προγράμματα)*

Η απόσβεση των εκτάσεων/γηπέδων στις οποίες είναι εγκατεστημένα λατομεία γίνεται ανάλογα με την εξάντληση των αποθεμάτων τους. Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο παραγωγής ανά μονάδα. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Όταν ένα μηχάνημα αποτελείται από σημαντικά τμήματα τα οποία έχουν διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα τμήματα αυτά καταχωρούνται και αποσβένονται ξεχωριστά.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Η υπολειμματική αξία καθώς και η ωφέλιμη ζωή των παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού με τη ζημιά απομείωσης να καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. (Περισσότερες πληροφορίες στη παράγραφο Δ – Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων)

Τα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την πώληση παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας που εμφανίζεται στα βιβλία και συμπεριλαμβάνονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις

(1) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον από την καθαρή θέση τίμημα που καταβάλλεται από την εταιρία για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών, κοινοπραξιών καθώς και συγγενών εταιριών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρίας με την αναλογούσα στην Εταιρία εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων της, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών και κοινοπραξιών εμφανίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση, η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στον ισολογισμό. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία της προς πώληση εταιρίας.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές και αντιπροσωπεύει το επίπεδο στο οποίο η Εταιρία συλλέγει και παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η απομείωση για την υπεραξία, καθορίζεται με τον υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Ζημιές απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία, δεν μπορούν να αντιστραφούν σε μελλοντικές περιόδους. Η Εταιρία πραγματοποιεί τον ετήσιο έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στις 31 Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων κατά την ημερομηνία εξαγοράς μίας εταιρίας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο), η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(2) Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων, σήματα και άδειες απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως. Έχουν ορισμένη διάρκεια ζωής, και το κόστος τους αποσβένεται με τη μέθοδο σταθερή απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που δεν ξεπερνά την περίοδο των 20 ετών.

(3) Λογισμικό Η/Υ

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση μηχανογραφικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο καθώς προκύπτουν. Οι δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με αναγνωρίσιμα και μοναδικά προϊόντα λογισμικού, επί των οποίων η εταιρία έχει τον έλεγχο και υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη πέραν του αρχικού κόστους ανάπτυξης και για περισσότερες από μία χρήσεις, αναγνωρίζονται ως μέρος του λογαριασμού "έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός" των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι άμεσες δαπάνες περιλαμβάνουν τις αμοιβές της ομάδας ανάπτυξης του λογισμικού και αναλογία γενικών εξόδων.

Το κόστος αγοράς ξεχωριστού λογισμικού, που αποτελείται από την τιμή αγοράς και τα άμεσα έξοδα για την ετοιμασία του λογισμικού για την προκαθορισμένη χρήση του, αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο, όταν αφορά αναγνωρίσιμο και μοναδικό προϊόν λογισμικού, το οποίο θα προσδώσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη για περισσότερες από μία χρήσεις. Οι δαπάνες για λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους (3 έτη).

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Δ. Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)

Οι ακινητοποιήσεις που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή (γη που δεν σχετίζεται με λατομεία) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου που καθορίζεται από συγκρίσιμες συναλλαγές, αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση, και της αξίας χρήσεως του (value in use) όπως καθορίζεται από τις προεξοφλημένες ταμιακές ροές, αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο.

Ε. Επενδύσεις

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι λοιπές συμμετοχές ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις στο κυκλοφορούν ενεργητικό και αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση καταχωρούνται απευθείας στη καθαρή θέση, εκτός από την περίπτωση που αυτά είναι πραγματοποιηθέντα οπότε εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Οι λοιπές συμμετοχές που δεν εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά και η εύλογη αξία τους δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

ΣΤ. Μισθώσεις – όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής

Οι μισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως σύμφωνα με ένα σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρία έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

Ζ. Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού όρου. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη αποτελείται από τις πρώτες ύλες, την άμεση εργασία, τις άμεσες δαπάνες και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που συνδέονται με την παραγωγή (σύμφωνα με την κανονική παραγωγική δυναμικότητα) ενώ δε συμπεριλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσης της πώλησης και των εξόδων διάθεσης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα, και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στη κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Η. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένες με τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμωμένων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Θ. Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν: μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία αρχικής διάρκειας μέχρι τριών μηνών και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των διαθέσιμων και ταμιακών ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Ι. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό "Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο" στα ίδια κεφάλαια.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Κ. Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μείον τα τραπεζικά έξοδα και προμήθειες. Στις περιόδους που ακολουθούν οι δανειακές υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο ποσό με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όποια διαφορά προκύπτει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια του δανεισμού.

Ο δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που η Εταιρία έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Λ. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Η επιβάρυνση από το φόρο εισοδήματος έγκειται στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, όπως αυτά έχουν αναμορφωθεί στη φορολογική δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η πρόβλεψη των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος διαμορφώθηκε με τη χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις λογιστικές οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά τη στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημιές, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται, στο βαθμό που υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη και αντιστροφές αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα ίδια κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Μ. Παροχές σε εργαζομένους

(1) Συνταξιοδότηση και άλλες παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Τα χρηματοδοτούμενα προγράμματα χρηματοδοτούνται με καταβολή εισφορών σε ένα κοινό ταμείο, οι οποίες προσδιορίζονται σύμφωνα με τις περιοδικά εκτελούμενες αναλογιστικές μελέτες. Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο καθορίζει την παροχή ενός ποσού ως σύνταξη, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες, όπως είναι η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας ή η αποζημίωση.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου η Εταιρία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μία ξεχωριστή οντότητα (ένα ασφαλιστικό ταμείο) και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαίρουμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν είναι αρκετοί ώστε να καταβάλει στους εργαζομένους παροχές, ανάλογες με τα χρόνια υπηρεσίας στην τρέχουσα και σε προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση που προκύπτει σχετικά με τα προγράμματα συνταξιοδότησης, συμπεριλαμβανομένων και των μη-χρηματοδοτούμενων παροχών αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία, είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (όταν είναι χρηματοδοτούμενο), μαζί με τις μεταβολές που προκύπτουν από μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Ο υπολογισμός της δέσμευσης καθορισμένης παροχής, από ανεξάρτητους αναλογιστές με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method) γίνεται σε ετήσια βάση. Η παρούσα αξία της δέσμευσης καθορισμένης παροχής προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εκροές, με τη χρησιμοποίηση των επιτοκίων των κρατικών ή εταιρικών ομολόγων υψηλής αξιοπιστίας τα οποία έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει την ημερομηνία λήξης της σχετικής υποχρέωσης.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις που υπερβαίνουν σωρευτικά το 10% της προβλεπόμενης υποχρέωσης της παροχής στην αρχή κάθε περιόδου, καταχωρούνται στα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων ισόποσα ανάλογα με το μέσο χρόνο εναπομένουσας υπηρεσίας των εργαζομένων που αφορά.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η εταιρία καταβάλει εισφορές υποχρεωτικά σε ένα ξεχωριστό ασφαλιστικό ταμείο, είτε βάσει σύμβασης είτε εθελοντικά. Από την στιγμή που οι εισφορές καταβληθούν, η εταιρία δεν έχει υποχρέωση πρόσθετης καταβολής εισφορών. Οι τακτικές εισφορές συνιστούν καθαρές περιοδικές δαπάνες για τη χρήση που πρέπει να καταβληθούν και ως δαπάνες περιλαμβάνονται στις αμοιβές.

(2) Παροχές εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι καταβλητέες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία αποχώρησης (συνταξιοδότησης) κάθε

Σε διετή βάση γίνεται αποτίμηση των παραπάνω υποχρεώσεων από ανεξάρτητους αναλογιστές. Οσον αφορά τον τερματισμό της εργασίας πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή την εθελουσία αποχώρηση, ο Όμιλος καταχωρεί παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία, όταν είναι αποδεδειγμένα δεσμευμένος είτε να τερματίσει την απασχόληση των εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές επίσημο πρόγραμμα, χωρίς να υπάρχει η πιθανότητα να ανακληθεί, είτε να παρέχει παροχές για έξοδο από την υπηρεσία προκειμένου να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση. Τέτοιες παροχές που είναι καταβλητέες σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

(3) Προγράμματα πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης (bonus)

Η υποχρέωση για παροχές προς τους εργαζομένους με τη μορφή προσθέτων αμοιβών λόγω απόδοσης καταχωρούνται στις λοιπές προβλέψεις όταν ισχύει μια από τις επόμενες συνθήκες :

- υπάρχει ένα επίσημο πρόγραμμα και τα καταβλητέα ποσά έχουν προσδιοριστεί πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, ή
- οι προηγούμενες πρακτικές έχουν δημιουργήσει την προσδοκία στους εργαζομένους ότι θα τους καταβληθεί επίδομα απόδοσης και το ποσό μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα πριν από την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

Οι υποχρεώσεις για τα προγράμματα πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης αναμένεται να διευθετηθούν μέσα σε 12 μήνες και υπολογίζονται στα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν όταν οι υποχρεώσεις διευθετηθούν.

Ν. Προβλέψεις

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η Εταιρία μπορεί να διαμορφώσει μία αξιόπιστη εκτίμηση για μία εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης.

Ξ. Δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης

Η Εταιρία υποχρεούται να αποκαταστήσει τα λατομεία και τις τοποθεσίες εξόρυξης που εκμεταλλεύτηκε στο τέλος της παραγωγικής ζωής, σύμφωνα με αποδεκτούς όρους από τις αρμόδιες αρχές και με συνέπεια προς τις περιβαλλοντικές αρχές του Ομίλου ΤΙΤΑΝ. Οι προβλέψεις για την περιβαλλοντική αποκατάσταση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει νομική ή συμβατική υποχρέωση ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μία εκροή πόρων, η οποία μπορεί να τεκμηριωθεί επαρκώς, προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Ο υπολογισμός των μελλοντικών δαπανών για αυτές τις υποχρεώσεις είναι περίπλοκος και απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις και εκτιμήσεις λόγω του ότι οι περισσότερες από αυτές τις υποχρεώσεις θα εκπληρωθούν στο μέλλον επηρεαζόμενες από αλλαγές στην τεχνολογία και από περιβαλλοντικούς παράγοντες, παράγοντες ασφάλειας, επιχειρησιακούς, πολιτικούς και νομικούς.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με δραστηριότητες αποκατάστασης αποτιμώνται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών εκροών που αναμένονται να επέλθουν και αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά στοιχεία ενεργητικού στις ενσώματες ακινητοποιήσεις με αντίστοιχη αναγνώριση της υποχρέωσης. Το κεφαλαιοποιημένο κόστος αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων του ενεργητικού και τυχόν μεταβολές στην καθαρή παρούσα αξία των αναμενόμενων υποχρεώσεων, περιλαμβάνεται στα έξοδα χρηματοδότησης, εκτός εάν προκύπτουν από αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις αποτίμησης.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ο. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), μείον τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από τις πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή (συνήθως με την παράδοση και την αποδοχή από μέρος του) και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σχεδόν βέβαιη.

Τα έσοδα που προέρχονται από υπηρεσίες αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τα αναγραφόμενα σε σχετικές συμφωνίες και σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο που ισχύει μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν από την Εταιρία.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

Π. Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ρ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικές με το μέλλον. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ' ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω:

1) Εκτιμωμένη απομείωση υπεραξίας

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται κάποια ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας, σύμφωνα με τη λογιστική πρακτική της παραγράφου ΙΓ. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσεως (value in use). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τα μελλοντικά κέρδη και τα επιτόκια προεξόφλησης.

2) Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρίας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

3) Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 1Β.

INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

2. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

	2008	2007
Κέρδος από πώληση παγίων (σημείωση 3)	3.300.025	173.805
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	469.717	300.300
Έσοδα από ενοίκια	165.074	120.972
Λοιπά έσοδα	<u>629.843</u>	<u>886.287</u>
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	<u><u>4.564.659</u></u>	<u><u>1.481.364</u></u>
Προβλέψεις	1.314.885	1.983.363
Ζημιές από απαξίωση υπεραξίας (σημείωση 8)	858.764	2.666.904
Ζημία από πώληση παγίων	147.312	3.260
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	104.404	169.171
Λοιπά έξοδα	<u>870.705</u>	<u>346.848</u>
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	<u><u>3.296.070</u></u>	<u><u>5.169.546</u></u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

3. Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό του κέρδους προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

	2008	2007
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 7)	5.092.081	4.295.918
	<u>5.092.081</u>	<u>4.295.918</u>
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ.19)	-76.210	-76.210
	<u>5.015.871</u>	<u>4.219.708</u>
Κέρδος από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημείωση 2&22)	<u>-3.300.025</u>	<u>-173.805</u>
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων	<u>3.317.309</u>	<u>4.109.062</u>
<i>Κόστος αποθεμάτων που αναγνωρίζεται ως δαπάνη στο κόστος πωληθέντων:</i>		
Πρώτες ύλες	79.915.195	75.973.722
Υλικά - ανταλλακτικά	1.328.150	1.392.986
Έτοιμα προϊόντα	3.882.185	3.946.849
	<u>85.125.530</u>	<u>81.313.557</u>
Δαπάνες προσωπικού (σημ. 5)	<u>21.754.572</u>	<u>20.928.339</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

Ποσά σε €

4. Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/ έσοδα

	2008	2007
Έσοδα από τόκους	36.606	16.108
Έσοδα από μερίσματα	556.855	470.231
Έκπτωση λόγω εφ' άπαξ καταβολής φόρου	36.949	1.382
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	<u>630.410</u>	<u>487.721</u>
Έξοδα από τόκους	2.973.078	1.425.329
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	<u>2.973.078</u>	<u>1.425.329</u>

5. Δαπάνες προσωπικού

	2008	2007
Μισθοί και αποδοχές	15.520.644	15.111.639
Εργοδοτικές εισφορές	4.058.617	3.915.560
Δαπάνες συνταξιοδότησης (σημ. 18)	1.174.185	896.861
Λοιπές παροχές	1.001.126	1.004.279
Σύνολο (σημείωση 3)	<u>21.754.572</u>	<u>20.928.339</u>
Μέσος όρος υπαλλήλων	490	500
Μισθωτοί	472	482
Ημερομίσθιοι	18	18
Σύνολο	<u>490</u>	<u>500</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

6. Φόρος εισοδήματος

	2008		2007	
Τρέχων φόρος εισοδήματος	759.313	7,55%	1.812.638	16,51%
Πρόβλεψη φόρου για αποθ/κά Ν.3220/2004	-1.447.353	-14,40%	-	-
Διαφορές φορολογικού τακτικού ελέγχου	-80.289	-0,80%	-	-
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	727.839	7,24%	-	-
Φόροι απορροφηθησών εταιριών	2.801	0,03%	-	-
Λοιποί φόροι	450.000	4,48%	-	-
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ. 17)	-96.359	-0,96%	734.131	6,69%
Συνολική φορολογική επιβάρυνση	315.952	3,14%	2.546.769	23,20%

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζαμε τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει ως ακολούθως:

	2008		2007	
Κέρδος προ φόρων	10.053.668		10.977.768	
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του φορολογικού συντελεστή που ισχύει	2.513.417	25,00%	2.744.442	25,00%
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-652.874	-6,49%	-1.126.159	-10,26%
Δαπάνες μη εκπιπόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	-1.103.799	-10,98%	194.355	1,77%
Συμπληρωματικός φόρος εισοδήματος	2.569	0,03%	-	-
Φοροι εισοδ.παρελθ.χρησεων & επιστρ.πρόβλ.	-1.185.735	-11,79%	-	-
Πρόβλεψη αναβαλλόμενου φόρου χρησ.2008 (λογ.88)	385.932	3,84%	-	-
Φόροι απορροφηθησών εταιριών	2.801	0,03%	-	-
Λοιποί φόροι	353.641	3,52%	734.131	6,69%
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	315.952	3,14%	2.546.769	23,20%

Ο φορολογικός συντελεστής το 2007 και το 2008 ήταν 25%, βάσει του φορολογικού νόμου.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

(Ποσά σε €)

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Λατομεία	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2007								
Υπόλοιπο έναρξης	797.922	8.786.171	5.661.053	19.975.742	14.413.867	1.425.192	1.624.856	52.684.803
Υπόλοιπα συνχων/νων εταιριών	-	317.765	496.401	568.952	95.167	79.471	48.629	1.606.385
Αγορές	-	410.294	3.240.912	6.063.346	11.067.630	559.827	1.088.333	22.430.342
Πωλήσεις (σημείωση 22)	-	-2.935	-	-93.311	-10.667	-	-	-106.913
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία	-	-	-	119.228	-84.561	9.634	-44.301	-
Διαγραφές περιόδου (σημ.22)	-	-	-40.860	-57.008	57.917	-30.997	-	-70.948
Αποσβέσεις (σημείωση 3 & 22)	-28.482	-	-493.701	-1.837.398	-1.616.425	-319.912	-	-4.295.918
Σωρευμένες αποσβέσεις συνχων/νων	-	-	-454.405	-473.740	-90.525	-54.289	-	-1.072.959
Υπόλοιπο λήξης	769.440	9.511.295	8.409.400	24.265.811	23.832.403	1.668.926	2.717.517	71.174.792
31 Δεκεμβρίου 2007								
Αξία κτήσης	1.414.350	9.511.295	13.486.290	36.566.150	33.474.873	4.453.065	2.717.517	101.623.540
Σωρευμένες αποσβέσεις	-644.910	-	-5.076.890	-12.300.339	-9.642.470	-2.784.139	-	-30.448.748
Αναπόσβεστη αξία	769.440	9.511.295	8.409.400	24.265.811	23.832.403	1.668.926	2.717.517	71.174.792
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2008								
Υπόλοιπο έναρξης	769.440	9.511.295	8.409.400	24.265.811	23.832.403	1.668.926	2.717.517	71.174.792
Υπόλοιπα συνχων/νων εταιριών	-	-	251.154	1.758.588	18.602	37.059	1.089.829	3.155.232
Αγορές	-	3.176.113	707.321	2.232.674	1.142.746	297.013	1.519.517	9.075.384
Πωλήσεις (σημείωση 22)	-	-587.973	-	-176.303	-522.813	-6.257	-	-1.293.346
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία	-	-	-5.245	188.160	436.690	2.095	-621.700	-
Διαγραφές περιόδου (σημ.22)	-	-	-68.133	-18.038	-12.510	-	-	-98.681
Σωρευμένες αποσβέσεις συνχων/νων	-	-	-43.879	-468.838	-3.041	-8.192	-	-523.950
Αποσβέσεις (σημείωση 3 & 22)	-28.482	-	-577.070	-2.139.813	-1.996.468	-350.248	-	-5.092.081
Υπόλοιπο λήξης	740.958	12.099.435	8.673.548	25.642.241	22.895.609	1.640.396	4.705.163	76.397.350
31 Δεκεμβρίου 2008								
Αξία κτήσης	1.414.350	12.099.435	14.261.129	40.465.128	34.262.059	4.356.360	4.705.163	111.563.624
Σωρευμένες αποσβέσεις	-673.392	-	-5.587.581	-14.822.887	-11.366.450	-2.715.964	-	-35.166.274
Αναπόσβεστη αξία	740.958	12.099.435	8.673.548	25.642.241	22.895.609	1.640.396	4.705.163	76.397.350

Απομείωση παγίων:

Ενσώματες ακινητοποιήσεις που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου, αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση, και την αξία χρήσεώς του (value in use), αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Δεν υφίσταται δαπάνη απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρείας.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

8. Ασώματες ακινητοποιήσεις

	Υπεραξία	Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2007			
Υπόλοιπο έναρξης	8.047.231	60.799	8.108.030
Απόκτηση θυγατρικών	1.894.850	100.000	1.994.850
Απομείωση αξίας (σημείωση 2)	-2.666.904	-	-2.666.904
Υπόλοιπο λήξης	7.275.177	160.799	7.435.976
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2008			
Υπόλοιπο έναρξης	7.275.177	160.799	7.435.976
Απόκτηση θυγατρικών	1.400.658	80.813	1.481.471
Απομείωση αξίας (σημείωση 2)	-858.764	-	-858.764
Υπόλοιπο λήξης	7.817.071	241.612	8.058.683

Η πρόβλεψη απομείωσης υπεραξίας ποσού 858.764 ΕΥΡΩ εμπεριέχεται στο λογαριασμό "Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης" στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων και αφορά την μονάδα Πηνείας στην Ηλεία (Γρανίτης Αδρανή Υλικά ΑΕ).

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Η υπεραξία που δημιουργήθηκε από συγχωνεύσεις/ απορροφήσεις θυγατρικών κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών ανά εταιρία που συγχωνεύθηκε/ απορροφήθηκε. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση υπολογίζοντας την ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών, που καθορίζεται σύμφωνα με υπολογισμό της αξίας χρήσεως της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμιακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς οι οποίοι έχουν εγκριθεί από την διοίκηση και καλύπτουν τριετή περίοδο.

Παρακάτω αναφέρονται οι κύριες παραδοχές που υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμιακών ροών.

Τα προϋπολογισθέντα μικτά περιθώρια κέρδους υπολογίζονται σύμφωνα με τα μικτά περιθώρια που πραγματοποιήθηκαν το άμεσο προηγούμενο έτος προσαυξημένα κατά την προσδοκώμενη βελτίωση απόδοσης.

Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία:	9%
Αύξηση πωλήσεων:	3,5% - 8,5%
Μικτό περιθώριο:	9% - 37%

9. Συμμετοχές σε θυγατρικές

	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης	8.481.975	5.913.592
Αγορές περιόδου	21.800.819	5.059.878
Μείωση κεφαλαίου συμμετοχής	-540.000	-
Μείον: Συγχωνεύσεις περιόδου	-1.937.630	-2.491.495
Υπόλοιπο λήξης	27.805.164	8.481.975

Κατά την διάρκεια του 2008 εξαγοραστήκαν οι εταιρίες ΛΑΤΕΕΜ ΑΕ αντί του ποσού 7.740.000 ΕΥΡΩ , ΛΕΕΣΕΜ ΑΕ αντί του ποσού 47.000 ΕΥΡΩ, ΠΟΡΦΥΡΙΩΝ ΑΕ αντί του ποσού 60.000 ΕΥΡΩ, ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΒΑΧΟΥ ΑΕ αντί του ποσού 2.053.608 ΕΥΡΩ, ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ αντι του ποσού 2.360.000 ΕΥΡΩ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΛΕΡΟΥ ΑΕ αντι του ποσού 12.000 ΕΥΡΩ, Α.ΤΣΟΓΚΑΣ ΜΠΕΤΑ ΑΕ αντί του ποσού 571 ΕΥΡΩ και ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ αντι του ποσού 9.527.640 ΕΥΡΩ. Η εταιρία ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΛΕΡΟΥ ΑΕ απορροφήθηκε την 30/06/2008 και η εταιρία Α.ΤΣΟΓΚΑΣ ΜΠΕΤΑ ΑΕ την 31/10/2008 απο την ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΑΕ.

Η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις διότι πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 10 του ΔΛΠ 27 και ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΤΙΤΑΝ ΑΕ της οποίας οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της.

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αριθμός μετοχών Εταιρείας	Αριθμός μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
Ανάλυση Συμμετοχών - 2008				
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΓΟΥΡΝΩΝ ΑΕ	927.133	19.380	43.000	45,07% *
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΕ	199.968	68.139	85.250	79,93%
ΛΕΣΣΕΜ ΑΕ	1.775.000	580.000	599.000	96,83%
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕ	300	100	50.000	0,20% *
ΠΟΡΦΥΡΙΩΝ ΑΕ	60.000	60.000	60.000	100,00%
ΣΙΓΜΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	525.993	12.870	13.000	99,00%
ΤΡΑΝΣ ΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΗ	57.000	1.990	111.650	1,78%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	10.139	178	17.805	1,00% *
ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	9.527.640	1.331.059	1.331.059	100,00%
ΛΑΤΕΕΜ	7.800.000	130.000	130.000	100,00%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΒΑΧΟΥ ΑΕ	2.053.608	126.000	126.000	100,00%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ	2.360.000	600	600	100,00%
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.	1.922.788	209.100	210.000	99,57%
ΠΟΛΥΚΑΝΔΡΙΩΤΗΣ	585.595	1.200	1.200	100,00%
Σύνολο	27.805.164	2.540.616	2.778.564	

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αριθμός μετοχών Εταιρείας	Αριθμός μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
Ανάλυση Συμμετοχών - 2007				
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΓΟΥΡΝΩΝ ΑΕ	927.133	19.380	43.000	45,07% *
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΕ	199.968	68.139	85.250	79,93%
ΛΕΣΣΕΜ ΑΕ	1.728.000	576.000	595.000	96,81%
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕ	300	100	50.000	0,20% *
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ ΑΕ	597.000	1.990	2.000	99,50%
ΣΙΓΜΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	525.993	12.870	13.000	99,00%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΛΕΡΟΥ ΑΕ	1.573.885	105.754	106.822	99,00%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	10.139	178	17.805	1,00% *
Α.ΤΣΟΓΚΑΣ ΜΠΕΤΑ ΑΕ	351.174	58.983	58.994	99,98%
ΛΑΤΕΕΜ	60.000	1.000	1.000	100,00%
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.	1.922.788	209.100	210.000	99,57%
ΠΟΛΥΚΑΝΔΡΙΩΤΗΣ	585.595	1.200	1.200	100,00%
Σύνολο	8.481.975	1.054.694	1.184.071	

Οι παραπάνω θυγατρικές εταιρίες ιδρύθηκαν και δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

* Το υπόλοιπο ποσοστό κατέχεται από άμεσες θυγατρικές της Εταιρίας (δηλαδή από θυγατρικές στις οποίες η Εταιρία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό άνω του 50%).

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

10. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης	<u>587</u>	<u>587</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u><u>587</u></u>	<u><u>587</u></u>

Όλα τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτελούνται από χρεόγραφα σε εταιρίες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο.

Η λογιστική αξία των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

11. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	2008	2007
Εγγυήσεις ΔΕΗ	173.085	162.266
Εγγυήσεις ενοικίων	39.397	89.152
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	<u>1.161.548</u>	<u>4.205.000</u>
	<u>1.374.030</u>	<u>4.456.418</u>

12. Αποθέματα

	2008	2007
Εμπορεύματα	109	5.948
Πρώτες ύλες	980.467	1.302.187
Υλικά-ανταλλακτικά	262.216	103.109
Έτοιμα προϊόντα	4.095.549	3.265.575
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	89	89
	<u>5.338.430</u>	<u>4.676.908</u>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

13. Απαιτήσεις και προπληρωμές

	2008	2007
Πελάτες	19.927.016	23.243.125
Επιταγές εισπρακτέες	38.936.235	38.601.611
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-3.416.622	-2.636.980
	<u>55.446.629</u>	<u>59.207.756</u>
Προπληρωμές και λοιπές απαιτήσεις	1.540.165	5.112.074
Πελάτες ενδοομιλικοί (σημείωση 23)	112.496	374.320
Λογ.Εισπρακτέοι από συγγενικά μέρη (Σημείωση 23)	498.266	117.916
	<u>57.597.556</u>	<u>64.812.066</u>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

Στις 31 Δεκεμβρίου η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	2008	2007
< 30 ημέρες	21.114.079	23.831.376
30 - 60 ημέρες	15.816.570	16.858.900
60 - 90 ημέρες	10.316.824	9.809.785
90 - 120 ημέρες	5.150.404	5.766.368
>120 ημέρες	3.161.248	3.315.647
	<u>55.559.125</u>	<u>59.582.076</u>

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 0 - 90 ημέρες.

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έγινε με βάση την ημερομηνία έκδοσης και την ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων και δεν έχουν ληφθεί υπόψη οι τυχόν καθυστερήσεις πληρωμής.

Ανάλυση προβλέψεων	2008	2007
Πελάτες		
Υπόλοιπο έναρξης	2.636.980	2.121.266
Πρόβλεψη απο συγχωνευθείσες εταιρίες	518.129	-
Πρόβλεψη Περιόδου	693.357	1.228.694
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-431.844	-712.980
Υπόλοιπο λήξης	<u>3.416.622</u>	<u>2.636.980</u>

14. Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα

	2008	2007
Ταμείο	79.816	122.209
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	10.177	16.065
	<u>89.993</u>	<u>138.274</u>

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	2008	2007
Προμηθευτές	22.845.720	14.613.747
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 23)	4.775.235	17.443.106
Λοιπές υποχρεώσεις	1.477.422	2.238.491
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.029.430	2.157.504
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	1.201.537	1.043.348
Προκαταβολές πελατών	1.085.469	825.920
Λοιποί φόροι	1.549.304	1.279.820
	<u>34.964.117</u>	<u>39.601.936</u>

Οι λοιπές υποχρεώσεις αποτελούνται κυρίως από "πιστωτές διάφοροι".

Οι προμηθευτές δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 2 μήνες (45 ημέρες για τα παροχής υπηρεσιών).

Οι λοιπές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 2 μήνες.

16. Δανεισμός

	2008	2007
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικά δάνεια σε € (σημείωση 26)	<u>42.784.437</u>	<u>29.528.397</u>

Η Εταιρία έλαβε ένα νέο τραπεζικό δάνειο κατά τη διάρκεια του 2008 που δεν έχει συγκεκριμένη ημερομηνία επιστροφής. Η συνολική πίστωση που παρέχουν οι τράπεζες στην Εταιρία είναι 87,21 εκ ΕΥΡΩ.

Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού ήταν κατά τη διάρκεια της χρήσης κυμαινόμενο. Το πραγματικό επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα για τη χρήση 2008 και 2007 είναι 5,3% και 5% αντίστοιχα.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρίας. Η τρέχουσα αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή 22% κατά μέσο όρο. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό θα ανακτηθούν ή θα τακτοποιηθούν σε περίοδο μεγαλύτερη των 12 μηνών μετά από την 31 Δεκεμβρίου 2008.

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης	4.231.855	3.497.724
(Πίστωση)/χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ. 6)	-96.359	734.131
Υπόλοιπο λήξης	4.135.496	4.231.855
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων		
Πάγιο Ενεργητικό		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5.286.738	5.706.429
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-107.803	-120.503
Συμμετοχές	-108.000	-
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Λοιπές υποχρεώσεις	1.594.853	2.040.000
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	6.665.788	7.625.926
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-460.786	-476.877
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	-2.058.473	-2.894.801
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-11.033	-22.393
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-2.530.292	-3.394.071
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	4.135.496	4.231.855

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία), κατά την διάρκεια της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου 2008	Χρέωση/ (Πίστωση) στα Αποτελέσματα Χρήσης	31 Δεκεμβρίου 2008
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5.706.429	-419.691	5.286.738
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-120.503	12.700	-107.803
Συμμετοχές	-	-108.000	-108.000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές υποχρεώσεις	2.040.000	-445.147	1.594.853
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	7.625.926	-960.138	6.665.788
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-476.877	16.091	-460.786
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	-2.894.801	836.328	-2.058.473
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-22.393	11.360	-11.033
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-3.394.071	863.779	-2.530.292
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	4.231.855	-96.359	4.135.496

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία), κατά την διάρκεια της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου 2007	Χρέωση/ (Πίστωση) στα Αποτελέσματα Χρήσης	31 Δεκεμβρίου 2007
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3.235.198	2.471.231	5.706.429
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-120.503	-120.503
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	1.600.000	440.000	2.040.000
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	4.835.198	2.790.728	7.625.926
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-339.704	-137.173	-476.877
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	-963.700	-1.931.101	-2.894.801
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-34.070	11.677	-22.393
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-1.337.474	-2.056.597	-3.394.071
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	3.497.724	734.131	4.231.855

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

18. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η Εταιρία σύμφωνα με την πρακτική του Ομίλου χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε τον Δεκεμβρίου του 2008. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξεως του 5,2%, ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών μεταξύ του 5,5% και 6,4% και τέλος μια ετήσια αύξηση των μελλοντικών συντάξεων της τάξεως του 3%.

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης και αφορούν προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών έχουν ως εξής:

	2008	2007
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	861.908	651.636
Χρηματοοικονομικό κόστος	312.277	255.299
Αναλογιστικές ζημιές/(κέρδη)	-	-10.074
	<u>1.174.185</u>	<u>896.861</u>
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος		
Καθαρό κόστος χρήσεως (σημείωση 5)	1.174.185	896.861
Επιπρόσθετη απαιτούμενη πρόβλεψη/(μη χρησιμοποιηθείς πρόβλεψη)	-	-
Ποσά που αναγνωρίστηκαν στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	<u>1.174.185</u>	<u>896.861</u>
Η συνολική χρέωση κατανέμεται σε διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα		
Τα ποσά τα οποία καταχωρούνται στον Ισολογισμό αναλύονται ως εξής:		
Κόστος πωλήσεων		
Παρούσα αξία της υποχρέωσης	5.525.542	6.644.199
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη	903.119	-45.704
Υποχρέωση που καταχωρήθηκε στον ισολογισμό	<u>6.428.661</u>	<u>6.598.495</u>
Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στον Ισολογισμό:		
Υπόλοιπο έναρξης	6.598.495	6.475.277
Συνολική δαπάνη - όπως αυτή εμφανίζεται παραπάνω	1.174.185	896.861
Επιπρόσθετη απαιτούμενη πρόβλεψη/(μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη)	-	-
Πληρωμές παροχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	-1.344.019	-773.643
Υπόλοιπο λήξης	<u>6.428.661</u>	<u>6.598.495</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	2008	2007
Κρατικές επιχορηγήσεις (σημείωση 26)	112.440	188.650
	<u>112.440</u>	<u>188.650</u>

Η ανάλυση των κρατικών επιχορηγήσεων έχει ως εξής:

	2008	2007
Υπόλοιπο έναρξης	188.650	264.860
Υπόλοιπα συγχωνευμένων Εταιριών	-	-
Αποσβέσεις (σημ. 3 & 22)	<u>-76.210</u>	<u>-76.210</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u>112.440</u>	<u>188.650</u>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που προορίζονται για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και λογίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με την διάρκεια της αναμενόμενης οφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση του εσόδου με τη δαπάνη.

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008

Ποσά σε €

20. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	7.275.305	24.517.778	2.308.961	26.826.739
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	7.275.305	24.517.778	2.308.961	26.826.739

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε στην ονομαστική του αξία.

21. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων και νόμων	Αποθεματικό αναπροσαρμογών	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2007						
Υπόλοιπο Έναρξης	5.187.037	39.559	10.548.339	11.304.651	407.083	27.486.669
Υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών	63.091	958	-	-	-	64.049
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	435.809	-	-	-	-	435.809
Λοιπά	-	-	1.308.777	-1.308.777	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007	5.685.937	40.517	11.857.116	9.995.874	407.083	27.986.527
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2008						
Υπόλοιπο Έναρξης	5.685.937	40.517	11.857.116	9.995.874	407.083	27.986.527
Υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών	92.308	-	-	487.047	-	579.355
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	431.355	-	-	2.054.641	-	2.485.996
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	6.209.600	40.517	11.857.116	12.537.562	407.083	31.051.878

Η Εταιρία υποχρεούται σύμφωνα με την εμπορική νομοθεσία, να σχηματίζει ποσοστό επί των ετησίων καθαρών της κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό. Το αποθεματικό αυτό δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

22. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	2008	2007
Κέρδη προ φόρων	10.053.668	10.977.768
Προσαρμογές του κέρδους σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.7)	5.092.081	4.295.918
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ. 19)	-76.210	-76.210
Κόστος διαγραφής Παγίων (σημ. 7)	98.681	70.948
Πρόβλεψη για απομείωση υπεραξίας - διαγραφές (σημ.8)	858.764	2.666.904
Κέρδος από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.3)	-3.300.025	-173.805
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις που χρεώθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ.13)	693.357	1.228.694
Λοιπές προβλέψεις (σημ.24)	-2.042.611	-600.947
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	826.283	857.967
Μείωση κεφαλαίου συμμετοχής (σημ.9)	540.000	-
Έσοδα από τόκους (σημ.4)	-36.606	-16.108
Έσοδα από μερίσματα	-556.855	-470.231
Έξοδα από τόκους	2.973.078	1.425.329
Έκπτωση λόγω εφάπαξ πληρωμής του φόρου εισοδήματος (σημ.4)	-36.949	-1.382
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Αύξηση αποθεμάτων	-661.523	-1.336.326
Μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	6.521.151	5.970.011
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	-4.108.363	1.983.370
Εισροές διαθέσιμων από την κύρια εκμετάλλευση	16.837.921	26.801.900
Στην κατάσταση ταμιακών ροών οι εισπράξεις από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται ως ακολούθως:		
Αναπόσβεστη αξία κατά την ημερομηνία πώλησης (σημ. 7)	1.293.346	106.913
Κέρδος από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.3)	3.300.025	173.805
Εισπράξεις από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων.	4.593.371	280.718

**ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

Ποσά σε €

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

	2008	2007
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις αγαθών σε Τιταν Α.Ε.	4.178.712	8.449.475
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές	-	1.532
Πωλήσεις υπηρεσιών σε Τιταν Α.Ε.	1.493.118	-
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές	76.788	568.088
	<u>5.748.618</u>	<u>9.019.095</u>
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές αγαθών από Τιταν Α.Ε.	58.726.352	55.248.806
Αγορές αγαθών από θυγατρικές	2.496.977	3.345.404
Αγορές υπηρεσιών από Τιταν Α.Ε.	263.989	257.540
Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές	654.708	78.229
	<u>62.142.026</u>	<u>58.929.979</u>
iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για μελλοντικές αυξήσεις κεφαλαίου		
Για λογαριασμό θυγατρικών	125.000	4.205.000
	<u>125.000</u>	<u>4.205.000</u>
iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Τιταν Α.Ε.	4.347.632	17.243.339
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε θυγατρικές	427.603	199.767
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από θυγατρικές	610.762	492.236
v) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού		
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	2.876.269	2.790.154
24. Προβλέψεις	2008	2007
Πρόβλεψη αποκ/σης περιβάλλοντος λατομείων		
Υπόλοιπο έναρξης	2.754.500	3.054.800
Αντιλογισμός μή χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	-260.987	-300.300
Υπόλοιπο λήξης	<u>2.493.513</u>	<u>2.754.500</u>
Πρόβλεψη για πρόσθετες αμοιβές λόγω απόδοσης (bonus)		
Υπόλοιπο έναρξης	952.000	800.000
Πρόβλεψη περιόδου	550.100	952.000
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-952.000	-800.000
Υπόλοιπο λήξης	<u>550.100</u>	<u>952.000</u>
Πρόβλεψη φόρου για αποθ/κό Ν 3220/2004		
Υπόλοιπο έναρξης	1.447.353	1.900.000
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-1.447.353	-452.647
Υπόλοιπο λήξης	<u>-</u>	<u>1.447.353</u>
Λοιπές προβλέψεις		
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Πρόβλεψη περιόδου	67.629	-
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-	-
Υπόλοιπο λήξης	<u>67.629</u>	<u>-</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

25. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

	2008	2007
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις		
Εγγυήσεις σε τρίτα μέρη για λογαριασμό θυγατρικών	13.623.000	748.000
Λοιπές τραπεζικές εγγυήσεις	2.783.008	1.619.972
Λοιπές εγγυήσεις	1.681.258	1.741.501
	18.087.266	4.109.473

Η Εταιρία δεν έχει, εκτός των ανωτέρω, ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν και σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Για τις οικονομικές χρήσεις 2005, 2006, 2007 και 2008 δεν έχει πραγματοποιηθεί φορολογικός έλεγχος στην Εταιρία και ως εκ τούτου οι παραπάνω χρήσεις της Εταιρίας δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

26. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από ένα κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης (Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου) βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου λειτουργεί ως κέντρο κόστους και υπηρεσιών και παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στην Εταιρία, συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιούνται ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρίας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

Πολιτική της Εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρίας. Επομένως οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων και το ύψος των επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Όλα τα δάνεια είναι βραχυπρόθεσμα και έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

		Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
ποσά χρήσης 2008	EUR	1,0%	435.282
		-1,0%	-435.282
ποσά χρήσης 2007	EUR	1,0%	300.211
		-1,0%	-300.211

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

INTEPMΠETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008
Ποσά σε €

26. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2008, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2008	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	-	42.784.437	-	-	42.784.437
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημείωση 15 & 19)	-	34.964.117	-	112.440	-	35.076.557
	-	34.964.117	42.784.437	112.440	-	77.860.994
Ποσά χρήσης 2007	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	-	29.528.397	-	-	29.528.397
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημείωση 15 & 19)	-	39.601.936	287.064	188.650	-	40.077.650
	-	39.601.936	29.815.461	188.650	-	69.606.047

Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας.

Η Εταιρία ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη. Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα.

	2008	2007
Δανεισμός (σημείωση 16)	42.784.437	29.528.397
Μείον: Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα (σημείωση 14)	-89.993	-138.274
Καθαρός δανεισμός	42.694.444	29.390.123
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	17.488.416	16.211.294
Καθαρός δανεισμός/EBITDA	2,44	1,81

27. Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Η λογιστική αξία όλων των χρηματοοικονομικών προϊόντων της Εταιρίας είναι ίδια περίπου με την εύλογη αξία τους.

28. Αναταξινομήσεις

Ο λογαριασμός "άλλα έξοδα εκμετάλλευσης" μειώθηκε με το ποσό € 255.299, το οποίο μεταφέρθηκε στο λογαριασμό "έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας" στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 1.1. - 31.12.2007, έτσι ώστε να είναι συγκρίσιμη με την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης 1.1. - 31.12.2008. Τα παραπάνω ποσά αφορούσαν χρηματοοικονομικό κόστος συνταξιοδοτικών παροχών.

29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

- Έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες απορρόφησης από την INTEPMΠETON Α.Ε. της εταιρίας ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ Α.Ε. με τον Ν.2190 και της ΔΟΜΙΚΗΣ ΜΠΕΤΟΝ Α.Ε με τον Ν. 2166.
- Συμμετοχή της INTEPMΠETON Α.Ε. στο μετοχικό κεφάλαιο της νεοιδρυθείσας εταιρίας ΑΡΚΤΙΑΣ Α.Ε. κατά το ποσό των 59.900 ευρώ.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ
ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 23.06.2009 ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2008**

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευση σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για τη χρήση 2008 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Α. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. ΠΑΡΑΓΩΓΗ – ΠΩΛΗΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ

α. Κλάδος Σκυροδέματος

Η παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος της Εταιρίας μας έφθασε στα 2.434.038 m³, τα δε συνολικά έσοδα (πώληση προϊόντων, εμπορευμάτων, λοιπών αποθεμάτων και παροχής υπηρεσιών) ανήλθαν σε 136.872.382 ευρώ.

β. Κλάδος Λατομείων

Η παραγωγή αδρανών ανά λατομείο και τα συνολικά έσοδα τους έχουν ως εξής:

ΛΑΤΟΜΕΙΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	(χιλ. τόνοι)	(χιλ. τόνοι)	Αξία (Ευρώ)
ΜΑΛΑΚΑΣΑΣ	1.507	1.175	5.731.944
ΔΡΥΜΟΥ	4.100	2.622	13.094.161
ΒΟΛΟΥ	911	875	3.468.882
ΡΕΘΥΜΝΟΥ	729	698	3.807.663
ΑΓΡΙΝΙΟΥ	232	205	915.325
ΠΗΝΕΙΑΣ	60	157	241.373
ΞΗΡΟΠΕΜΑΤΟΣ	725	725	1.015.433
ΤΑΓΑΡΑΔΕΣ	1.901	1.962	7.230.167
ΛΕΡΟΥ	471	556	3.811.191
ΣΥΝΟΛΟ	10.636	8.975	39.316.139
Λοιπές πωλήσεις – Υπηρεσίες			668.630
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΑΔΟΥ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ			39.984.769

γ. Κλάδος Ορυχείων

Η παραγωγή στα ορυχεία ορυκτών προϊόντων με τα αντίστοιχα έσοδα έχουν ως εξής:

ΟΡΥΧΕΙΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	
	(χιλ. τόνοι)	(χιλ. τόνοι)	Αξία (Ευρώ)
ΑΛΤΣΙ (Γύψος)	242	237	1.280.706
ΞΗΛΟΚΕΡΑΤΙΑ (Ποζολάνη)	216	216	1.299.588
ΡΑΛΛΑΚΙ (ΚΑΟΛΙΝΗ)	5	5	-
Έσοδα από πωλήσεις προϊόντων	463	458	2.580.294
Λοιπές πωλήσεις- Υπηρεσίες			28
ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΑΔΟΥ ΟΡΥΧΕΙΩΝ			2.580.322

δ. Πωλήσεις κεντρικών γραφείων

Κατά τη διάρκεια της χρήσης πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις scrap από τα κεντρικά γραφεία συνολικού ποσού 5.538 ευρώ.

Ο κύκλος εργασιών όλων των κλάδων της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 179.443.011 ευρώ, τα δε καθαρά κέρδη της χρήσεως προ φόρων, ανήλθαν σε 10.053.668 ευρώ.

2. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η Εταιρία συνέχισε την πολιτική των αμοιβών σύμφωνα με τους στόχους της, χορηγώντας αυξήσεις οι οποίες υπερκάλυψαν την αύξηση του τιμαριθμού.

3. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Η Εταιρία για την αύξηση της παραγωγικής ικανότητας και τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας συνέχισε τις επενδύσεις (ενσώματες και ασώματες), οι οποίες ανήλθαν στο συνολικό ποσό των 10.556.855 ευρώ.

Γ. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η συμμετοχή της Εταιρίας μας σε άλλες εταιρίες στις 31.12.2008 αναλύεται ως εξής:

ΛΑΤΟΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ Α.Ε.	199.968
ΛΕΕΣΕΜ Α.Ε.	1.775.000
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΓΟΥΡΝΩΝ Α.Ε.	927.133
ΣΙΓΜΑ ΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.	525.993
ΤΡΑΝΣ ΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.	57.000
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ Α.Ε.	300
ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.	9.527.640
ΠΟΡΦΥΡΙΩΝ Α.Ε.	60.000
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ Α.Ε.	10.139
ΛΑΤΕΕΜ Α.Ε.	7.800.000
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ Α.Ε.	1.922.788
ΠΟΛΥΚΑΝΔΡΙΩΤΗΣ Α.Ε.	585.595
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΒΑΧΟΥ Α.Ε.	2.053.608
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ Α.Ε.	2.360.000
ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>27.805.164</u></u>

2. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Την 31.12.2008 οι ενσώματες ακινητοποιήσεις μετά από αποσβέσεις, έφθασαν σε 76.397.350 ευρώ, οι ασώματες ακινητοποιήσεις μετά από αποσβέσεις σε 8.058.683 ευρώ και οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις σε 1.374.030 ευρώ. Την 31/12/2008 το σύνολο πάγιου ενεργητικού ανήλθε σε 113.635.227 ευρώ.

3. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Η αξία των αποθεμάτων σε έτοιμα προϊόντα πρώτες και βοηθητικές ύλες, ανταλλακτικά και διάφορα υλικά έφθασε στις 31.12.2008 το ποσό των 5.338.430 ευρώ.

Οι απαιτήσεις έφθασαν στο ποσό των 57.597.556 ευρώ, τα διαθέσιμα ανήλθαν σε 89.993 ευρώ, οι απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος ανήλθαν σε 405.302 ευρώ και τα λοιπά χρεόγραφα σε 587 ευρώ.

Έτσι το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε την 31.12.2008 το ποσό των 63.431.868 ευρώ.

4. ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η καθαρή θέση της Εταιρίας στις 31.12.2008 ανέρχεται στο ποσό των 85.530.702 ευρώ και αναλύεται ως εξής:

Μετοχικό Κεφάλαιο	24.517.778
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	2.308.961
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών & χρεογράφων	407.083
Τακτικό Αποθεματικό	6.209.600
Ειδικά Αποθεματικά	40.517
Έκτακτα Αποθεματικά	11.857.116
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	12.537.562
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων εις νέο	17.914.369
Κέρδη χρήσεως	9.737.716
ΣΥΝΟΛΟ	<u><u>85.530.702</u></u>

5. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΤΑΚΤΟΥΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ

Οι προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους αναλύονται σε:

- Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	6.428.661
- Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	2.493.513
- Λοιπές Προβλέψεις	617.729
ΣΥΝΟΛΟ	9.539.903

6. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μακροπρόθεσμες

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.135.496
Έσοδα επομένων χρήσεων – Κρατικές επιχορηγήσεις	112.440
ΣΥΝΟΛΟ	4.247.936

Βραχυπρόθεσμες

Στην κατηγορία αυτή των λογ/σμών περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις προς:

- Διαφόρους τρίτους	27.438.041
- Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς	2.750.841
- Βραχυπρόθεσμος Τραπεζικός δανεισμός	42.784.437
ΣΥΝΟΛΟ	72.973.319

Οι υποχρεώσεις αυτές είναι εξοφλητέες μέσα στη χρήση 2009.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2008

i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Πωλήσεις αγαθών σε Τιταν Α.Ε.	4.178.712
Πωλήσεις υπηρεσιών σε Τιταν Α.Ε.	1.493.118
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές	76.788
	5.748.618

ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Αγορές αγαθών από Τιταν Α.Ε.	58.726.352
Αγορές αγαθών από θυγατρικές	2.496.977
Αγορές υπηρεσιών από Τιταν Α.Ε.	263.989
Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές	654.708
	62.142.026

iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για μελλοντικές αυξήσεις κεφαλαίου

Για λογαριασμό θυγατρικών	125.000
	125.000

iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Τιταν Α.Ε.	4.347.632
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε θυγατρικές	427.603
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από θυγατρικές	610.762

v) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού

Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	2.876.269
--	-----------

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2007

i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Πωλήσεις αγαθών σε Τιταν Α.Ε.	8.449.475
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές	1.532
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές	568.088
	9.019.095

ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Αγορές αγαθών από Τιταν Α.Ε.	55.248.806
Αγορές αγαθών από θυγατρικές	3.345.404
Αγορές υπηρεσιών από Τιταν Α.Ε.	257.540
Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές	78.229
	58.929.979

iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για μελλοντικές αυξήσεις κεφαλαίου

Για λογαριασμό θυγατρικών	4.205.000
	4.205.000

iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Τιταν Α.Ε.	17.243.339
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε θυγατρικές	199.767
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από θυγατρικές	492.236

v) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού

Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	2.790.154
--	-----------

Α. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2008

Κύκλος εργασιών	179.443.011
Κόστος πωλήσεων	-149.426.011
Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων	30.017.000
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4.564.659
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-9.391.675
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	-4.405.498
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	-3.296.070
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	17.488.416
Αποσβέσεις	-5.092.080
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.396.336
Έσοδα συμμετοχών	556.855
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	73.555
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	-2.973.078
Κέρδη προ φόρων	10.053.668
Μείον φόροι	-315.952
Κέρδη μετά από φόρους	9.737.716

ΚΕΡΑΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ

Κέρδη χρήσεως	10.053.668
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	20.400.365
	<hr/>
Μερικό σύνολο	30.454.033
Μείον: 1. Φόροι	-315.952
	<hr/>
Κέρδη προς διάθεση	30.138.081
	<hr/> <hr/>

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	431.355
Αφορολόγητο αποθεματικό	2.054.641
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	27.652.085
	<hr/>
	30.138.081
	<hr/> <hr/>

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας, παρακαλούμε να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις και τη διαχείριση της χρήσης 2008.

Αθήνα, 20 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΟΙ ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Σωκράτης Μπαλτζής
Α.Δ.Τ. Νο. Ι 013831

Κων/νος Κουτσούμπας
Α.Δ.Τ.Νο. ΑΕ 492008

Κων/νος Σάλτας
Α.Δ.Τ. ΑΒ 246116

Λουκάς Γούπιος
Α.Δ.Τ. Νο. Π 022792

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 5 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 10 Απριλίου 2009.

Αθήνα, 10 Απριλίου 2009

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ
Α.Μ.ΣΟΕΑ 13301