

Περιεχόμενα	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	1
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Χρήσης 1/1/09 - 31/12/09	2
Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2009	3
Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009	4
Στοιχεία Κατάστασης Ταμιακών Ροών της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009	5
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	6-37

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 2 έως και την σελίδα 35 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 9η Μαρτίου 2010.

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι Εντεταλμένοι Σύμβουλοι

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΜΠΑΛΤΖΗΣ

Α.Δ.Τ. Ι 013831

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΛΤΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ 246116

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 492008

ΛΟΥΚΑΣ ΓΟΥΠΙΟΣ

Α.Δ.Τ. Π 022792

**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε. (η "Εταιρία"), που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε., κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της INTERMPETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε., κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 06 Απριλίου 2010

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13301

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε €)

	Σημείωση	2009	2008
Κύκλος εργασιών		143,296,160	179,443,011
Κόστος πωλήσεων		-122,640,631	-149,426,011
Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων		20,655,529	30,017,000
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	2	2,107,746	4,564,659
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-9,348,178	-9,391,675
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		-3,997,191	-4,405,498
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	2	-4,459,998	-3,296,070
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		4,957,908	17,488,416
Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων		-5,139,340	-4,775,691
Αποσβέσεις που αναλογούν στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης		-439,328	-316,389
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-620,760	12,396,336
Έσοδα συμμετοχών	4	532,175	556,855
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	30,978	73,555
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	-2,010,178	-2,973,078
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων		-2,067,785	10,053,668
Μείον: Φόρος Εισοδήματος	6	-301,891	-315,952
(Ζημίες)/Κέρδη μετά από φόρους		-2,369,677	9,737,716

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

INTERMΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε €)

	Σημείωση	2009	2008
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	7	74,893,313	76,397,350
Ασώματες ακινητοποιήσεις	8	19,358,209	8,058,683
Συμμετοχές σε θυγατρικές	9	25,296,104	27,805,164
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	1,740,783	1,374,030
Σύνολο παγίου ενεργητικού		121,288,409	113,635,227
Αποθέματα	12	6,105,560	5,270,801
Απαιτήσεις και προπληρωμές	13	39,410,769	57,597,556
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		589,503	405,302
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	10	587	587
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	68,512	89,993
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		46,174,931	63,364,239
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		167,463,340	176,999,466
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο (7.275.305 μετοχές των € 3,37)	20	24,517,778	24,517,778
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	20	2,308,961	2,308,961
Αποθεματικά	21	33,988,066	31,051,878
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		20,484,946	27,652,085
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		81,299,751	85,530,702
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	17	5,281,334	4,135,496
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	18	6,662,212	6,428,661
Προβλέψεις	24	2,203,527	2,493,513
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	24,146,414	27,501,489
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	142,816	112,440
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		38,436,303	40,671,599
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15	41,718,930	34,964,117
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	5,708,356	15,282,948
Προβλέψεις	24	300,000	550,100
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		47,727,286	50,797,165
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		86,163,589	91,468,764
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)		167,463,340	176,999,466

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε €)

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2008		24,517,778	2,308,961	27,986,527	20,773,480	75,586,746
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	9,737,716	9,737,716
Λοιπά (υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών)		-	-	579,355	-373,115	206,240
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	21	-	-	2,485,996	-2,485,996	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008		24,517,778	2,308,961	31,051,878	27,652,085	85,530,702
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009						
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2009		24,517,778	2,308,961	31,051,878	27,652,085	85,530,702
Ζημίες χρήσης		-	-	-	-2,369,676	-2,369,676
Λοιπά (υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών)		-	-	2,936,188	-4,797,463	-1,861,275
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009		24,517,778	2,308,961	33,988,066	20,484,946	81,299,751

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε €)

		2009	2008
	Σημ.		
Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων			
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	22	27,327,715	16,435,665
Πληρωμές φόρων		<u>-15,841</u>	<u>-2,630,249</u>
Σύνολο εισροών λειτουργικών δραστηριοτήτων		<u>27,311,874</u>	<u>13,805,416</u>
Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων			
Αγορά ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων	7, 8	-1,855,797	-9,156,197
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	22	1,178,569	4,446,059
Εισπράξεις από μερίσματα	4	532,175	556,855
Εισπράξεις από τόκους	4	30,978	73,555
Αγορές θυγατρικών	9, 29	-7,731,055	-21,800,819
Από συγχώνευση εταιρίας	9	-	-1,888,068
Πώληση συμμετοχών	9	290	-
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων	2	201,933	165,074
(Αύξηση)/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		<u>-348,402</u>	<u>3,082,388</u>
Σύνολο εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων		<u>-7,991,309</u>	<u>-24,521,153</u>
Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων			
Πληρωμές τόκων	4	-1,530,916	-2,588,584
(Πληρωμές)/Εισπράξεις από δάνεια		<u>-17,811,130</u>	<u>13,256,040</u>
Σύνολο (εκροών)/εισροών χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων		<u>-19,342,046</u>	<u>10,667,456</u>
Μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-21,481	-48,281
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, στην αρχή της χρήσης	14	<u>89,993</u>	<u>138,274</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	14	<u>68,512</u>	<u>89,993</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-35 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.	Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές αρχές	7
	Α. Βάση κατάρτισης	7-9
	Β. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10
	Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις	11
	Δ. Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)	12
	Ε. Επενδύσεις	12
	ΣΤ. Μισθώσεις-όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής	12
	Ζ. Αποθέματα	12
	Η. Εμπορικές απαιτήσεις	12
	Θ. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12
	Ι. Μετοχικό κεφάλαιο	12
	Κ. Δανεισμός	13
	Λ. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	13
	Μ. Παροχές σε εργαζομένους	13-14
	Ν. Προβλέψεις	14
	Ξ. Δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης	14
	Ο. Αναγνώριση εσόδων	15
	Π. Μερίσματα	15
	Ρ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	15
2.	Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	16
3.	Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	17
4.	Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/έσοδα	18
5.	Δαπάνες προσωπικού	18
6.	Φόρος εισοδήματος	19
7.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	20
8.	Ασώματες ακινητοποιήσεις	21
9.	Συμμετοχές σε θυγατρικές	21
10.	Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	22
11.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	22
12.	Αποθέματα	22
13.	Απαιτήσεις και προπληρωμές	23
14.	Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
15.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	24
16.	Δανεισμός	24
17.	Αναβαλλόμενη φορολογία	25-26-27
18.	Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	28
19.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29
20.	Μετοχικό κεφάλαιο	30
21.	Αποθεματικά	30
22.	Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	31
23.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	32
24.	Προβλέψεις	32
25.	Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	33
26.	Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	33-34
27.	Χρηματοοικονομικά εργαλεία	34
28.	Αναταξινομήσεις	34
29.	Εξαγορά εταιριών	35
30.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	35

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

1. Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές

Η Ανώνυμη Εταιρία ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΑΕ «η Εταιρία» δραστηριοποιείται στην παραγωγή ετοιμού σκυροδέματος και λατομικών προϊόντων.

Η Εταιρία έχει υποκαταστήματα σε ολόκληρη την Ελλάδα και είναι κατά 99,6794% θυγατρική της ΤΙΤΑΝ ΑΕ εισηγμένης στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΤΙΤΑΝ.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

A. Βάση κατάρτισης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεργησιών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση ορισμένων επενδύσεων σε μετοχές, επενδυτικών ακινήτων και παραγώγων (προθεσμιακών συμβολαίων συναλλάγματος), σε εύλογη αξία.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 1.Ρ.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Α) Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2009:

- Διεργησία 13 Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών (εφαρμόζεται 1 Ιουλίου 2008)
- Διεργησία 15 Συμβόλαιο για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- Διεργησία 16 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (εφαρμόζεται 1 Οκτωβρίου 2008)
- Διεργησία 9 Επανεκτίμηση των ενσωματωμένων παραγώγων (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 30 Ιουνίου 2009)
- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Αναθεώρηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) όσον αφορά τα 'Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 23 Κόστος Δανεισμού (Αναθεώρηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- Ετήσιες Αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ (Μάιος 2008)
- Διεργησία 18 Μεταφορές περιουσιακών στοιχείων από πελάτες (εφαρμόζεται 1 Ιουλίου 2009)

Εκτός των παρακάτω προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των παραπάνω νέων και τροποποιημένων προτύπων και διερμηνειών δεν είχε καμία επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας. Τα παρακάτω είχαν επίδραση στην παρουσίαση και στις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων:

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Αναθεώρηση)

Το αναθεωρημένο πρότυπο απαιτεί όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους. Εισαγάγει μια καινούργια Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ("comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά συνολικά έσοδα» ("comprehensive income"). Η παρουσίαση μπορεί να γίνει σε μία ενιαία κατάσταση ή σε δύο συνδεδεμένες καταστάσεις. Επίσης απαιτεί να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλαδή σε μια τρίτη στήλη στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τυχόν επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών από την αρχή της πιο πρόσφατης συγκριτικής περιόδου. Η Εταιρία πραγματοποίησε τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων της για το 2009 και έχει επιλέξει την παρουσίαση μιάς ενιαίας κατάστασης, για την παρουσίαση της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

• Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τον κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με αυτή την τροποποίηση απαιτείται η γνωστοποίηση των επιμετρήσεων εύλογων αξιών βάσει των πηγών δεδομένων, χρησιμοποιώντας μια ιεραρχία τριών επιπέδων για όλα τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται σε εύλογες αξίες. Επιπλέον, απαιτείται συμφωνία μεταξύ του αρχικού και τελικού υπολοίπου για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των στοιχείων του επιπέδου 3, όπως επίσης και σημαντικές μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας. Με την τροποποίηση αυτή διευκρινίζονται επίσης οι απαιτήσεις για τις γνωστοποιήσεις του κινδύνου ρευστότητας αναφορικά με τις συναλλαγές παραγών καθώς και περιουσιακών στοιχείων που χρησιμοποιούνται για διαχείριση ρευστότητας. Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και ρευστότητα δεν έχουν επηρεαστεί σημαντικά από την τροποποίηση και παρουσιάζονται στην Σημείωση 26.

• ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, 'Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα' και υιοθετεί την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Ο Όμιλος συμπεράνει ότι οι λειτουργικοί τομείς όπως καθορίζονται από το πρότυπο ΔΠΧΑ 8 είναι όμοιοι με τους επιχειρηματικούς τομείς όπως αυτοί είχαν καθοριστεί σύμφωνα με το πρότυπο ΔΛΠ 14. Τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας περιλαμβάνονται στις οικονομικές πληροφορίες του Τομέα Ελλάδος και Δυτικής Ευρώπης, όπως αυτά γνωστοποιούνται στην Σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας Α.Ε ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ.

Β) Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009. Δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα και η Εταιρία μελετά την τυχόν επίδρασή τους στις Οικονομικές της Καταστάσεις:

• Διερμηνεία 17 Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η διερμηνεία διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό σε περίπτωση διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες. Συγκεκριμένα διευκρινίζεται το πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται υποχρέωση, ο τρόπος επιμέτρησης της υποχρέωσης και των σχετιζόμενων περιουσιακών στοιχείων καθώς και το πότε θα πρέπει να αποαναγνωρίζεται η υποχρέωση και το περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή.

• Διερμηνεία 19 Διακανονισμός υποχρεώσεων με στοιχεία της καθαρής θέσης

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό που ακολουθείται σε περιπτώσεις επαναδιαπραγμάτευσης των όρων μιας υποχρέωσης μεταξύ εταιρίας και πιστωτή όπου ο πιστωτής αποδέχεται μετοχές της εταιρίας ή άλλα στοιχεία καθαρής θέσης της εταιρίας προκειμένου για τον μερικό ή ολικό διακανονισμό της υποχρέωσης. Με την διερμηνεία αυτή αποσαφηνίζεται το γεγονός ότι αυτά τα στοιχεία της καθαρής θέσης αποτελούν το τίμημα που πληρώνεται βάσει του ΔΛΠ 39, παράγραφος 41 και συνεπώς η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται και τα στοιχεία της καθαρής θέσης που εκδίδονται αντιμετωπίζονται ως το πληρωτέο τίμημα προκειμένου για την εξάλειψη της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Διερμηνεία 14 Περιπτώσεις προπληρωμών όταν υπάρχουν υποχρεώσεις ελάχιστων εισφορών (τροποποίηση)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Σκοπός αυτής της τροποποίησης είναι να επιτρέψει στις εταιρίες να αναγνωρίσουν ορισμένες εθελοντικές προκαταβολές για ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις ως περιουσιακά στοιχεία. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή της. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας).

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημίες θυγατρικών καθώς και το λογιστικό χειρισμό σε περίπτωση απώλειας ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν για συνενώσεις επιχειρήσεων μετά την 1/1/2010 και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά. Για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας δεν έχουν εφαρμογή τα εν λόγω πρότυπα καθότι η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, όπως έχει προαναφερθεί.

ΙΝΤΕΡΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση - Αντικείμενα κατάλληλα προς αντιστάθμιση
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία επιτρέπεται να χαρακτηρίσει μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία ή της διακύμανσης των χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αντισταθμισμένο αντικείμενο. Επίσης, η διερμηνεία αυτή καλύπτει τον χαρακτηρισμό του πληθωρισμού ως κίνδυνο προς αντιστάθμιση ή μέρος ενός τέτοιου κινδύνου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.
- ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Φάση 1, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ταξινόμηση και επιμέτρηση
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Η Φάση 1 του ο νέου αυτού προτύπου εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών μεταξύ εταιριών του ίδιου ομίλου και και πως αυτές αντιμετωπίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 Ταξινόμηση των εκδόσεων δικαιωμάτων
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή αναφέρεται στην έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσης έναντι ενός καθορισμένου ποσού σε ξένο νόμισμα, τα οποία δικαιώματα αντιμετωπίζονται από το υφιστάμενο πρότυπο ως παράγωγα. Βάσει της τροποποίησης αυτής, σε περίπτωση που τα δικαιώματα αυτά εκδίδονται αναλογικά στους μετόχους μιας εταιρίας, οι οποίοι κατέχουν ίδιας κατηγορίας συμμετοχικούς τίτλους της εταιρίας, για ένα καθορισμένο ποσό σε ξένο νόμισμα, θα πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης ανεξάρτητα από το νόμισμα στο οποίο έχει οριστεί η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος.
- Αναθεώρηση του ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή αναφέρεται στην εκτίμηση που απαιτείται προκειμένου να προσδιοριστεί εάν το δημόσιο και εταιρίες οι οποίες είναι γνωστό ότι ελέγχονται από το δημόσιο μπορούν να θεωρηθούν ως ένας και μοναδικός πελάτης. Προκειμένου γι' αυτόν τον προσδιορισμό, η εταιρία θα πρέπει να αναλογιστεί το βαθμό στον οποίο υπάρχει οικονομική αλληλεπίδραση μεταξύ αυτών των εταιριών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή της. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.
- Περιορισμένη Εξαίρεση του ΔΠΧΑ 1 από Συγκρίσιμες Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ:
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.
- Τον Απρίλιο του 2009 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια δεύτερη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι ημερομηνίες εφαρμογής είναι διαφορετικές για κάθε τροποποίηση, η νωρίτερη εκ των οποίων είναι για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις βελτιώσεις.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Β. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και ζημιών απομείωσης, εκτός από την κατηγορία των γηπέδων/οικοπέδων (δε περιλαμβάνονται τα λατομεία) όπου απεικονίζεται το ιστορικό κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος συμπεριλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την αγορά των παγίων στοιχείων και το κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης, στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη (βλέπε σημείωση 24 και Ξ). Οι πρόσθετες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται είτε στο αρχικό ποσό καταχώρησης του παγίου στοιχείου, είτε απεικονίζονται ως ξεχωριστό πάγιο στοιχείο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεγάλη πιθανότητα ότι από το συγκεκριμένο πάγιο θα προκύψουν για την Εταιρία μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες και το κόστος του μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι πρόσθετες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει: μεταξύ της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου για το οποίο δημιουργούνται και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του παγίου. Η σταθερή μέθοδος απόσβεσης, σύμφωνα με την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων, εφαρμόζεται για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων, μέχρι να προκύψει η υπολειμματική αξία τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Η σταθερή μέθοδος απόσβεσης σύμφωνα με την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων, εφαρμόζεται για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων, μέχρι να προκύψει η υπολειμματική αξία τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια	Έως 50 χρόνια
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	Έως 40 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 έως 15 χρόνια
Εξοπλισμός Γραφείων και Έπιπλα *	3 έως 10 χρόνια
Λοιπά Πάγια μικρής αξίας	Έως 2 χρόνια

**(συμπεριλαμβάνεται ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός και τα λογισμικά προγράμματα)*

Η απόσβεση των εκτάσεων/γηπέδων στις οποίες είναι εγκατεστημένα λατομεία γίνεται ανάλογα με την εξάντληση των αποθεμάτων τους. Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο παραγωγής ανά μονάδα. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Όταν ένα μηχάνημα αποτελείται από διαφορετικά συνθετικά μέρη τα οποία έχουν διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα μέρη αυτά λογίζονται και αποσβένονται ως ξεχωριστά πάγια στοιχεία.

Η υπολειμματική αξία καθώς και η ωφέλιμη ζωή των παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, κατά την ημερομηνία κλεισίματος της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού με τη ζημιά απομείωσης να καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. (Περισσότερες πληροφορίες στη παράγραφο Δ – Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων)

Τα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την πώληση παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας που εμφανίζεται στα βιβλία και συμπεριλαμβάνονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

**ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις

(1) Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον από την καθαρή θέση τίμημα που καταβάλλεται από την Εταιρία για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών, κοινοπραξιών καθώς και συγγενών εταιριών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρίας με την αναλογούσα στην Εταιρία εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων της, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών και κοινοπραξιών εμφανίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση, η οποία μειώνει το αρχικό ποσό όπως αυτό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Κατά τον υπολογισμό των κερδών ή ζημιών που προκύπτουν από την πώληση συμμετοχών, λαμβάνεται υπόψη η τυχόν υπεραξία της προς πώληση εταιρίας.

Για την ευχερέστερη διεκπεραίωση των ελέγχων απομείωσης (impairment test), το ποσό της υπεραξίας κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές και αντιπροσωπεύει το επίπεδο στο οποίο η Εταιρία συλλέγει και παρουσιάζει τα οικονομικά στοιχεία για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η απομείωση για την υπεραξία, καθορίζεται με τον υπολογισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Ζημίες απομείωσης που σχετίζονται με την υπεραξία, δεν μπορούν να αντιστραφούν σε μελλοντικές περιόδους. Η Εταιρία πραγματοποιεί τον ετήσιο έλεγχο για απομείωση υπεραξίας στις 31 Δεκεμβρίου της εκάστοτε χρήσης.

Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των ιδίων κεφαλαίων κατά την ημερομηνία εξαγοράς μιας εταιρίας είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο), η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

(2) Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα δικαιώματα εκμετάλλευσης λατομείων, σήματα και άδειες απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως. Έχουν ορισμένη διάρκεια ζωής, και το κόστος τους αποσβένεται με τη μέθοδο σταθερή απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που δεν ξεπερνά την περίοδο των 20 ετών.

(3) Λογισμικό Η/Υ

Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση μηχανογραφικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο καθώς προκύπτουν. Οι δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με αναγνωρίσιμα και μοναδικά προϊόντα λογισμικού, επί των οποίων η Εταιρία έχει τον έλεγχο και υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη πέραν του αρχικού κόστους ανάπτυξης και για περισσότερες από μία χρήσεις, αναγνωρίζονται ως μέρος του λογαριασμού "έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός" των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Οι άμεσες δαπάνες περιλαμβάνουν τις αμοιβές της ομάδας ανάπτυξης του λογισμικού και αναλογία γενικών εξόδων.

Το κόστος αγοράς ξεχωριστού λογισμικού, που αποτελείται από την τιμή αγοράς και τα άμεσα έξοδα για την ετοιμασία του λογισμικού για την προκαθορισμένη χρήση του, αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο, όταν αφορά αναγνωρίσιμο και μοναδικό προϊόν λογισμικού, το οποίο θα προσδώσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη για περισσότερες από μία χρήσεις. Οι δαπάνες για λογισμικά προγράμματα αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης για την περίοδο της ωφέλιμης ζωής τους (3 έτη).

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Δ. Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρουμένης της υπεραξίας)

Οι ακινητοποιήσεις που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή (γη που δεν σχετίζεται με λατομεία) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου που καθορίζεται από συγκρίσιμες συναλλαγές, αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση, και της αξίας χρήσεως του (value in use) όπως καθορίζεται από τις προεξοφλημένες ταμιακές ροές, αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο.

Ε. Επενδύσεις

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρίες, αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι λοιπές συμμετοχές ταξινομούνται ως διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις στο κυκλοφορούν ενεργητικό και αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση καταχωρούνται απευθείας στη καθαρή θέση, εκτός από την περίπτωση που αυτά είναι πραγματοποιηθέντα οπότε εμφανίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Οι λοιπές συμμετοχές που δεν εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά και η εύλογη αξία τους δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τυχόν ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

ΣΤ. Μισθώσεις – όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής

Οι μισθώσεις, για τις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικών εσόδων σύμφωνα με ένα σταθερό ρυθμό καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρία έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

Ζ. Αποθέματα

Τα αποθέματα εμφανίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού όρου. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη αποτελείται από τις πρώτες ύλες, την άμεση εργασία, τις άμεσες δαπάνες και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που συνδέονται με την παραγωγή (σύμφωνα με την κανονική παραγωγική δυναμικότητα), ενώ δε συμπεριλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσης της πώλησης και των εξόδων διάθεσης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Η. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένες με τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Θ. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν: μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία αρχικής διάρκειας μέχρι τριών μηνών και τραπεζικές υπεραναλήψεις. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμιακών διαθεσίμων και ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Ι. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό "Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο" στα ίδια κεφάλαια.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Κ. Δανεισμός

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μείον τα τραπεζικά έξοδα και προμήθειες. Στις περιόδους που ακολουθούν οι δανειακές υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο ποσό με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όποια διαφορά προκύπτει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων κατά την διάρκεια του δανεισμού.

Ο δανειακός υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που η Εταιρία έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Λ. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Η επιβάρυνση από το φόρο εισοδήματος έγκειται στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των αποτελεσμάτων της Εταιρίας, όπως αυτά έχουν αναμορφωθεί στη φορολογική δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η πρόβλεψη των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος διαμορφώθηκε με τη χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις λογιστικές Οικονομικές Καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική καταχώρηση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά τη στιγμή της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημιές, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται, στο βαθμό που υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη και αντιστροφές αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα ίδια κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Μ. Παροχές σε εργαζομένους

(1) Συνταξιοδότηση και άλλες παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

Τα χρηματοδοτούμενα προγράμματα χρηματοδοτούνται με καταβολή εισφορών σε ένα κοινό ταμείο, οι οποίες προσδιορίζονται σύμφωνα με τις περιοδικά εκτελούμενες αναλογιστικές μελέτες. Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο καθορίζει την παροχή ενός ποσού ως σύνταξη, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες, όπως είναι η ηλικία, τα χρόνια υπηρεσίας ή η αποζημίωση.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου η Εταιρία καταβάλει σταθερές εισφορές σε μία ξεχωριστή οντότητα (ένα ασφαλιστικό ταμείο) και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν είναι αρκετοί ώστε να καταβάλει στους εργαζομένους παροχές, ανάλογες με τα χρόνια υπηρεσίας στην τρέχουσα και σε προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση που προκύπτει σχετικά με τα προγράμματα συνταξιοδότησης, συμπεριλαμβανομένων και των μη-χρηματοδοτούμενων παροχών αποζημίωσης λόγω εξόδου από την υπηρεσία, είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (όταν είναι χρηματοδοτούμενο), μαζί με τις μεταβολές που προκύπτουν από μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Ο υπολογισμός της δέσμευσης καθορισμένης παροχής, από ανεξάρτητους αναλογιστές με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method) γίνεται σε ετήσια βάση. Η παρούσα αξία της δέσμευσης καθορισμένης παροχής προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εκροές, με τη χρησιμοποίηση των επιτοκίων των κρατικών ή εταιρικών ομολόγων υψηλής αξιοπιστίας τα οποία έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει την ημερομηνία λήξης της σχετικής υποχρέωσης.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις που υπερβαίνουν σωρευτικά το 10% της προβλεπόμενης υποχρέωσης της παροχής στην αρχή κάθε περιόδου, καταχωρούνται στα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων ισόποσα ανάλογα με το μέσο χρόνο εναπομένουσας υπηρεσίας των εργαζομένων που αφορά.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρία καταβάλει εισφορές υποχρεωτικά σε ένα ξεχωριστό ασφαλιστικό ταμείο, είτε βάσει σύμβασης είτε εθελοντικά. Από την στιγμή που οι εισφορές καταβληθούν, η Εταιρία δεν έχει υποχρέωση πρόσθετης καταβολής εισφορών. Οι τακτικές εισφορές συνιστούν καθαρές περιοδικές δαπάνες για τη χρήση που πρέπει να καταβληθούν και ως δαπάνες περιλαμβάνονται στις αμοιβές.

(2) Παροχές εξόδου από την υπηρεσία

Οι παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία είναι καταβλητέες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία αποχώρησης (συνταξιοδότησης) κάθε φορά που η απασχόληση ενός εργαζομένου τερματιστεί ή όποτε ένας εργαζόμενος αποδέχεται εθελουσία έξοδο ως αντάλλαγμα. Όταν η απασχόληση ενός εργαζομένου τερματιστεί στην κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης, το δικαίωμα σε αυτά τα οφέλη είναι συνήθως με βάση το χρόνο εναπομένουσας υπηρεσίας του εργαζόμενου και της συμπλήρωσης μίας ελάχιστης περιόδου απασχόλησης. Τα αναμενόμενα κόστη για αυτά τα οφέλη προβλέπονται κατά την περίοδο της υπηρεσίας, χρησιμοποιώντας παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Γίνεται αποτίμηση των παραπάνω υποχρεώσεων από ανεξάρτητους αναλογιστές. Όσον αφορά τον τερματισμό της εργασίας πριν από την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή την εθελουσία αποχώρησης, η Εταιρία καταχωρεί παροχές λόγω εξόδου από την υπηρεσία, όταν είναι αποδεδειγμένα δεσμευμένος είτε να τερματίσει την απασχόληση των εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές επίσημο πρόγραμμα, χωρίς να υπάρχει η πιθανότητα να ανακληθεί, είτε να παρέχει παροχές για έξοδο από την υπηρεσία προκειμένου να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρησης. Τέτοιες παροχές που είναι καταβλητέες σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

(3) Προγράμματα πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης (bonus)

Η υποχρέωση για παροχές προς τους εργαζομένους με τη μορφή προσθέτων αμοιβών λόγω απόδοσης καταχωρούνται στις λοιπές προβλέψεις όταν ισχύει μια από τις επόμενες συνθήκες :

- υπάρχει ένα επίσημο πρόγραμμα και τα καταβλητέα ποσά έχουν προσδιοριστεί πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης των Οικονομικών Καταστάσεων, ή
- οι προηγούμενες πρακτικές έχουν δημιουργήσει την προσδοκία στους εργαζομένους ότι θα τους καταβληθεί επίδομα απόδοσης και το ποσό μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα πριν από την δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι υποχρεώσεις για τα προγράμματα πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης αναμένεται να διευθετηθούν μέσα σε 12 μήνες και υπολογίζονται στα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν όταν οι υποχρεώσεις διευθετηθούν.

Ν. Προβλέψεις

Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η Εταιρία μπορεί να διαμορφώσει μία αξιόπιστη εκτίμηση για μία εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης.

Ξ. Δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης

Η Εταιρία υποχρεούται να αποκαταστήσει τα λατομεία και τις τοποθεσίες εξόρυξης που εκμεταλλεύτηκε στο τέλος της παραγωγικής ζωής, σύμφωνα με αποδεκτούς όρους από τις αρμόδιες αρχές και με συνέπεια προς τις περιβαλλοντικές αρχές του Ομίλου ΤΙΤΑΝ. Οι προβλέψεις για την περιβαλλοντική αποκατάσταση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει νομική ή συμβατική υποχρέωση ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μία εκροή πόρων, η οποία μπορεί να τεκμηριωθεί επαρκώς, προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Ο υπολογισμός των μελλοντικών δαπανών για αυτές τις υποχρεώσεις είναι περίπλοκος και απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις και εκτιμήσεις λόγω του ότι οι περισσότερες από αυτές τις υποχρεώσεις θα εκπληρωθούν στο μέλλον επηρεαζόμενες από αλλαγές στην τεχνολογία και από περιβαλλοντικούς παράγοντες, παράγοντες ασφάλειας, επιχειρησιακούς, πολιτικούς και νομικούς.

Οι δαπάνες που σχετίζονται με δραστηριότητες αποκατάστασης αποτιμώνται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών εκροών που αναμένονται να επέλθουν και αναγνωρίζονται ως ξεχωριστά στοιχεία ενεργητικού στις ενσώματες ακινητοποιήσεις με αντίστοιχη αναγνώριση της υποχρέωσης. Το κεφαλαιοποιημένο κόστος αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων του ενεργητικού και τυχόν μεταβολές στην καθαρή παρούσα αξία των αναμενόμενων υποχρεώσεων, περιλαμβάνεται στα έξοδα χρηματοδότησης, εκτός εάν προκύπτουν από αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις αποτίμησης.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ο. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, *απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.)*, μείον τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από τις πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή (συνήθως με την παράδοση και την αποδοχή από μέρους του) και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σχεδόν βέβαιη.

Τα έσοδα που προέρχονται από υπηρεσίες αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τα αναγραφόμενα σε σχετικές συμφωνίες και σύμφωνα με το στάδιο ολοκλήρωσης της συναλλαγής.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο που ισχύει μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν από την Εταιρία.

Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

Π. Μερίσματα

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως εκείνης στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ρ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικές με το μέλλον. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ' ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω:

1) Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας

Η Διοίκηση εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται κάποια ένδειξη απομείωσης της υπεραξίας, σύμφωνα με τη λογιστική πρακτική της παραγράφου 1Γ. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσεως (value in use). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τα μελλοντικά κέρδη και τα επιτόκια προεξόφλησης.

2) Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρίας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

3) Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 1Β.

INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
Ποσά σε €

2. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

	2009	2008
Κέρδος από πώληση παγίων (σημ. 3, 22)	307,629	3,300,025
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	783,816	469,717
Έσοδα από ενοίκια (σημ.22)	201,933	165,074
Λοιπά έσοδα	<u>814,368</u>	<u>629,843</u>
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	<u><u>2,107,746</u></u>	<u><u>4,564,659</u></u>
Προβλέψεις	3,017,109	1,314,885
Ζημιές από απομείωση υπεραξίας (σημ. 8)	434,712	858,764
Ζημία από πώληση παγίων (σημ.22)	83,023	147,312
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	142,037	104,404
Λοιπά έξοδα	<u>783,117</u>	<u>870,705</u>
Σύνολο λοιπών εξόδων εκμετάλλευσης	<u><u>4,459,998</u></u>	<u><u>3,296,070</u></u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
Ποσά σε €

3. Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό του κέρδους προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων.

	2009	2008
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 7)	5,578,668	5,092,081
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ.19)	-85,166	-76,210
	<u>5,493,502</u>	<u>5,015,871</u>
Κέρδος από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημείωση 2&22)	<u>307,629</u>	<u>3,300,025</u>
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων	<u>2,172,522</u>	<u>3,317,309</u>
<i>Κόστος αποθεμάτων που αναγνωρίζεται ως δαπάνη στο κόστος πωληθέντων:</i>		
Πρώτες ύλες	66,364,647	79,915,195
Υλικά - ανταλλακτικά	1,115,998	1,328,150
Εμπορεύματα	<u>2,327,665</u>	<u>3,882,185</u>
	<u>69,808,310</u>	<u>85,125,530</u>
Δαπάνες προσωπικού (σημ. 5)	<u>18,940,925</u>	<u>21,754,572</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Ποσά σε €

4. Χρηματοοικονομικά (έξοδα)/ έσοδα

	2009	2008
Έσοδα από τόκους	30,978	36,606
Έσοδα από μερίσματα	532,175	556,855
Έκπτωση λόγω εφ' άπαξ καταβολής φόρου	-	36,949
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	<u>563,153</u>	<u>630,410</u>
Χρηματοοικονομικό κόστος προβλέψεων αποκατάστασης λατομείων και αποζημιώσεων προσωπικού	479,262	384,494
Έξοδα από τόκους	1,530,916	2,588,584
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	<u>2,010,178</u>	<u>2,973,078</u>

5. Δαπάνες προσωπικού

	2009	2008
Μισθοί και αποδοχές	14,254,777	15,520,644
Εργοδοτικές εισφορές	3,774,035	4,058,617
Δαπάνες συνταξιοδότησης (σημ. 18)	759,390	1,174,185
Λοιπές παροχές	152,723	1,001,126
Σύνολο (σημείωση 3)	<u>18,940,925</u>	<u>21,754,572</u>
Μέσος όρος υπαλλήλων	472	490
Μισθωτοί	456	472
Ημερομίσθιοι	16	18
Σύνολο	<u>472</u>	<u>490</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

6. Φόρος εισοδήματος

	2009		2008	
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-	759,313	7.55%
Πρόβλεψη φόρου για αποθ/κά Ν.3220/2004	-	-	-1,447,353	-14.40%
Διαφορές φορολογικού τακτικού ελέγχου	-	-	-80,289	-0.80%
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-	-	727,839	7.24%
Εκτακτη εισφορά	503,758	24.36%	-	-
Λοιποί φόροι	15,841	0.77%	450,000	4.48%
Αναβαλ.φόροι απορροφηθισών εταιριών	-1,363,546	-65.94%	2,801	0.03%
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ. 17)	1,145,838	55.41%	-96,359	-0.96%
Συνολική φορολογική επιβάρυνση	301,891	14.60%	315,952	3.14%

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζαμε τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει ως ακολούθως:

	2009		2008	
(Ζημίες)/κέρδη προ φόρων	-2,067,785	-	10,053,668	-
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του φορολογικού συντελεστή που ισχύει	-516,947	-25.00%	2,513,417	25.00%
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-133,044	-6.43%	-652,874	-6.49%
Αναλογούν φόρος εισοδ. σε δαπάνες μη εκπιπτόμενες	649,990	31.43%	-1,103,799	-10.98%
Συμπληρωματικός φόρος εισοδήματος	-	-	2,569	0.03%
Φόροι εισοδ. παρελθ. χρήσεων & επιστρ. πρόβλ.	519,598	25.12%	-1,185,735	-11.79%
Φόροι απορροφηθισών εταιριών	-	-	2,801	0.03%
Λοιποί φόροι	-217,706	-10.53%	739,573	7.36%
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	301,891	14.60%	315,952	3.14%

Ο φορολογικός συντελεστής το 2008 και το 2009 ήταν 25%, βάσει του φορολογικού νόμου.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(Ποσά σε €)

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Λατομεία	Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008								
Υπόλοιπο έναρξης	769,440	9,511,295	8,409,400	24,265,811	23,832,403	1,668,926	2,717,517	71,174,792
Υπόλοιπα συγχων/νων εταιριών	-	-	251,154	1,758,588	18,602	37,059	1,089,829	3,155,232
Αγορές	-	3,176,113	707,321	2,232,674	1,142,746	297,013	1,519,517	9,075,384
Πωλήσεις (σημ. 22)	-	-587,973	-	-176,303	-522,813	-6,257	-	-1,293,346
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία	-	-	-5,245	188,160	436,690	2,095	-621,700	-
Διαγραφές περιόδου (σημ.22)	-	-	-68,133	-18,038	-12,510	-	-	-98,681
Σωρευμένες αποσβέσεις συγχων/νων	-	-	-43,879	-468,838	-3,041	-8,192	-	-523,950
Αποσβέσεις (σημ. 3 & 22)	-28,482	-	-577,070	-2,139,813	-1,996,468	-350,248	-	-5,092,081
Υπόλοιπο λήξης	740,958	12,099,435	8,673,548	25,642,241	22,895,609	1,640,396	4,705,163	76,397,350
31 Δεκεμβρίου 2008								
Αξία κτήσης	1,414,350	12,099,435	14,261,129	40,465,128	34,262,059	4,356,360	4,705,163	111,563,624
Σωρευμένες αποσβέσεις	-673,392	-	-5,587,581	-14,822,887	-11,366,450	-2,715,964	-	-35,166,274
Αναπόσβεστη αξία	740,958	12,099,435	8,673,548	25,642,241	22,895,609	1,640,396	4,705,163	76,397,350
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009								
Υπόλοιπο έναρξης	740,958	12,099,435	8,673,548	25,642,241	22,895,609	1,640,396	4,705,163	76,397,350
Υπόλοιπα συγχων/νων εταιριών	-	-	2,588,278	1,337,016	403,856	308,658	16,718	4,654,526
Αγορές	-	-	84,222	524,362	75,851	55,058	1,116,304	1,855,797
Πωλήσεις (σημ. 22)	-	-	-	15,074	-969,037	-	-	-953,963
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία	-	-	1,052,222	2,266,630	989,917	8,250	-4,317,019	-
Διαγραφές περιόδου (σημ.22)	-	-	-45,353	-314,902	-4,427	386	-	-364,296
Σωρευμένες αποσβέσεις συγχων/νων	-	-	-150,574	-758,273	-78,405	-130,181	-	-1,117,433
Αποσβέσεις (σημ. 3 & 22)	-28,484	-	-689,731	-2,230,879	-2,244,991	-384,583	-	-5,578,668
Υπόλοιπο λήξης	712,474	12,099,435	11,512,612	26,481,269	21,068,373	1,497,984	1,521,166	74,893,313
31 Δεκεμβρίου 2009								
Αξία κτήσης	1,414,350	12,099,435	17,781,133	43,675,129	33,726,736	4,544,779	1,521,166	114,762,728
Σωρευμένες αποσβέσεις	-701,876	-	-6,268,521	-17,193,860	-12,658,363	-3,046,795	-	-39,869,415
Αναπόσβεστη αξία	712,474	12,099,435	11,512,612	26,481,269	21,068,373	1,497,984	1,521,166	74,893,313

Απομείωση παγίων:

Ενσώματες ακινητοποιήσεις που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως διαπάνη στα αποτελέσματα. Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου, αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση, και την αξία χρήσεώς του (value in use), αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Δεν υφίσταται δαπάνη απομείωσης ενσώματων ακινητοποιήσεων.

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων της Εταιρίας.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
Ποσά σε €

8. Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις

	Υπεραξία	Λοιπές ασύμμετρες ακινητοποιήσεις	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008			
Υπόλοιπο έναρξης	7,275,177	160,799	7,435,976
Απόκτηση θυγατρικών	1,400,658	80,813	1,481,471
Απομείωση αξίας (σημ. 2, 22)	-858,764	-	-858,764
Υπόλοιπο λήξης	7,817,071	241,612	8,058,683
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009			
Υπόλοιπο έναρξης	7,817,071	241,612	8,058,683
Απόκτηση θυγατρικών	7,983,363	3,750,875	11,734,238
Απομείωση αξίας (σημ. 2, 22)	-434,712	-	-434,712
Υπόλοιπο λήξης	15,365,722	3,992,487	19,358,209

Η πρόβλεψη απομείωσης υπεραξίας ποσού -434.712 ΕΥΡΩ εμπεριέχεται στο λογαριασμό "Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης" στην Κατάσταση Συνολικών εσόδων

Έλεγχος απομείωσης υπεραξίας

Η υπεραξία που δημιουργήθηκε από συγχωνεύσεις / απορροφήσεις θυγατρικών κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών ανά εταιρία που συγχωνεύθηκε / απορροφήθηκε. Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση υπολογίζοντας την ανακτήσιμη αξία των μονάδων δημιουργίας ταμιακών ροών, που καθορίζεται σύμφωνα με υπολογισμό της αξίας χρήσεως της (value in use). Ο υπολογισμός αυτός χρησιμοποιεί προβλέψεις ταμιακών ροών που προκύπτουν από οικονομικούς προϋπολογισμούς οι οποίοι έχουν εγκριθεί από την Διοίκηση και καλύπτουν τριετή περίοδο.

Παρακάτω αναφέρονται οι κύριες παραδοχές που υποβλήθηκαν από τη Διοίκηση για τον υπολογισμό των μελλοντικών ταμιακών ροών.

Τα προϋπολογισθέντα μικτά περιθώρια κέρδους υπολογίζονται σύμφωνα με τα μικτά περιθώρια που πραγματοποιήθηκαν το αμέσως προηγούμενο έτος προσαυξημένα κατά την προσδοκώμενη βελτίωση απόδοσης.

Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία:	8.7%
Αύξηση πωλήσεων:	3% - 18%
Μικτό περιθώριο:	1% - 39%

9. Συμμετοχές σε Θυγατρικές

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	27,805,164	8,481,975
Αγορές περιόδου	17,178,870	21,800,819
Μείωση κεφαλαίου συμμετοχής με χρέωση αποτελεσμάτων (σημ. 22)	-	-540,000
Επιστροφή κεφαλαίου σε μετόχους	-290	-
Μείον: Συγχωνεύσεις περιόδου	-19,687,640	-1,937,630
Υπόλοιπο λήξης	25,296,104	27,805,164

Κατά την διάρκεια του 2009 ιδρύθηκε η εταιρία ΑΡΚΤΙΑΣ ΑΒΕΕ με εισφορά κεφαλαίου 179.900 ευρώ και εξαγοραστήκαν οι εταιρίες ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΕ αντί του ποσού 1.762.850 ευρώ και η εταιρία ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΑΕ αντί του ποσού 9.201.485 ευρώ. Κατά την ίδια περίοδο, απορροφήθηκαν, την 30/06/2009 η ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ και η ΛΑΤΕΕΜ ΑΕ και την 30/09/2009 η ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ. Με την απορρόφηση της εταιρίας ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ αποκτήθηκε η συμμετοχή στην εταιρία ΤΡΑΝΣ ΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΗ ΑΕ ποσού 5.546.108 ευρώ.

Η Εταιρία δεν συντάσσει ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις διότι πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 10 του ΔΛΠ 27 και ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας ΤΙΤΑΝ ΑΕ, της οποίας οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της.

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αριθμός μετοχών Εταιρίας	Αριθμός μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
Ανάλυση Συμμετοχών - 2009				
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΓΟΥΡΝΩΝ ΑΕ	1,377,382	169,463	376,000	45,07% *
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΕ	199,968	68,139	85,250	79,93%
ΛΕΞΣΕΜ ΑΕ	1,775,000	580,000	599,000	96,83%
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕ	300	100	50,000	0,20% *
ΠΟΡΦΥΡΙΩΝ ΑΕ	60,000	60,000	60,000	100,00%
ΣΙΓΜΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	525,993	12,870	13,000	99,00%
ΤΡΑΝΣ ΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΗ	5,603,108	55,704	111,650	49,89%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	9,849	178	17,805	1,00% *
ΠΟΖΟΛΑΝΗ ΑΕ	1,762,850	125,762	125,762	100,00%
ΑΡΚΤΙΑΣ ΑΕΒΕ	179,900	179,900	180,000	99,94%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΒΑΧΟΥ ΑΕ	2,053,608	126,000	126,000	100,00%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΑΕ	9,201,485	435,805	440,208	99,00%
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Ε.	1,961,066	210,000	210,000	100,00%
ΠΟΛΥΚΑΝΑΡΙΩΤΗΣ	585,595	1,200	1,200	100,00%
Σύνολο	25,296,104	2,025,121	2,395,875	

	Συμμετοχές σε Θυγατρικές	Αριθμός μετοχών Εταιρίας	Αριθμός μετοχών Σύνολο	Ποσοστό Συμμετοχής
Ανάλυση Συμμετοχών - 2008				
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΓΟΥΡΝΩΝ ΑΕ	927,133	19,380	43,000	45,07% *
ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΑΕ	199,968	68,139	85,250	79,93%
ΛΕΞΣΕΜ ΑΕ	1,775,000	580,000	599,000	96,83%
ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΕ	300	100	50,000	0,20% *
ΠΟΡΦΥΡΙΩΝ ΑΕ	60,000	60,000	60,000	100,00%
ΣΙΓΜΑ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	525,993	12,870	13,000	99,00%
ΤΡΑΝΣ ΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΗ	57,000	1,990	111,650	1,78%
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	10,139	178	17,805	1,00% *
ΔΟΜΙΚΗ ΜΠΕΤΟΝ ΑΕ	9,527,640	1,331,059	1,331,059	100,00%
ΛΑΤΕΕΜ	7,800,000	130,000	130,000	100,00%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΒΑΧΟΥ ΑΕ	2,053,608	126,000	126,000	100,00%
ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΘΙΣΒΗΣ ΑΕ	2,360,000	600	600	100,00%
ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ Α.Β.Ε.Ε.	1,922,788	209,100	210,000	99,57%
ΠΟΛΥΚΑΝΑΡΙΩΤΗΣ	585,595	1,200	1,200	100,00%
Σύνολο	27,805,164	2,540,616	2,778,564	

Οι παραπάνω θυγατρικές εταιρίες ιδρύθηκαν και δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα.

* Το υπόλοιπο ποσοστό κατέχεται από άμεσες θυγατρικές της Εταιρίας (δηλαδή από θυγατρικές στις οποίες η Εταιρία συμμετέχει άμεσα με ποσοστό άνω του 50%).

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

10. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	<u>587</u>	<u>587</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u><u>587</u></u>	<u><u>587</u></u>

Όλα τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτελούνται από χρεόγραφα σε εταιρίες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο.

Η λογιστική αξία των Διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

11. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	2009	2008
Εγγυήσεις ΔΕΗ	182,451	173,085
Εγγυήσεις ενοικίων	31,001	39,397
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	<u>1,527,331</u>	<u>1,161,548</u>
	<u>1,740,783</u>	<u>1,374,030</u>

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αφορούν κυρίως προκαταβολές για μελλοντικές εξαγορές εταιριών και αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές εταιρίες.

12. Αποθέματα

	2009	2008
Εμπορεύματα	3,206	109
Πρώτες ύλες	1,066,973	980,467
Υλικά-ανταλλακτικά	211,711	262,216
Έτοιμα προϊόντα	6,716,489	4,095,549
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	89	89
Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	<u>-1,892,908</u>	<u>-67,629</u>
	<u>6,105,560</u>	<u>5,270,801</u>

Πρόβλεψη απομείωσης αποθεμάτων

Υπόλοιπο έναρξης	67,629	-
Πρόβλεψη περιόδου	1,347,076	67,629
Πρόβλεψη από συγχωνευθείσες εταιρίες	<u>478,203</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u>1,892,908</u>	<u>67,629</u>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

13. Απαιτήσεις και προπληρωμές

	2009	2008
Πελάτες	21,691,754	19,927,016
Επιταγές εισπρακτέες	16,799,027	38,936,235
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-3,516,660	-3,416,622
	<u>34,974,121</u>	<u>55,446,629</u>
Προπληρωμές και λοιπές απαιτήσεις	3,007,373	1,540,165
Πελάτες ενδοομιλικοί (σημ. 23)	374,926	112,496
Λογ.Εισπρακτέοι από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 23)	1,054,349	498,266
	<u>39,410,769</u>	<u>57,597,556</u>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

Στις 31 Δεκεμβρίου η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	2009	2008
< 30 ημέρες	21,138,324	21,114,079
30 - 60 ημέρες	6,713,957	15,816,570
60 - 90 ημέρες	3,282,905	10,316,824
90 - 120 ημέρες	2,630,725	5,150,404
>120 ημέρες	1,583,136	3,161,248
	<u>35,349,047</u>	<u>55,559,125</u>

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 0 - 90 ημέρες.

Η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έγινε με βάση την ημερομηνία έκδοσης και την ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων και δεν έχουν ληφθεί υπόψη οι τυχόν καθυστερήσεις πληρωμής.

Ανάλυση προβλέψεων

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	3,416,622	2,636,980
Πρόβλεψη απο συγχωνευθείσες εταιρίες	483,596	518,129
Πρόβλεψη περιόδου	1,930,850	693,357
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-457,852	-
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης για διαγραφή απαιτήσεων	-1,856,556	-431,844
Υπόλοιπο λήξης	<u>3,516,661</u>	<u>3,416,622</u>

14. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2009	2008
Ταμείο	68,512	79,816
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	-	10,177
	<u>68,512</u>	<u>89,993</u>

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.

INTERMPIETON ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

15. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	2009	2008
Προμηθευτές	12,713,746	22,845,720
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 23)	17,019,977	4,775,235
Λοιπές υποχρεώσεις	3,712,646	1,477,422
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3,879,792	2,029,430
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	1,441,258	1,201,537
Προκαταβολές πελατών	721,375	1,085,469
Λοιποί φόροι	2,230,136	1,549,304
	41,718,930	34,964,117

Οι λοιπές υποχρεώσεις αποτελούνται κυρίως από "πιστωτές διάφοροι".

Οι προμηθευτές δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 2 μήνες (45 ημέρες για τα παροχής υπηρεσιών).

Οι λοιπές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 2 μήνες.

16. Δανεισμός

	2009	2008
Μακροπρόθεσμος	24,146,414	27,501,489
Βραχυπρόθεσμος	5,708,356	15,282,948
Τραπεζικά δάνεια σε € (σημ. 26)	29,854,770	42,784,437

Την 12η Μαΐου 2009, η Εταιρία υπέγραψε σύμβαση δεσμευμένης γραμμής δανειοδότησης, διετούς διάρκειας, η οποία αρχικά είχε συναφθεί την 28η Ιανουαρίου 2008. Λαμβάνοντας υπόψη την πρόθεση της Διοίκησης για την συνεχή ανανέωση της εν λόγω δεσμευμένης γραμμής πίστωσης, το υπόλοιπο του σχετικού δανείου, όπως αυτό είχε διαμορφωθεί κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008 και 2009 αναταξινομήθηκε από τις Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις στις Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις. Η συνολική πίστωση που παρέχουν οι τράπεζες στην Εταιρία είναι 82,22 εκ Ευρώ, ενώ το ποσό των μη χρησιμοποιηθεισών ανοικτών πιστωτικών διευκολύνσεων ανέρχεται σε 38,68 εκ Ευρώ. Η Εταιρία διαθέτει επαρκείς, δεσμευμένες και μη, πηγές χρηματοδότησης για την εξυπηρέτηση μελλοντικών επιχειρηματικών αναγκών.

Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού ήταν κατά τη διάρκεια της χρήσης κυμαινόμενο. Το πραγματικό επιτόκιο με το οποίο επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα για τη χρήση 2009 και 2008 είναι 2,91% και 5,3%, αντίστοιχα.

Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα τραπεζικά δάνεια της Εταιρίας. Η τρέχουσα αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία.

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή 22% κατά μέσο όρο. Τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης θα ανακτηθούν ή θα τακτοποιηθούν σε περίοδο μεγαλύτερη των 12 μηνών μετά από την 31 Δεκεμβρίου 2010

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	4,135,496	4,231,855
Χρέωση/(πίστωση) στην κατάσταση συνολικών εσόδων (σημ. 6)	1,145,838	-96,359
Υπόλοιπο λήξης	<u>5,281,334</u>	<u>4,135,496</u>
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων		
Πάγιο Ενεργητικό		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6,534,212	5,286,738
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-95,940	-107,803
Συμμετοχές	663,219	-108,000
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Λοιπές υποχρεώσεις	1,172,360	1,594,853
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	<u>8,273,851</u>	<u>6,665,788</u>
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων		
Κυκλοφορούν Ενεργητικό		
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-726,274	-460,786
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Προβλέψεις	-2,263,290	-2,058,473
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-2,953	-11,033
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	<u>-2,992,517</u>	<u>-2,530,292</u>
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	<u>5,281,334</u>	<u>4,135,496</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία), κατά την διάρκεια της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου 2009	Χρέωση/ (Πίστωση) στα Αποτελέσματα Χρήσης	31 Δεκεμβρίου 2009
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5,286,738	1,247,474	6,534,212
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-107,803	11,863	-95,940
Συμμετοχές	-108,000	771,219	663,219
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές υποχρεώσεις	1,594,853	-422,493	1,172,360
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	6,665,788	1,608,063	8,273,851
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-460,786	-265,488	-726,274
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	-2,058,473	-204,817	-2,263,290
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-11,033	8,080	-2,953
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-2,530,292	-462,225	-2,992,517
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	4,135,496	1,145,838	5,281,334

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία), κατά την διάρκεια της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου 2008	Χρέωση/ (Πίστωση) στα Αποτελέσματα Χρήσης	31 Δεκεμβρίου 2008
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων			
Πάγιο Ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5,706,429	-419,691	5,286,738
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-120,503	12,700	-107,803
Συμμετοχές	-	-108,000	-108,000
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές υποχρεώσεις	2,040,000	-445,147	1,594,853
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων	7,625,926	-960,138	6,665,788
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων			
Κυκλοφορούν Ενεργητικό			
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-476,877	16,091	-460,786
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις	-2,894,801	836,328	-2,058,473
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	-	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-22,393	11,360	-11,033
Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων	-3,394,071	863,779	-2,530,292
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	4,231,855	-96,359	4,135,496

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

18. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η Εταιρία σύμφωνα με την πρακτική του Ομίλου χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε τον Δεκεμβρίου του 2009. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξεως του 5,9% (2008: 5,2%), ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών μεταξύ του 5,5% και 6,4% (2008: 5,5% - 6,4%) και τέλος μια ετήσια αύξηση των μελλοντικών συντάξεων της τάξεως του 3% (2008: 3%).

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης και αφορούν προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών έχουν ως εξής:

	2009	2008
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	508,617	861,908
Χρηματοοικονομικό κόστος	287,328	312,277
Αναλογιστικά κέρδη	-36,555	-
	<u>759,390</u>	<u>1,174,185</u>
Αναμενόμενη απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος		
Καθαρό κόστος χρήσεως (σημ. 5)	<u>759,390</u>	<u>1,174,185</u>
Ποσά που αναγνωρίστηκαν στη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.	<u>759,390</u>	<u>1,174,185</u>
Η συνολική χρέωση κατανέμεται σε διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα.		
Τα ποσά τα οποία καταχωρούνται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:		
Παρούσα αξία της υποχρέωσης	5,609,216	5,525,542
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη	1,052,996	903,119
Υποχρέωση που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.	<u>6,662,212</u>	<u>6,428,661</u>
Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:		
Υπόλοιπο έναρξης	6,428,661	6,598,495
Συνολική δαπάνη - όπως αυτή εμφανίζεται παραπάνω	759,390	1,174,185
Πληρωμές παροχών κατά την διάρκεια της χρήσεως	-525,839	-1,344,019
Υπόλοιπο λήξης	<u>6,662,212</u>	<u>6,428,661</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
Ποσά σε €

19. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

	2009	2008
Κρατικές επιχορηγήσεις (σημείωση 26)	142,816	112,440
	<u>142,816</u>	<u>112,440</u>

Η ανάλυση των κρατικών επιχορηγήσεων έχει ως εξής:

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	112,440	188,650
Υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών	115,542	-
Αποσβέσεις (σημ. 3 & 22)	<u>-85,166</u>	<u>-76,210</u>
Υπόλοιπο λήξης	<u>142,816</u>	<u>112,440</u>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που προορίζονται για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και λογίζονται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης σύμφωνα με την διάρκεια της αναμενόμενης οφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν δαπάνες, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση του εσόδου με τη δαπάνη.

ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

20. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	7,275,305	24,517,778	2,308,961	26,826,739
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	7,275,305	24,517,778	2,308,961	26,826,739

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

21. Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Έκτακτο αποθεματικό	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων και νόμων	Αποθεματικό αναπροσαρμογών	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008						
Υπόλοιπο Έναρξης	5,685,937	40,517	11,857,116	9,995,874	407,083	27,986,527
Υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών	92,308	-	-	487,047	-	579,355
Μεταφορά κερδών σε αποθεματικά	431,355	-	-	2,054,641	-	2,485,996
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	6,209,600	40,517	11,857,116	12,537,562	407,083	31,051,878
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009						
Υπόλοιπο Έναρξης	6,209,600	40,517	11,857,116	12,537,562	407,083	31,051,878
Υπόλοιπα συγχωνευμένων εταιριών	26,406	3,707	-	2,906,075	-	2,936,188
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	6,236,006	44,224	11,857,116	15,443,637	407,083	33,988,066

Η Εταιρία υποχρεούται σύμφωνα με την εμπορική νομοθεσία, να σχηματίζει ποσοστό επί των ετησίων καθαρών της κερδών, όπως αυτά απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία, σε τακτικό αποθεματικό. Το 2009, η Εταιρία δημιούργησε ζημιές και δεν σχημάτισε τακτικό αποθεματικό. Το αποθεματικό αυτό δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

INTERMΠΙΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
Ποσά σε €

22. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	2009	2008
(Ζημίες) /Κέρδη προ φόρων	-2,067,785	10,053,668
Προσαρμογές του αποτελέσματος σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.7)	5,578,668	5,092,081
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ. 19)	-85,166	-76,210
Ενοίκια εδαφικών εκτάσεων (σημ.2)	-201,933	-165,074
Κόστος διαγραφής Παγίων (σημ. 7)	364,296	98,681
Πρόβλεψη για απομείωση υπεραξίας - διαγραφές (σημ.8)	434,712	858,764
Κέρδος από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 2)	-224,606	-3,152,713
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις που χρεώθηκε στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων (σημ.13)	1,472,998	693,357
Πρόβλεψη για απομείωση αποθεμάτων (σημ.12)	1,347,076	67,629
Λοιπές προβλέψεις (σημ.24)	-967,225	-2,110,240
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	380,444	826,283
Μείωση αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 9)	-	540,000
Έσοδα από τόκους (σημ.4)	-30,978	-36,606
Έσοδα από μερίσματα (σημ.4)	-532,175	-556,855
Έξοδα από τόκους (σημ.4)	2,010,178	2,973,078
Έκπτωση λόγω εφάπαξ πληρωμής του φόρου εισοδήματος (σημ.4)	-	-36,949
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
Αύξηση αποθεμάτων	-18,917	-661,523
Μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	19,259,114	6,521,151
(Αύξηση)/Μείωση υποχρεώσεων	609,014	-4,492,857
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	27,327,715	16,435,665
Στην κατάσταση ταμιακών ροών οι εισπράξεις από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζονται ως ακολούθως:		
Αναπόσβεστη αξία κατά την ημερομηνία πώλησης (σημ. 7)	953,963	1,293,346
Ζημία από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.2)	-83,023	-147,312
Κέρδος από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ.3)	307,629	3,300,025
Εισπράξεις από την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων.	1,178,569	4,446,059

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

	2009	2008
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις αγαθών σε Τιταν Α.Ε.	5,100,019	4,178,712
Πωλήσεις αγαθών σε θυγατρικές	175	-
Πωλήσεις υπηρεσιών σε Τιταν Α.Ε.	764,890	1,493,118
Πωλήσεις υπηρεσιών σε θυγατρικές	401,493	76,788
	<u>6,266,577</u>	<u>5,748,618</u>
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές αγαθών από Τιταν Α.Ε.	46,513,829	58,726,352
Αγορές αγαθών από θυγατρικές	2,316,689	2,496,977
Αγορές υπηρεσιών από Τιταν Α.Ε.	311,791	263,989
Αγορές υπηρεσιών από θυγατρικές	1,503,824	654,708
	<u>50,646,133</u>	<u>62,142,026</u>
iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για μελλοντικές αυξήσεις κεφαλαίου		
Για λογαριασμό θυγατρικών	-	125,000
	<u>-</u>	<u>125,000</u>
iv) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Τιταν Α.Ε. (σημ.15)	15,657,571	4,347,632
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε θυγατρικές (σημ.15)	1,362,406	427,603
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από θυγατρικές (σημ.13)	1,429,275	610,762
v) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού		
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	2,753,701	2,876,269
	<u>2,753,701</u>	<u>2,876,269</u>
24. Προβλέψεις	2009	2008
Πρόβλεψη αποκ/σης περιβάλλοντος λατομείων		
Υπόλοιπο έναρξης	2,493,513	2,754,500
Πρόβλεψη περιόδου	66,691	-
Χρηματοοικονομικό κόστος περιόδου	188,947	-
Αντιλογισμός μη χρησιμοποιηθείσας πρόβλεψης	-782,776	-260,987
Πρόβλεψη από συγχωνευθείσες εταιρίες	237,152	-
Υπόλοιπο λήξης	<u>2,203,527</u>	<u>2,493,513</u>
Πρόβλεψη για πρόσθετες αμοιβές λόγω απόδοσης (bonus)		
Υπόλοιπο έναρξης	550,100	952,000
Πρόβλεψη περιόδου	300,000	550,100
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-550,100	-952,000
Υπόλοιπο λήξης	<u>300,000</u>	<u>550,100</u>
Πρόβλεψη φόρου για αποθ/κό Ν 3220/2004		
Υπόλοιπο έναρξης	-	1,447,353
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-	-1,447,353
Υπόλοιπο λήξης	<u>-</u>	<u>-</u>
Λοιπές Προβλέψεις		
Υπόλοιπο έναρξης	-	-
Πρόβλεψη από συγχωνευθείσες εταιρίες	1,040	-
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-1,040	-
Υπόλοιπο λήξης	<u>-</u>	<u>-</u>

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

25. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

	2009	2008
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις		
Εγγυήσεις σε τρίτα μέρη για λογαριασμό θυγατρικών	13,623,000	13,623,000
Λοιπές τραπεζικές εγγυήσεις	2,549,567	2,783,008
Λοιπές εγγυήσεις	2,059,900	1,681,258
	18,232,467	18,087,266

Η Εταιρία δεν έχει, εκτός των ανωτέρω, ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν και σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Για τις οικονομικές χρήσεις 2005 έως 2009 δεν έχει πραγματοποιηθεί φορολογικός έλεγχος στην Εταιρία και ως εκ τούτου οι παραπάνω χρήσεις της Εταιρίας δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

26. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από ένα κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης (Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου) βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου λειτουργεί ως κέντρο κόστους και υπηρεσιών και παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στην Εταιρία, συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλιψης και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιούνται ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Κίνδυνος επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Εταιρίας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση.

Πολιτική της Εταιρίας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρίας. Επομένως οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων και το ύψος των επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Όλα τα δάνεια, μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα, έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια.

Ανάλυση Ευαισθησίας των Δανείων της Εταιρίας σε Μεταβολές Επιτοκίων

		Μεταβλητότητα Επιτοκίων	Επίδραση στις (ζημιές)/ κέρδη προ φόρων
ποσά χρήσης 2009	EUR	1.0%	302,697
		-1.0%	-302,697
ποσά χρήσης 2008	EUR	1.0%	435,282
		-1.0%	-435,282

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

ΙΝΤΕΡΜΠΕΤΟΝ ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Α.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Ποσά σε €

26. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθέσιμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2009, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2009	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	-	5,708,356	24,146,414	-	29,854,770
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημείωση 15 & 19)	-	41,718,930	-	142,816	-	41,861,746
	-	41,718,930	5,708,356	24,289,230	-	71,716,516
Ποσά χρήσης 2008	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	-	15,282,948	27,501,489	-	42,784,437
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημείωση 15 & 19)	-	34,964,117	-	112,440	-	35,076,557
	-	34,964,117	15,282,948	27,613,929	-	77,860,994

Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας.

Η Εταιρία ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη. Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

	2009	2008
Δανεισμός (σημείωση 16)	29,854,770	42,784,437
Μείον: Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (σημείωση 14)	-68,512	-89,993
Καθαρός δανεισμός	29,786,258	42,694,444
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	4,957,908	17,488,416
Καθαρός δανεισμός/EBITDA	6.01	2.44

27. Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Η λογιστική αξία όλων των χρηματοοικονομικών προϊόντων της Εταιρίας είναι ίδια περίπου με την εύλογη αξία τους.

28. Αναταξινόμησης

Στους κάτωθι λογαριασμούς των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2008 έγιναν οι εξής αναταξινόμησης προκειμένου να είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της χρήσης 2009:

- 1) Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ο λογαριασμός Αποθέματα μειώθηκε κατά 67.629 Ευρώ, λόγω ισόποσης μεταφοράς στο Λογαριασμό Πρόβλεψη Απαξίωσης Αποθεμάτων από το Λογαριασμό Λοιπές Προβλέψεις.
- 2) Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ο λογαριασμός Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις μειώθηκε κατά 27.501.489 Ευρώ, λόγω ισόποσης μεταφοράς στο Λογαριασμό Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις.
- 3) Στην Κατάσταση Ταμιακών Ροών αναφέρθηκαν τα Έσοδα Εδαφικών Εκτάσεων ποσού 165.074 Ευρώ, τόσο στις Ταμιακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων, όσο και στις Ταμιακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων.
- 4) Στην Κατάσταση Ταμιακών Ροών και ειδικότερα στις Ταμιακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων, το κονδύλι Πληρωμές Τόκων μειώθηκε κατά 384.494 Ευρώ με ισόποση μείωση της μεταβολής των Υποχρεώσεων στις Ταμιακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων, λόγω συμψηφισμού του χρηματοοικονομικού κόστους των προβλέψεων αποκατάστασης περιβάλλοντος και αποζημίωσης προσωπικού.
- 5) Στην Κατάσταση Ταμιακών Ροών το κονδύλι Εισπράξεις Από Πωλήσεις Ενσώματων και Άυλων Παγίων μειώθηκε κατά 147.312 Ευρώ με ισόποση μείωση του κονδυλίου Κέρδος Από Πώληση Ενσώματων Ακινήτων στις Ταμιακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων, λόγω λογισμού των Ζημιών Από Πώληση Παγίων.

29. Εξαγορά εταιριών

Κατά την διάρκεια της χρήσης η Εταιρία εξαγόρασε τις εταιρίες, ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΕ και ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΑΕ.

Τα στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων των ανωτέρω εταιριών, όπως αυτά έχουν προσωρινά αποτιμηθεί κατά την ημερομηνία απόκτησής τους, παρατίθενται κατωτέρω:

	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΕ		ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΤΑΝΑΓΡΑΣ ΑΕ	
	Εύλογη αξία που αναγνωρίσθηκε την ημερομηνία εξαγοράς	Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς	Εύλογη αξία που αναγνωρίσθηκε την ημερομηνία εξαγοράς	Λογιστική αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς
Ενεργητικό				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	49,553	49,553	848,686	848,686
Αποθέματα	-	-	-	-
Απαιτήσεις & προπληρωμές	13,601	13,601	5,919,437	5,919,437
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	54,057	54,057	404,454	404,454
Σύνολο ενεργητικού	117,211	117,211	7,172,577	7,172,577
Υποχρεώσεις				
Λοιπές υποχρεώσεις και φόροι πληρωτέοι	2,084	2,084	5,396,385	5,396,385
Σύνολο υποχρεώσεων	2,084	2,084	5,396,385	5,396,385
Καθαρή θέση	115,127	115,127	1,776,192	1,776,192
Υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά	1,647,723		7,425,293	
Αξία κτήσεως (σημ. 9)	1,762,850		9,201,485	
Ταμιακές ροές κατά την εξαγορά				
Αμοιβή που καταβλήθηκε σε μετρητά	762,850		6,758,289	
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα που αποκτήθηκαν κατά την εξαγορά	54,057		404,454	
Τελική ταμιακή ροή για την εξαγορά	708,793		6,353,835	

Η ολοκλήρωση της αποτίμησης των ανωτέρω αποκτήσεων θα πραγματοποιηθεί εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία εξαγοράς των.

Οι ανωτέρω αναφερόμενες εταιρίες έχουν συνεισφέρει στον κύκλο εργασιών και στα λειτουργικά κέρδη/(ζημίες) προ τόκων και αποσβέσεων της Εταιρίας, από την ημερομηνία απόκτησής τους το ποσό των ευρώ 57.027 και 53.435 αντίστοιχα.

Εάν η εξαγορά των παραπάνω εταιριών είχε λάβει χώρα από την αρχή της χρήσης, τα λειτουργικά κέρδη προ τόκων και αποσβέσεων της Εταιρίας θα ήταν προσαυξημένα κατά το ποσό των 2.186.420 ευρώ και ο κύκλος εργασιών κατά το ποσό των 6.193.767 ευρώ.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Έχουν ξεκινήσει οι διαδικασίες απορρόφησης της εταιρίας ΟΙΚΟΜΠΕΤΟΝ ΑΒΕΕ από την Εταιρία με βάση τις διατάξεις του Ν. 2166.