

**ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Περιεχόμενα	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	1
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων της Χρήσης 1/1/2009-31/12/2009	2
Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2009.	3
Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2009.	4
Στοιχεία Κατάστασης Ταμιακών Ρόων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009	5
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	6 - 25

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 1 έως και την σελίδα 25 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 9 Μαρτίου 2010.

**Η Πρόεδρος του
του Διοικητικού Συμβουλίου**

ΜΑΡΙΑ ΛΑΜΠΙΔΑΡΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 050422

Ο Γενικός Διευθυντής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΘΕΟΤΟΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 051254

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΚΡΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 068240

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 204642

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή Προς τους Μετόχους της ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε. (η "Εταιρία"), που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων: Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

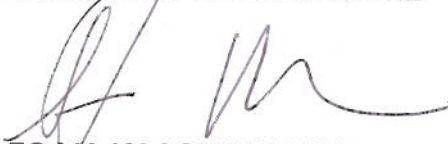
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε., κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. Σημειώνεται επίσης ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009 είναι μικρότερο του 10% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Όπως αναφέρεται και στην σημείωση 18 επί των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση της εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού.

Αθήνα, 06 Απριλίου 2010

Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13301
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/01/09-31/12/09***(Ποσά σε Ευρώ)*

	Σημ.	2009	2008
Κύκλος εργασιών		7.561.075	6.572.941
Κόστος πωλήσεων		-6.137.683	-2.644.323
Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων		1.423.392	3.928.618
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	3	48.297	57.778
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-1.027.311	-886.708
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		-3.643.932	-3.672.086
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		-3.199.554	-572.398
Αποσβέσεις που αναλογούν στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	4	-76.053	-73.037
Ζημίες προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων		-3.275.607	-645.435
Χρηματοοικονομικά έσοδα		1.214	1.338
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	-140.916	-921
Ζημίες προ φόρων		-3.415.309	-645.018
Μείον: Φόρος εισοδήματος	7	-	-12.830
Ζημίες μετά από φόρους		-3.415.309	-657.848

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημείωση	2009	2008
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	8	1.142.793	522.955
Ασώματες ακινητοποιήσεις	9	60.000	-
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	10	534.324	273.921
Σύνολο παγίου ενεργητικού		1.737.117	796.876
Αποθέματα	11	2.576.213	932.915
Απαιτήσεις και προπληρωμές	13	3.109.323	373.705
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	12	99.965	104.097
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		5.785.501	1.410.717
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		7.522.618	2.207.593
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Μετοχικό κεφάλαιο (2009 : 2.127.136 μετοχές των € 3,00, 2008: 260.000 μετοχές των € 3,00)	19	6.381.408	780.000
Αποθεματικά	20	121.561	121.561
Υπόλοιπο ζημιών		-6.428.365	-3.013.056
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		74.604	-2.111.495
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	17	769.465	799.445
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		769.465	799.445
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	1.120.318	519.643
Δανειακές υποχρεώσεις	16	5.558.231	3.000.000
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		6.678.549	3.519.643
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		7.448.014	4.319.088
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)		7.522.618	2.207.593

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο ζημιών	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2008	780.000	121.561	-2.355.208	-1.453.647
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-657.848	-657.848
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	780.000	121.561	-3.013.056	-2.111.495
Ποσά κλειόμενης χρήσης				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2009	780.000	121.561	-3.013.056	-2.111.495
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	5.601.408	-	-	5.601.408
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-3.415.309	-3.415.309
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	6.381.408	121.561	-6.428.365	74.604

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	2009	2008
Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων			
Εκροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	21	-1.369.391	-2.981.313
Πληρωμές φόρων	7	-	-12.830
Πληρωμές αποζημιώσεων		-	-
Αύξηση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		-297.379	-179
Σύνολο εκροών λειτουργικών δραστηριοτήτων		-1.666.770	-2.994.322
Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων			
Εισπράξεις χρηματοοικονομικών εσόδων		1.214	1.338
Αγορά ασώματων περιουσιακών στοιχείων	9	-60.000	-
Αγορά ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	8	-695.891	-18.570
Σύνολο εκροών επενδυτικών δραστηριοτήτων		-754.677	-17.232
Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων			
Εισπράξεις από δάνεια		2.558.231	3.000.000
Πληρωμές τόκων και συναφών εξόδων	5	-140.916	-921
Σύνολο εισροών χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων		2.417.315	2.999.079
Μείωση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-4.132	-12.475
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	12	104.097	116.572
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	12	99.965	104.097

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6-25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των Οικονομικών Καταστάσεων	Σελίδα
1. Γενικές πληροφορίες και Λογιστικές αρχές	7-12
Α. Βάση κατάρτισης	7-10
Β. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	10-11
Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις	11
Δ. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11
Ε. Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων	11
ΣΤ. Αποθέματα	11
Ζ. Εμπορικές απαιτήσεις	11
Η. Διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα	11
Θ. Παροχές σε εργαζομένους	11
Ι. Αναγνώριση εσόδων	12
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	12
3. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	13
4. Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	14
5. Χρηματοοικονομικά έξοδα	15
6. Δαπάνες προσωπικού	16
7. Φόρος εισοδήματος	16
8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	17
9. Ασώματες ακινητοποιήσεις	17
10. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	17
11. Αποθέματα	18
12. Διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα	18
13. Απαιτήσεις και προπληρωμές	19
14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	20
15. Αναβαλλόμενη φορολογία	20
16. Δανειακές υποχρεώσεις	20
17. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	21
18. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	22
19. Μετοχικό κεφάλαιο	22
20. Αποθεματικά	22
21. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	23
22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	23
23. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	24-25
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	25

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

1. Γενικές πληροφορίες και λογιστικές αρχές

Η Ανώνυμη Εταιρία ΙΩΝΙΑ ΑΒΕΕ (εφεξής «η Εταιρία») έχει εμπορική δραστηριότητα στο χονδρικό εμπόριο εμπορευμάτων πορσελάνης και συνοδών. Η Εταιρία δραστηριοποιείται ακόμη στη λιανική με 11 καταστήματα που διαθέτει, σε ΑΘΗΝΑ, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ και ΛΑΡΙΣΑ και είναι θυγατρική της Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ εισηγμένης στο ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των λογιστικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

A. Βάση κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ), περιλαμβανομένων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την αποτίμηση ορισμένων επενδύσεων σε μετοχές, επενδυτικών ακινήτων και παραγώγων (προθεσμιακών συμβολαίων συναλλάγματος), σε εύλογη αξία.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

A) Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2009:

- Διερμηνεία 13 Προγράμματα Επιβράβευσης Πελατών (εφαρμόζεται 1 Ιουλίου 2008)
- Διερμηνεία 15 Συμβόλαια για την Κατασκευή Ακίνητης Περιουσίας (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- Διερμηνεία 16 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (εφαρμόζεται 1 Οκτωβρίου 2008)
- Διερμηνεία 9 Επανεκτίμηση των ενσωματωμένων παραγώγων (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 30 Ιουνίου 2009)
- ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Τροποποίηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Αναθεώρηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση (Τροποποίηση) και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) όσον αφορά τα 'Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- ΔΛΠ 23 Κόστος Δανεισμού (Αναθεώρηση) (εφαρμόζεται 1 Ιανουαρίου 2009)
- Ετήσιες Αναβαθμίσεις των ΔΠΧΑ (Μάιος 2008)
- Διερμηνεία 18 Μεταφορές περιουσιακών στοιχείων από πελάτες (εφαρμόζεται 1 Ιουλίου 2009)

Εκτός των παρακάτω προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των παραπάνω νέων και τροποποιημένων προτύπων και διερμηνειών δεν είχε καμία επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας. Τα παρακάτω είχαν επίδραση στην παρουσίαση και στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων:

• Τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (Αναθεώρηση)

Το αναθεωρημένο πρότυπο απαιτεί όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους. Εισαγάγει μια καινούργια κατάσταση συνολικού εισοδήματος (“comprehensive income”) που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με τα «λοιπά συνολικά εισοδήματα» (“comprehensive income”). Η παρουσίαση μπορεί να γίνει σε μία ενιαία κατάσταση ή σε δύο συνδεδεμένες καταστάσεις. Επίσης απαιτεί να παρουσιάζονται από την αρχή της ενωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλαδή σε μια τρίτη στήλη στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τυχόν επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών από την αρχή της πιο πρόσφατης συγκριτικής περιόδου. Ο Όμιλος και η Εταιρία πραγματοποίησαν τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το 2009 και έχουν επιλέξει να την παρουσιάζουν σε ξεχωριστή κατάσταση την κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

• Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τον κίνδυνο ρευστότητας. Σύμφωνα με αυτή την τροποποίηση απαιτείται η γνωστοποίηση των επιμετρήσεων εύλογων αξιών βάσει των πηγών δεδομένων, χρησιμοποιώντας μια ιεραρχία τριών επιπέδων για όλα τα περιουσιακά στοιχεία τα οποία επιμετρώνται σε εύλογες αξίες. Επιπλέον, απαιτείται συμφωνία μεταξύ του αρχικού και τελικού υπολοίπου για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των στοιχείων του επιπέδου 3, όπως επίσης και σημαντικές μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας. Με την τροποποίηση αυτή διευκρινίζονται επίσης οι απαιτήσεις για τις γνωστοποιήσεις του κίνδυνου ρευστότητας αναφορικά με τις συναλλαγές παραγώγων καθώς και περιουσιακών στοιχείων που χρησιμοποιούνται για διαχείριση ρευστότητας.

Οι γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και ρευστότητας δεν έχουν επηρεαστεί σημαντικά από την τροποποίηση και παρουσιάζονται στην Σημείωση 34 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας ΑΕ Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ.

• ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, ‘Οικονομικές Πληροφορίες Κατά Τομέα’ και υιοθετεί την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Ο Όμιλος συμπέρανε ότι οι λειτουργικοί τομείς όπως καθορίζονται από το πρότυπο ΔΠΧΑ 8 είναι όμοιοι με τους επιχειρηματικούς τομείς όπως αυτοί είχαν καθοριστεί σύμφωνα με το πρότυπο ΔΛΠ 14. Τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνονται στις οικονομικές πληροφορίες του Τομέα Ελλάδα και Δυτικής Ευρώπης, όπως αυτά γνωστοποιούνται στην Σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας ΑΕ Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ.

Β) Τα παρακάτω νέα και τροποποιημένα πρότυπα και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ισχύ για την ετήσια λογιστική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2009. Δεν έχουν υιοθετηθεί νωρίτερα και ο Όμιλος και η Εταιρία μελετούν την τυχόν επίδρασή τους στις οικονομικές τους καταστάσεις:

• Διερμηνεία 17 Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η διερμηνεία διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό σε περίπτωση διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες. Συγκεκριμένα διευκρινίζεται το πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται υποχρέωση, ο τρόπος επιμέτρησης της υποχρέωσης και των σχετιζόμενων περιουσιακών στοιχείων καθώς και το πότε θα πρέπει να αποαναγνωρίζεται η υποχρέωση και το περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία έχει μελλοντική εφαρμογή.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

• Διερμηνεία 19 Διακανονισμός υποχρεώσεων με στοιχεία της καθαρής θέσης
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η διερμηνεία αυτή διευκρινίζει το λογιστικό χειρισμό που ακολουθείται σε περιπτώσεις επαναδιαπραγμάτευσης των όρων μιας υποχρέωση μεταξύ εταιρίας και πιστωτή όπου ο πιστωτής αποδέχεται μετοχές της εταιρείας ή άλλα στοιχεία καθαρής θέσης της εταιρίας προκειμένου για τον μερικό ή ολικό διακανονισμό της υποχρέωσης. Με την διερμηνεία αυτή αποσαφηνίζεται το γεγονός ότι αυτά τα στοιχεία της καθαρής θέσης αποτελούν το τίμημα που πληρώνεται βάσει του ΔΛΠ 39, παράγραφος 41 και συνεπώς η χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται και τα στοιχεία της καθαρής θέσης που εκδίδονται αντιμετωπίζονται ως το πληρωτέο τίμημα προκειμένου για την εξάλειψη της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Διερμηνεία 14 Περιπτώσεις προπληρωμών όταν υπάρχουν υποχρεώσεις ελάχιστων εισφορών (τροποποίηση)
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Σκοπός αυτής της τροποποίησης είναι να επιτρέπει στις εταιρίες να αναγνωρίσουν ορισμένες εθελοντικές προκαταβολές για ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις ως περιουσιακά στοιχεία. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή της. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και Τροποποιημένο ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις

Εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η συνένωση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση των δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μελλοντικών μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος στα αποτελέσματα (αντί για προσαρμογή της υπεραξίας).

Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί όπως συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Συνεπώς δεν επηρεάζουν την υπεραξία ούτε δημιουργούν αποτέλεσμα (κέρδος ή ζημία). Επιπλέον το τροποποιημένο πρότυπο αλλάζει τον τρόπο που λογίζονται οι ζημίες θυγατρικών καθώς και το λογιστικό χειρισμό σε περίπτωση απώλειας ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν για συνενώσεις επιχειρήσεων μετά την 1/1/2010 και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας από την ημερομηνία αυτή και μετά.

• Τροποποίηση στο ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση - Αντικείμενα κατάλληλα προς αντιστάθμιση

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία επιτρέπεται να χαρακτηρίσει μέρος των μεταβολών στην εύλογη αξία ή της διακύμανσης των χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου ως αντισταθμισμένο αντικείμενο. Επίσης, η διερμηνεία αυτή καλύπτει τον χαρακτηρισμό του πληθωρισμού ως κίνδυνο προς αντιστάθμιση ή μέρος ενός τέτοιου κινδύνου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

• ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Φάση 1, χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, ταξινόμηση και επιμέτρηση
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Η Φάση 1 του ο νέου αυτού προτύπου εισάγει νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών
Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών μεταξύ εταιριών του ίδιου ομίλου και και πως αυτές αντιμετωπίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιριών. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

• Τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 Ταξινόμηση των εκδόσεων δικαιωμάτων

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2010. Η τροποποίηση αυτή αναφέρεται στην έκδοση δικαιωμάτων προαίρεσης έναντι ενός καθορισμένου ποσού σε ξένο νόμισμα, τα οποία δικαιώματα αντιμετωπίζονταν από το υφιστάμενο πρότυπο ως παράγωγα. Βάσει της τροποποίησης αυτής, σε περίπτωση που τα δικαιώματα αυτά εκδίδονται αναλογικά στους μετόχους μιας εταιρείας, οι οποίοι κατέχουν ίδιας κατηγορίας συμμετοχικούς τίτλους της εταιρείας, για ένα καθορισμένο ποσό σε ξένο νόμισμα, θα πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης ανεξάρτητα από το νόμισμα στο οποίο έχει οριστεί η τιμή εξάσκησης του δικαιώματος.

• Αναθεώρηση του ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011. Η αναθεώρηση αυτή αναφέρεται στην εκτίμηση που απαιτείται προκειμένου να προσδιοριστεί εάν το δημόσιο και εταιρείες οι οποίες είναι γνωστό ότι ελέγχονται από το δημόσιο μπορούν να θεωρηθούν ως ένας και μοναδικός πελάτης. Προκειμένου γι' αυτόν τον προσδιορισμό, η εταιρεία θα πρέπει να αναλογιστεί το βαθμό στον οποίο υπάρχει οικονομική αλληλεπίδραση μεταξύ αυτών των εταιρειών. Η τροποποίηση έχει αναδρομική ισχύ ενώ επιτρέπεται ωρύτερη εφαρμογή της. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Περιορισμένη Εξαίρεση του ΔΠΧΑ 1 από Συγκρίσιμες Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ: Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή.

• Τον Απρίλιο του 2009 το ΣΔΛΠ εξέδωσε μια δεύτερη σειρά τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ με σκοπό την εξάλειψη ασυνεπειών καθώς και την παροχή διευκρινίσεων. Οι ημερομηνίες εφαρμογής είναι διαφορετικές για κάθε τροποποίηση, η ωρύτερη εκ των οποίων είναι για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις βελτιώσεις.

B. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και ζημιών απομείωσης.

Το κόστος συμπεριλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την αγορά των παγίων στοιχείων. Οι πρόσθετες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται είτε στο αρχικό ποσό με το οποίο καταχωρείται το πάγιο στοιχείο, ή απεικονίζονται σαν ξεχωριστό πάγιο στοιχείο, στη περίπτωση που αυτές αυξάνουν την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι πρόσθετες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου για το οποίο δημιουργούνται και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του παγίου.

Η σταθερή μέθοδος απόσβεσης σύμφωνα με την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων, εφαρμόζεται για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, μέχρι να προκύψει η υπολειμματική αξία τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων έχει ως ακολούθως:

Κτίρια	Εως 12 χρόνια
Μεταφορικά μέσα	5 έως 7 χρόνια
Εξοπλισμός Γραφείων(συμπεριλαμβάνεται ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός και τα λογισμικά προγράμματα) και Έπιπλα	3 έως 5 χρόνια
Λοιπά Πάγια μικρής αξίας (εως 1.200,00 ευρώ)	Έως 1 έτος

Όταν ένα πάγιο αποτελείται από διαφορετικά συνθετικά μέρη τα οποία έχουν διαφορετική ωφέλιμη ζωή, τότε τα μέρη αυτά καταχωρούνται ως ξεχωριστά πάγια στοιχεία.

Η υπολειμματική αξία καθώς και η ωφέλιμη ζωή των παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού. (Περισσότερες πληροφορίες στη παράγραφο Δ – Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων)

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

Τα κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από την πώληση παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας που εμφανίζεται στα βιβλία και συμπεριλαμβάνονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Γ. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Εμπορικό σήμα που εμφανίζεται στο ιστορικό κόστος κτήσεως. Έχει ορισμένη διάρκεια ζωής και το κόστος του αποσβένεται με την μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του, η οποία είναι ίση με 20 έτη.

Δ. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Στις μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιέχονται κυρίως τα μισθωτικά δικαιώματα των καταστημάτων λιανικής, τα οποία εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως. Το κόστος τους αποσβένεται με τη μέθοδο σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που ισούται με την διάρκεια της μισθώσεως των καταστημάτων λιανικής που διαθέτει η Εταιρία η οποία δεν υπερβαίνει τα 12 έτη.

Ε. Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων

Για τα πάγια που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των παγίων στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης, η οποία καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Το μεγαλύτερο ποσό που προκύπτει από τη σύγκριση μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου που καθορίζεται από συγκρίσιμες συναλλαγές, αφού εξαιρεθούν οι δαπάνες που πραγματοποιούνται κατά την πώληση, και της αξίας χρήσεως του (value in use) όπως καθορίζεται από τις προεξοφλημένες ταμιακές ροές, αποτελεί την ανακτήσιμη αξία του παγίου. Τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο.

ΣΤ. Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη μικρότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσης της πώλησης και των εξόδων διάθεσης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα, και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στη κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Ζ. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μειωμένες με τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Όταν η Εταιρία έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι δεν θα εισπράξει όλα τα οφειλόμενα σε αυτή ποσά, σύμφωνα με τους όρους της κάθε συμφωνίας, τότε σχηματίζει πρόβλεψη για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων. Το ύψος της πρόβλεψης διαμορφώνεται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμωμένων μελλοντικών ταμιακών ροών, οι οποίες προεξοφλούνται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης καταχωρείται ως δαπάνη στα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η. Διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν: μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία αρχικής διάρκειας μέχρι τριών μηνών. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμιακών ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009**

Θ. Παροχές σε εργαζομένους

Συνταξιοδότηση και άλλες υποχρεώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Η Εταιρία έχει υποχρέωση να λειτουργεί ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα σύμφωνα με τις πρόνοιες του ελληνικού νόμου.

Η υποχρέωση που προκύπτει σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών οικιοθελούς αποχώρησης εργαζομένων, είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μείον την τρέχουσα αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (όταν είναι χρηματοδοτούμενο) μαζί με τις μεταβολές που προκύπτουν από μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές καθώς και το κόστος της προϋπηρεσίας. Σε τακτά χρονικά διαστήματα λαμβάνει χώρα ο υπολογισμός της δέσμευσης καθορισμένης παροχής, από ανεξάρτητους αναλογιστές με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης καθορισμένης παροχής προσδιορίζεται από τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμιακές εκροές, με τη χρησιμοποίηση των επιτοκίων κρατικών ή εταιρικών ομολόγων υψηλής αξιοπιστίας τα οποία έχουν ημερομηνία λήξης που προσεγγίζει την ημερομηνία λήξης της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές, αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις και τροποποιήσεις σε συνταξιοδοτικά προγράμματα που υπερβαίνουν το 10% της προβλεπόμενης υποχρέωσης της παροχής στην αρχή κάθε περιόδου αναγνωρίζονται με βάση τον υπολειπόμενο χρόνο υπηρεσίας των ενεργών υπαλλήλων και περιλαμβάνεται στο καθαρό κόστος των συντάξεων για ένα χρόνο, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ανάλογα με το μέσο χρόνο εναπομένουσας υπηρεσίας των εργαζομένων που αφορά.

I. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την αξία πώλησης των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένη από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις. Τα έσοδα από τις πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή (συνήθως με την παράδοση και την αποδοχή από μέρους του) και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σχεδόν βέβαιη.

Τα έσοδα που προέρχονται από υπηρεσίες αναγνωρίζονται ως δεδουλευμένα σύμφωνα με τα αναγραφόμενα σε σχετικές συμφωνίες.

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο που ισχύει μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν από την Εταιρία.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκίων για μελλοντικά γεγονότα, που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις σχετικές με το μέλλον. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ' ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

Η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη σημείωση 1β.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009.
(Ποσά σε Ευρώ)

3. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2009	2008
Έσοδα από επιχορηγήσεις	-	1.803
Παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	37.835	-
Συναλλαγματικές διαφορές	116	-
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων (σημ.21)	4.300	50.020
Έσοδα από ασφάλιστρα προσωπικού.	1.607	5.041
Λοιπά έσοδα	4.439	914
Σύνολο λοιπών εσόδων εκμετάλλευσης	<u>48.297</u>	<u>57.778</u>

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

4. Ζημίες προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό της ζημίας προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων.

	2009	2008
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημείωση 8)	<u>76.053</u>	<u>73.037</u>
Αποσβέσεις Μισθωτικών Δικαιωμάτων (σημείωση 10)	<u>36.977</u>	<u>31.797</u>
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων ενσώματων ακινητοποιήσεων	<u>39.335</u>	<u>40.771</u>
Κόστος αποθεμάτων που αναγνωρίζεται ως δαπάνη στο κόστος πωληθέντων :		
Εμπορεύματα	6.471.495	1.407.395
Υλικά - ανταλλακτικά	<u>118.612</u>	<u>1.371</u>
	<u>6.590.107</u>	<u>1.408.766</u>
Δαπάνες προσωπικού (σημείωση 6)	<u>2.846.285</u>	<u>3.993.766</u>

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009.
(Ποσά σε Ευρώ)

5. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	2009	2008
Τόκοι δανειακών υποχρεώσεων	135.513	-
Προμήθειες τραπεζών	<u>5.403</u>	<u>921</u>
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	<u><u>140.916</u></u>	<u><u>921</u></u>

Τα έξοδα από τόκους, αφορούν βραχυπρόθεσμα δάνεια που σύναψε η εταιρία εντός του 2009, ενώ το 2008 και τα προηγούμενα έτη δεν υπήρχε καθόλου δανεισμός από τράπεζες.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

6. Δαπάνες προσωπικού

	2009	2008
Μισθοί και αποδοχές	2.112.250	2.895.093
Ασφαλιστικά ταμεία	508.047	679.450
Κοστος συνταξ.- καθορισμένο προγρ. παροχών	123.302	334.851
Λοιπές παροχές	102.686	84.372
Σύνολο	<u>2.846.285</u>	<u>3.993.766</u>
Μέσος όρος υπαλλήλων		
Μισθωτοί	<u>68</u>	<u>72</u>
Σύνολο	<u>68</u>	<u>72</u>

7. Φόρος εισοδήματος

	2009	2008
Λοιποί φόροι	<u>-</u>	<u>12.830</u>
Σύνολο	<u>-</u>	<u>12.830</u>

Οι λοιποί φόροι για το 2008 ύψους 12.830 ευρώ αφορούν φόρους που καταβλήθηκαν για την περαίωση φορολογίας του έτους 2006.

8. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Κτιριακές Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	Μηχανή-ματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008					
Υπόλοιπο έναρξης	530.442	-	-	47.857	578.299
Αγορές	-	-	-	18.570	18.570
Διαγραφές παγίων	-	-	-	-15.517	-15.517
Αποσβέσεις (σημείωση 4)	-50.003	-	-	-23.034	-73.037
Διαγραφές Αποσβέσεων παγίων	-	-	-	14.640	14.640
Υπόλοιπο λήξης	480.439	-	-	42.516	522.955
Αξία κτήσης	897.504	-	1.702	299.902	1.199.108
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	417.065	-	1.702	257.386	676.153
Αναπόσβεστη αξία	480.439	-	-	42.516	522.955
Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009					
Υπόλοιπο έναρξης	480.439	-	-	42.516	522.955
Αγορές	419.150	212.022	-	64.719	695.891
Αποσβέσεις (σημείωση 4)	-52.380	-2.650	-	-21.023	-76.053
Υπόλοιπο λήξης	847.209	209.372	-	86.212	1.142.793
31 Δεκεμβρίου 2009					
Αξία κτήσης	1.316.654	212.022	1.702	364.621	1.894.999
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	469.445	2.650	1.702	278.409	752.206
Αναπόσβεστη αξία	847.209	209.372	-	86.212	1.142.793

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων.

9. Ασώματες ακινητοποιήσεις

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης		
Σήματα	60.000	-
Αποσβέσεις	-	-
Υπόλοιπο λήξης	60.000	-

10. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

α) Μισθωτικά δικαιώματα

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	218.915	250.712
Μισθωτικά δικαιώματα	269.800	-
Αποσβέσεις (σημείωση 4)	-36.977	-31.797
Υπόλοιπο λήξης	451.738	218.915

β) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

	2009	2008
Εγγυήσεις -ΔΕΗ	3.483	3.338
Εγγυήσεις ενοικίων καταστημάτων	71.570	43.125
Εγγυήσεις ενοικιαζόμενων μεταφορικών μέσων	7.533	8.543
Υπόλοιπο λήξης	82.586	55.006

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

11. Αποθέματα

	2009	2008
Εμπορεύματα	2.536.874	946.195
Μείον: Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	-8.980	-13.280
Αναλώσιμα υλικά	45.019	-
Προκαταβολές αποθεμάτων	3.300	-
	2.576.213	932.915

Ανάλυση προβλέψεων για απαξίωση αποθεμάτων

	2009	2008
Υπόλοιπο έναρξης	13.280	63.300
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη (σημ. 21)	-4.300	-50.020
Υπόλοιπο λήξης	8.980	13.280

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

12. Διαθέσιμα και Ταμιακά ισοδύναμα

	2009	2008
Ταμείο	38.598	33.069
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	61.367	71.028
	99.965	104.097

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως.

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μία μέση περίοδο λήξης 7 ημερών.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
 ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
 (Ποσά σε Ευρώ)

13. Απαιτήσεις και προπληρωμές

	2009	2008
Πελάτες	2.625.204	129.156
Προπληρωμές	4.408	22.908
Λοιπές απαιτήσεις	479.711	221.641
	3.109.323	373.705

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη που περιλαμβάνονται στις απαιτήσεις από πελάτες:

	2009	2008
Πελάτες - ΑΕ Τιμέντων Τιτάν	-	111.642
Πελάτες - Ιντερμπετόν ΑΕ	573	890
	573	112.532

Ημερολογιακή ανάλυση απαιτήσεων από πελάτες

31/12/2009		Σύνολο
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα		2.519.420
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	<30 ημέρες	26.241
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	30-60 ημέρες	9.597
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	60-90 ημέρες	9.635
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	90-120 ημέρες	42.218
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	>120 ημέρες	18.093
Σύνολο		2.625.204

31/12/2008		Σύνολο
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα		124.671
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	<30 ημέρες	-
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	30-60 ημέρες	-
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	60-90 ημέρες	-
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	90-120 ημέρες	-
Είναι σε καθυστέρηση αλλά όχι απομειωμένα	>120 ημέρες	4.485
Σύνολο		129.156

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 30 ημέρες.

14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	2009	2008
Προμηθευτές	831.659	171.366
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.694	500
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	122.814	138.954
Προκαταβολές πελατών	23.457	8.075
Λοιποί φόροι	129.694	200.748
	<u>1.120.318</u>	<u>519.643</u>

Οι προμηθευτές δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 60 ημέρες.

Ενδοομιλικές υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στους προμηθευτές

	2009	2008
Προμηθευτές - ΑΕ Τσιμέντων Τιτάν	129.163	-
	<u>129.163</u>	<u>-</u>

15. Αναβαλλόμενη φορολογία

Δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση διότι επί του παρόντος η φορολογική αξιοποίηση των διαφορών μεταξύ φορολογικού και λογιστικού ισολογισμού κρίνεται αβέβαιη. Η Εταιρία μεταφέρει φορολογικά εκπιπόμενες ζημιές ύψους € 5.222.625.

16. Δανειακές υποχρεώσεις

Βραχυπρόθεσμος	2009	2008
Δάνεια σε τοπικό νόμισμα - (€)	5.558.231	3.000.000
	<u>5.558.231</u>	<u>3.000.000</u>

Δεν υπάρχουν εμπράγματα εξασφαλίσεις για τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου. Η τρέχουσα αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στα βιβλία. Τα πραγματικά επιτόκια με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα είναι 4,39%.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

17. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην Εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η Εταιρία, σύμφωνα με την πρακτική του ομίλου, χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη για την Εταιρία ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε. πραγματοποιήθηκε τον Δεκέμβριο του 2009. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξεως του 5,9% (2008: 5,2%) και ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών μεταξύ του 5,5 και 6,4% (2008: 5,5% και 6,4%) και τέλος μια ετήσια αύξηση των μελλοντικών συντάξεων της τάξεως του 3%(2008: 3%).

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης και αφορούν τα προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών, έχουν ως εξής:

	2009	2008
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	64.221	173.977
Χρηματοοικονομικό κόστος	32.623	105.827
Αναλογιστικές ζημιές	26.459	55.047
	<u>123.303</u>	<u>334.851</u>
Η συνολική χρέωση κατανέμεται σε διοικητικά και άλλα λειτουργικά έξοδα.		
Παρούσα αξία της υποχρέωσης	597.533	627.371
Μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	171.932	172.074
Υποχρέωση που καταχωρήθηκε στον ισολογισμό	<u>769.465</u>	<u>799.445</u>
Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στον Ισολογισμό:		
Υπόλοιπο έναρξης	799.445	716.150
Συνολική δαπάνη - όπως αυτή εμφανίζεται παραπάνω	123.303	334.851
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	-153.283	-251.556
Υπόλοιπο λήξης	<u>769.465</u>	<u>799.445</u>

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009

(Ποσά σε Ευρώ)

18. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Η ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε. δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σημαντικές και σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Για τις διαχειριστικές χρήσεις 2007 έως 2009, δεν έχει γίνει φορολογικός έλεγχος στην Εταιρία και ως εκ τούτου η παραπάνω χρήση της Εταιρίας δεν έχει ακόμα οριστικοποιηθεί. Η Εταιρία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες χρήσεις, διότι το ύψος των ζημιών θα υπερκαλύψει τυχόν λογιστικές διαφορές που θα καταλογισθούν με τον φορολογικό έλεγχο για τις χρήσεις 2007 έως 2009.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Με βάση το Άρθρο 48 του ΚΝ 2190/1920, η Εταιρία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον εάν το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρίας καταστεί κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η Γενική Συνέλευση δεν λαμβάνει μέτρα κατά το Άρθρο 47. Η Εταιρία την 31 Δεκεμβρίου 2009 παρουσιάζει σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατώτερο του ενός δεκάτου (1/10) του μετοχικού κεφαλαίου και η Διοίκηση της εταιρίας προτίθεται εντός του 2010 να αποφασίσει για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, ώστε να πληρούνται οι όροι του άρθρου 47 και του άρθρου 48 του Ν. 2190/1920.

19. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός κοινών μετοχών	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2008	260.000	780.000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	2.127.136	6.381.408

Η Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου το 2009 κατά € 5.601.408 προήλθε, από την εισφορά εμπορευμάτων από τον μέτοχο ΑΕ Τσιμέντων Τιταν ύψους € 3.786.408 και την έκδοση 1.262.136 μετοχών ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής € 3 και με την κεφαλαιοποίηση οφειλών προς τον μέτοχο ΑΕ Τσιμέντων Τιτάν, ύψους € 1.815.000 και την έκδοση 605.000 μετοχών ονομαστικής αξίας € 3.

Ο συνολικός αριθμός των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία την 31/12/2009 είναι 2.127.136 μετοχές (2008: 260.000 μετοχές) με ονομαστική αξία € 3,00 ανά μετοχή (2008: € 3,00 ανά μετοχή). Το μετοχικό κεφάλαιο είναι € 6.381.408 και είναι πλήρως καταβλημένο.

20. Αποθεματικά

	Αποθεματικό ειδικών διατάξεων και νόμων
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008	121.561
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	121.561

Το αποθεματικό ειδικών διατάξεων και νόμων αφορά τις προβλέψεις από επισφαλείς απαιτήσεις οι οποίες μεταφέρθηκαν στα αποθεματικά με τον Νόμο 3296 του 2004 αφού πρώτα φορολογήθηκαν με συντελεστή φορολογίας 25%.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009.
(Ποσά σε Ευρώ)

21. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

	2009	2008
Ζημίες προ φόρων	-3.415.309	-645.018
<i>Προσαρμογές της ζημιάς σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 8)	76.053	73.037
Αποσβέσεις μισθωτικών δικαιωμάτων (σημ. 10)	36.977	31.797
Διαγραφές παγίων (σημ. 8)	-	877
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-29.980	83.295
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων (σημ. 11,3)	-4.300	-50.020
Έξοδα / (έσοδα) από τόκους και κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	139.702	-417
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης :		
Μείωση αποθεμάτων	2.147.409	117.282
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	-2.735.618	628.513
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων	2.415.675	-3.220.659
Εκροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	-1.369.391	-2.981.313

Η μείωση των αποθεμάτων προκύπτει από αύξηση λόγω εισφοράς αποθεμάτων από την μέτοχο ΑΕ Τσιμέντων Τιτάν, ύψους € 3.786.408 και μείωση των αποθεμάτων λόγω των λειτουργικών δραστηριοτήτων της χρήσης ύψους € 1.638.999.

Η αύξηση των τρεχουσών υποχρεώσεων προκύπτει από την κεφαλαιοποίηση των υποχρεώσεων προς την μέτοχο ΑΕ Τσιμέντων Τιτάν ύψους € 1.815.000, και την αύξηση των λοιπών υποχρεώσεων κατά € 600.675.

22. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρία ελέγχεται από την ΑΕ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ που κατέχει το 100% των κοινών μετοχών της. Διάφορες συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται από την Εταιρία κατά την διάρκεια του έτους. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της χρήσης δεν έχουν καλυφθεί με εγγυήσεις και η τακτοποίηση τους γίνεται ταμιακά. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αφορούν αποκλειστικά συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου ΤΙΤΑΝ. Ακολουθεί συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους.

	2009	2008
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Πωλήσεις υπηρεσιών σε ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	356.891	4.171.996
Πωλήσεις αγαθών σε ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	2.583	3.227
Πωλήσεις αγαθών σε ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ ΑΕ	5.032	5.605
	<u>364.506</u>	<u>4.180.828</u>
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές αγαθών από ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	680.644	1.399.801
Αγορές υπηρεσιών από ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	32.000	-
	<u>712.644</u>	<u>1.399.801</u>
iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από ΤΙΤΑΝ Α.Ε.	-	111.642
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από ΙΝΤΕΡΜΠΙΕΤΟΝ Α.Ε.	573	890
	<u>573</u>	<u>112.532</u>
iv) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού		
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	504.926	721.669

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009.**

Ποσά σε €

23. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από ένα κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης (Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου) βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου λειτουργεί ως κέντρο κόστους και υπηρεσιών και παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στην Εταιρία, συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλιψης και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιούνται ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου διότι τα δάνεια που έχει συνάψει έως την 31/12/2009 είναι βραχυπρόθεσμα και με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε.
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009.

Ποσά σε €

23. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2009, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2009	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	5.558.231	-	-	-	5.558.231
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	1.120.318	-	-	-	1.120.318
	-	6.678.549	-	-	-	6.678.549

Ποσά χρήσης 2008	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός (σημείωση 16)	-	3.000.000	-	-	-	3.000.000
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	519.643	-	-	-	519.643
	-	3.519.643	-	-	-	3.519.643

Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας.

Η Εταιρία ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη. Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα.

	2009	2008
Δανεισμός (σημείωση 16)	5.558.231	3.000.000
Μείον: Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	-99.965	-104.097
Καθαρός δανεισμός	5.458.266	2.895.903
Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	-3.199.554	-572.398
Καθαρός δανεισμός/EBITDA	-1,71	-5,06

24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού την 31/12/2009, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας ΙΩΝΙΑ ΑΒΕΕ.

**ΙΩΝΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ
ΠΟΡΣΕΛΑΝΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΑΚΟΥ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ Γ.Σ. ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.**

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στην γενική συνέλευση σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας για την 24^η εταιρική χρήση (1/1/09-31/12/09) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

A. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο κύκλος εργασιών της κλεισμένης χρήσεως ανήλθε σε € 7.561.075 και αναλύεται σε:

Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.998.766
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	22.373
Πωλήσεις υπηρεσιών	<u>539.936</u>
	7.561.075

Τα καθαρά αποτελέσματα της εν λόγω περιόδου ήταν αρνητικά και διαμορφώθηκαν στο ποσό των € 3.415.309

Ειδικότερα:

Το μικτό αποτέλεσμα της εκμετάλλευσης

έφθασε στο ποσό :

1.423.392

Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

48.297

Μείον: Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

-

Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας

-1.027.311

Έξοδα Λειτουργίας Διάθεσης

-3.643.932

Αποσβέσεις

-76.053

Μείον: Χρεωστικοί τόκοι, καθαροί

-139.702

Ζημιά χρήσεως προ φόρων

-3.415.309

Μείον: Φόρος εισοδήματος

ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ

-3.415.309

B. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2010

Για το έτος 2010 μέσα στο δυσμενές περιβάλλον της εσωτερικής αγοράς, οι στόχοι της εταιρίας είναι η αύξηση των πωλήσεων και η βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων. Οι στόχοι αυτοί κρίνονται εφικτοί, δεδομένης της στρατηγικής αναδιοργάνωσης της εταιρίας η οποία ολοκληρώθηκε εντός του 2009.

Γ. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

· Την 31/12/09 οι ασώματες ακινητοποιήσεις προ αποσβέσεων έφθασαν στο ποσό των € 60.000

· Την 31/12/09 οι ενσώματες ακινητοποιήσεις προ αποσβέσεων έφθασαν στο ποσό των € 1.894.999 και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις ανέρχονται στο ποσό των € 752.206.

· Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται σε € 534.324 και αφορούν κυρίως μισθωτικά δικαιώματα των καταστημάτων.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

· Η αξία των αποθεμάτων ανέρχεται στο ποσό των € 2.585.193, αλλά μετά τη πρόβλεψη για υποτίμηση αξίας € 8.980, η τελική αξία των αποθεμάτων την 31/12/2009 ανέρχεται στο ποσό των € 2.576.213.

· Οι απαιτήσεις και οι προπληρωμές έφθασαν στο ποσό των € 3.109.323 και τα διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα στα € 99.965. Έτσι το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε την 31/12/09 στο ποσό των € 7.522.618.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας στις 31/12/09 ανέρχονται στο ποσό των € 74.604, και αναλύονται ως εξής:

Μετοχικό κεφάλαιο (2.127.136 μετοχές των 3 ευρώ)

6.381.408

Αφορολόγητο αποθεματικό Ν. 3296/04

121.561

Υπόλοιπο ζημιών

-6.428.365

74.604

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

4α. Μακροπρόθεσμες

Οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία στις 31/12/2009 με βάση την παρούσα συνολική αξία των αντίστοιχων μελλοντικών υποχρεώσεων προς το σύνολο του προσωπικού της, ανέρχεται στο ποσόν των € 769.465 . Στο σημείο αυτό επισημαίνουμε ότι πρέπει να θεωρείται δεδομένη η πρόθεση των μετόχων να υποστηρίξουν την Εταιρία για την απρόσκοπτη συνέχιση των επιχειρηματικών της δραστηριοτήτων. Η προϋπόθεση αυτή θεωρήθηκε σαν δεδομένη κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που θέτουμε στην κρίση σας για έγκριση.

4β. Βραχυπρόθεσμες

Στην κατηγορία αυτή των λογαριασμών περιλαμβάνονται οι Δανειακές υποχρεώσεις ύψους 5.558.231 ευρώ και οι υποχρεώσεις προς διάφορους τρίτους που είναι εξοφλητέες μέσα στην χρήση 2010 συνολικού ύψους € 1.120.318 ευρώ.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2009

i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Πωλήσεις υπηρεσιών σε TITAN A.E.	356.891
Πωλήσεις αγαθών σε TITAN A.E.	2.583
Πωλήσεις αγαθών σε INTERMΠΙΕΤΟΝ ΑΕ	5.032
	364.506

ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Αγορές αγαθών από TITAN A.E.	712.644
------------------------------	---------

iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Λογαριασμοί εισπρακτέοι από TITAN A.E.	-
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από INTERMΠΙΕΤΟΝ Α.Ε.	573
	573

iv) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού

Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	504.926
--	---------

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2008

i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

Πωλήσεις υπηρεσιών σε TITAN A.E.	4.171.996
Πωλήσεις αγαθών σε TITAN A.E.	3.227
Πωλήσεις αγαθών σε INTERMΠΙΕΤΟΝ ΑΕ	5.605
	4.180.828

ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Αγορές αγαθών από TITAN A.E.	1.399.801
------------------------------	-----------

iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης για αγορές αγαθών και υπηρεσιών

Λογαριασμοί εισπρακτέοι από TITAN A.E.	111.642
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από INTERMΠΙΕΤΟΝ Α.Ε.	890
	112.532

iv) Αποζημίωση διευθυντικού προσωπικού

Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	721.669
--	---------

6. ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 2009

Η ζημία χρήσεως ανέρχεται στο ποσό των € 3.415.309 , αλλά αφού προστεθούν οι ζημιές προηγούμενων χρήσεων € 3.013.056, το υπόλοιπο ζημιών που μεταφέρεται ανέρχεται στο ποσό των € 6.428.365 .

Α. ΚΙΝΑΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται από ένα κεντρικό τμήμα χρηματοοικονομικής διαχείρισης (Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου) βάσει πολιτικών εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου λειτουργεί ως κέντρο κόστους και υπηρεσιών και παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στην Εταιρία, συντονίζει την πρόσβαση στις εγχώριες και διεθνείς χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες της Εταιρίας.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, συναλλαγές σε ξένο νόμισμα σε τρέχουσες τιμές, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάλιψης και λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς δεν πραγματοποιούνται ταμιακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου διότι τα δάνεια που έχει συνάψει έως την 31/12/2009 είναι βραχυπρόθεσμα και με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται από μια ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Ειδική μηχανογραφική εφαρμογή ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απομείωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση ή από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

Οι ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2009, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές δανειακές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές, εμφανίζονται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων.

Διαχείριση Κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρίας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής του διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρίας.

Η Εταιρία ελέγχει την κεφαλαιακή επάρκεια χρησιμοποιώντας τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς τα λειτουργικά κέρδη. Στον καθαρό δανεισμό, όπως εμφανίζεται στη σημείωση 23 των οικονομικών καταστάσεων, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα.

Ε. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού την 31/12/2009, που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας ΙΩΝΙΑ ΑΒΕΕ.

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την πεποίθηση ότι επράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και την Διαχείριση της Χρήσης 2009.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας «ΙΩΝΙΑ Α.Β.Ε.Ε».

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2010

Μαρία Λαμπαδάρη

Σταύρος Μακρής

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση που αποτελείται από 3 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 6 Απριλίου 2010.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2010

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΛΟΜΕΝΙΔΟΥ
ΑΡ.Μ.ΣΟΕΑ 13301