

ALVACIM LIMITED
ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2009

ALVACIM LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση ανεξάρτητων ελεγκτών	3 - 4
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	5
Κατάσταση συνολικών εσόδων	6
Κατάσταση οικονομικής θέσης	7
Κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	8
Κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	10 - 18

ALVACIM LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:

Άρτα Αντωνίου
Σπυρούλλα Παπαηρακλέους
Στέλιος Τριανταφυλλίδης

Γραμματέας Εταιρείας:

A.T.S. Services Limited
2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ
Capital Center, 9ος Όροφος
CY-1065 Λευκωσία, Κύπρος

Εγγεγραμμένο γραφείο:

2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ
Capital Center, 9ος Όροφος
CY-1065 Λευκωσία
Κύπρος

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή και εκμετάλλευση επενδύσεων.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Στις 31 Δεκεμβρίου 2009, η Εταιρεία παρουσίασε κέρδη ύψους €1.400.717 σε σύγκριση με το κέρδος ύψους €459.719 για το 2008. Η αύξηση του κέρδους οφείλεται κυρίως στην αύξηση του εισοδήματος από τόκους εισπρακτέους από €839.975 το 2008 σε €1.559.523 το 2009.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία αναφέρονται στησημείωση 3 των οικονομικών καταστάσεων.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 5. Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μερίσματα

Κατά τη διάρκεια του έτους 2009 η Εταιρεία δήλωσε την καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους €120,620 για το έτος 2007 (2008: €ΜΗΔΕΝ).

Μετοχικό κεφάλαιο

Τον Ιούνιο του 2008, η Εταιρεία έκδωσε 15.097 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €998 ανα μετοχή. Τον Δεκέμβριο του 2008, η Εταιρεία έκδωσε 25.655 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €1.998,29 ανα μετοχή. Κατά το έτος 2009, η Εταιρεία αύξησε το εγγεγραμμένο μετοχικό κεφάλαιο σε 60.000 μετοχές προς €1,71 η μία και έκδοσε 1.980 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €998,29 ανα μετοχή.

Διοικητικό Συμβούλιο:

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμα τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές, Ernst & Young Cyprus Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Στέλιος Τριανταφυλλίδης
Σύμβουλος

Λευκωσία, Κύπρος, 8 Απριλίου 2010

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Προς τα Μέλη της Alvacim Limited

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Alvacim Limited στις σελίδες 5 μέχρι 18, που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2009, και την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την κατάσταση συνολικών εσόδων, την κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Alvacim Limited

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Alvacim Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στη σελίδα 2 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Ernst & Young Cyprus Limited

Έγκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 8 Απριλίου 2010

ALVACIM LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
Εισοδήματα	5	252.000	-
Έξοδα διοίκησης		(326.477)	(296.163)
Ζημιά από εργασίες	6	(74.477)	(296.163)
Καθαρό κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	8	1.632.855	839.975
Κέρδος πριν από τη φορολογία		1.558.378	543.812
Φορολογία	9	(157.661)	(84.093)
Καθαρό κέρδος για το έτος		1.400.717	459.719

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ALVACIM LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

	2009		2008		
	Πριν από τη φορολογία €	Φορολογία €	Μετά τη φορολογία €	Πριν από τη φορολογία €	Μετά τη φορολογία €
Καθαρό κέρδος για το έτος	1.400.717	-	1.400.717	459.719	-
Άλλα συνολικά έσοδα	-	-	-	-	-
Συνολικά έσοδα για το έτος	1.400.717	-	1.400.717	459.719	-

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ALVACIM LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2009

	Σημ.	2009 €	2008 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	11	37.800.000	37.800.000
Δάνεια εισπρακτέα	12	51.748.025	29.160.201
		89.548.025	66.960.201
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	13	506.300	3.190
Δάνεια εισπρακτέα	12	-	19.001.685
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		71.461	686.918
		577.761	19.691.793
Ολικό στοιχείων ενεργητικού		90.125.786	86.651.994
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	94.377	90.991
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		87.873.213	85.896.599
Συσσωρευμένα κέρδη		1.817.909	537.812
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		89.785.499	86.525.402
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Φορολογικές υποχρεώσεις		-	111.138
		-	111.138
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	15	7.710	14.383
Αναβαλλόμενο εισόδημα	16	252.000	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		80.577	1.071
		340.287	15.454
Σύνολο υποχρεώσεων		340.287	126.592
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		90.125.786	86.651.994

Στις 8 Απριλίου 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο της Alvacim Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Στέλιος Τριανταφυλλίδης
Σύμβουλος

Άρτα Αντωνίου
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ALVACIM LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο €	Συσσωρευμένα κέρδη €	Ολικό €
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2008	21.334	19.559.285	78.064	19.658.683
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	459.719	459.719
Έκδοση μετοχών	14 69.686	66.337.314	-	66.407.000
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ	(29)	-	29	-
	<u>69.657</u>	<u>66.337.314</u>	<u>459.748</u>	<u>66.866.719</u>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2008/ 1 Ιανουαρίου 2009	90.991	85.896.599	537.812	86.525.402
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	1.400.717	1.400.717
Έκδοση μετοχών	14 3.386	1.976.614	-	1.980.000
Μερίσματα για το έτος 2007	10 -	-	(120.620)	(120.620)
Στις 31 Δεκεμβρίου 2009	94.377	87.873.213	1.817.909	89.785.499

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για τη χρήση στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων. Για το έτος 2007 δεν υπάρχει έκτακτη αμυντική εισφορά πάνω στη λογιζόμενη διανομή μερίσματος.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 18 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Alvacim Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 5 Μαΐου 2006 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 της Κύπρου. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, Capital Center, 9ος Όροφος, CY-1065 Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή και εκμετάλλευση επενδύσεων.

2. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διεύθυνση στην διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Οι λογιστικές πολιτικές που συνάδουν με εκείνες του προηγούμενου οικονομικού έτους, με εξαίρεση τις εξής:

Η εταιρεία έχει εφαρμόσει τις ακόλουθες καινούργιες και τροποποιημένες ΔΠΧΑ και IFRIC ερμηνείες από την 1η Ιανουαρίου 2009:

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων εφαρμόσιμο από 1 Ιανουαρίου 2009.

Το αναθεωρημένο πρότυπο διαχωρίζει αλλαγές ιδιοκτήτη και μη ιδιοκτήτη στα ίδια κεφάλαια. Η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο τα στοιχεία των συναλλαγών με τους ιδιοκτήτες, με τις αλλαγές των μη-ιδιοκτητών στα ίδια κεφάλαια να παρουσιάζονται σε μια συμφιλίωση του κάθε στοιχείου των ιδίων κεφαλαίων. Επιπλέον, το πρότυπο εισάγει την έννοια του συνολικού εσόδου: παρουσιάζει όλα τα στοιχεία των αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων, είτε σε μια ενιαία δήλωση, ή σε δύο καταστάσεις που συνδέονται. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να παρουσιάσει δύο συνδεδεμένες καταστάσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Δεν έχουν ετοιμαστεί ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και της θυγατρικής της, λόγω του ότι η Εταιρεία είναι και η ίδια θυγατρική εταιρεία και δεν υποχρεούται να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις επειδή η τελική ιθύνουσα εταιρεία, Titan Cement S.A., που έχει συσταθεί στην Ελλάδα, ετοιμάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Αυτή η εξαίρεση επιτρέπεται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ΔΛΠ27 «Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις» και από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες από την Titan Cement S.A., Χαλκίδος 22Α, 11143 Αθήνα, Ελλάς.

Εξαρτημένες εταιρείες

Οι θυγατρικές περιλαμβάνουν όλες τις εταιρείες που ελέγχονται από την Εταιρεία. Έλεγχος υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία κατέχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, πάνω από τα μισά δικαιώματα ψήφου μιας εταιρείας.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον οποιαδήποτε πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Η λογιστική αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες ελέγχεται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων περιουσιακών φορολογικών στοιχείων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Αναβαλλόμενο εισόδημα

Το αναβαλλόμενο εισόδημα περιλαμβάνει εισπράξεις έναντι εισοδημάτων που αφορούν μεταγενέστερη οικονομική περίοδο.

Δάνεια που παραχωρήθηκαν

Τα δάνεια που δημιουργούνται από την Εταιρεία με την παροχή χρημάτων απευθείας στο δανειζόμενο ταξινομούνται ως δάνεια και παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης. Αυτή η τιμή είναι η δίκαιη αξία των χρημάτων που δόθηκαν για να δημιουργήσουν τα δάνεια όπως προσδιορίζεται από τις τιμές της αγοράς την ημερομηνία που δημιουργείται το δάνειο. Όλα τα δάνεια αναγνωρίζονται όταν παραχωρούνται τα χρήματα στο δανειζόμενο.

Γίνεται πρόβλεψη για απομείωση στην αξία του δανείου όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που της οφείλουν σύμφωνα με τους αρχικούς συμβατικούς όρους των δανείων. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων ταμειακών ρών συμπεριλαμβανομένων και των ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εξασφαλίσεις προεξοφλημένα με το αρχικό επιτόκιο των δανείων.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με ημερομηνία λήξης εντός τριών μηνών.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

3.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2009	Λογιστική αξία €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>7.710</u>	<u>7.710</u>
	<u>7.710</u>	<u>7.710</u>
31 Δεκεμβρίου 2008	Λογιστική αξία €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>14.383</u>	<u>14.383</u>
	<u>14.383</u>	<u>14.383</u>

3.3 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

• Φορολογία

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

• Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά την ανακτησιμότητα των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, όπου υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Οι ενδείξεις απομείωσης συμπεριλαμβάνουν στοιχεία όπως πτώσεις σε τιμές αγοράς, έσοδα, αποδοχές, ταμειακές ροές ή καθαρή αξία ενεργητικού που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν μπορεί να ανακτηθεί. Αν υπάρχουν περιστάσεις και γεγονότα που δείχνουν ότι η αξία μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει υποστεί απομείωση, οι υπολογιζόμενες μελλοντικές προεξοφλημένες ροές που συνδέονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία συγκρίνονται με τη λογιστική τους αξία, για να προσδιοριστεί αν είναι αναγκαία η μείωση αξίας στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

5. Εισοδήματα

	2009	2008
	€	€
Έσοδα από τέλη δανείου	252.000	-
	252.000	-

6. (Ζημιά) από εργασίες

	2009	2008
	€	€
Η (ζημιά) από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Κόστος προσωπικού (Σημ.7)	303.091	272.153
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχοντος έτους	7.245	6.557
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	-	(338)

7. Κόστος προσωπικού

	2009	2008
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια (συμπεριλαμβανομένων και των bonus)	303.091	272.153
	303.091	272.153

ALVACIM LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

8. Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες

	2009	2008
	€	€
Πιστωτικούς τόκους δανείου	1.553.430	829.402
Τόκοι από τράπεζα	6.093	10.577
Δεσμευτικές προμήθειες από τόκους δανείων	73.332	-
	1.632.855	839.979

9. Φορολογία

	2009	2008
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	146.359	1.063
Φόρος που παρακρατήθηκε	10.693	81.977
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	609	1.053
Χρέωση έτους	157.661	84.093

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2009	2008
	€	€
Κέρδος πριν από τη φορολογία	1.558.378	543.812
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμοσίμα ποσοστά φορολογίας	155.838	54.381
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	(793)	(53.318)
Διπλή φορολογική ελάφρυνση για την παρακράτηση του φόρου για εισοδήματα από τόκους από το εξωτερικό	(8.686)	-
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	609	1.053
Φορολογία εξωτερικού πέραν του ποσού που διεκδικείται ως πίστωση στη φορολογία του έτους	10.693	81.977
Χρέωση φορολογίας	157.661	84.093

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις αυτοί οι τόκοι εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

10. Μερίσματα

	2009	2008
	€	€
Πληρωτέο προμέρισμα	120.620	-
	120.620	-

Κατά τη διάρκεια του έτους 2009 η Εταιρεία δήλωσε την καταβολή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους €120,620 για το έτος 2007 (2008: €ΜΗΔΕΝ).)

ALVACIM LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

11. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	2009	2008
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	37.800.000	2.249.623
Προσθήκες	-	35.550.377
Στις 31 Δεκεμβρίου	<u>37.800.000</u>	<u>37.800.000</u>

Λεπτομέρειες των θυγατρικών εταιρειών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα συστάσεως	Κύριες δραστηριότητες	2009 Συμμετοχή %	2008 Συμμετοχή %	2009 €	2008 €
Antea Cement Sh. A	Αλβανία	Παραγωγή τσιμέντου	60	60	<u>37.800.000</u>	<u>37.800.000</u>
					<u>37.800.000</u>	<u>37.800.000</u>

Κατά το έτος 2008, η Εταιρεία συνείσφερε στο μετοχικό κεφαλαίο της Antea Cement Sh. A €33.038.068. Συνεπώς η Antea Cement Sh. A αύξησε το μετοχικό κεφαλαίο της σε €27.711.769. Η Εταιρεία συνείσφερε μόνο €2.511.769 διαιρώντας το μετοχικό ποσοστό της σε 60%.

12. Δάνεια εισπρακτέα

	2009	2008
	€	€
Δάνεια εισπρακτέα- Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	51.748.025	29.160.201
Δάνεια εισπρακτέα- Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία (Σημ.17)	-	19.001.685
	<u>51.748.025</u>	<u>48.161.886</u>

(1) Κατά τη διάρκεια του έτους το δάνειο από την θυγατρική εταιρεία αποπληρώθηκε με την κεφαλαιοποίηση του κεφαλαίου της θυγατρικής εταιρείας (Σημ.17).

Στις 29 Δεκεμβρίου 2008, η Εταιρεία παραχώρησε δάνειο στη θυγατρική εταιρεία ύψους €29.149.224 κατά τη διάρκεια του 2009, η Εταιρεία παραχώρησε επιπλέον δάνειο ύψους €22.211.059 στην θυγατρική εταιρεία. Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει τόκο 3 μήνες Euribor συν 1,5 % ετησίως και είναι πληρωτέο μέχρι τις 29 Δεκεμβρίου 2013. Ο τόκος για το έτος που χρεώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις ήταν €1.448.184 (2008 €10.977)

2) Στις 30 Δεκεμβρίου 2008, η Εταιρεία παραχώρησε δάνειο στην μητρική εταιρεία για το ποσό των €19.000.000 φέρωντας τόκο ένα μήνα Euribor συν 0,5% ετησίως το οποίο αποπληρώθηκε πλήρως κατά το έτος 2009. Ο τόκος για το έτος που χρεώθηκε στις οικονομικές καταστάσεις ήταν €105.246 (2008 €1.685)

Οι δίκαιες αξίες των μη κυκλοφορούντων εισπρακτέων ποσών είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται πιο πάνω.

13. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2009	2008
	€	€
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες (Σημ.17)	504.000	-
Χρεωστικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών μετόχων	-	619
Άλλα εισπρακτέα	<u>2.300</u>	<u>2.571</u>
	<u>506.300</u>	<u>3.190</u>

ALVACIM LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

14. Μετοχικό κεφάλαιο

	2009 Αριθμός μετοχών	2009 €	2008 Αριθμός μετοχών	2008 €
Εγκεκριμένο				
Συνηθείς μετοχές €1,71 ανα μετοχή	60.000	102.600	54.000	92.340
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ'ολοκλήρου				
Την 1 Ιανουαρίου	53.211	90.991	12.459	21.334
Έκδοση μετοχών	1.980	3.386	40.752	69.686
Μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου από Κυπριακές λίρες σε Ευρώ	-	-	-	(29)
Στις 31 Δεκεμβρίου	55.191	94.377	53.211	90.991

Τον Ιούνιο του 2008, η Εταιρεία έκδωσε 15 097 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €998 ανα μετοχή. Τον Δεκέμβριο του 2008, η Εταιρεία έκδωσε 25 655 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €1.998 ανα μετοχή. Κατά το έτος 2009, η Εταιρεία έκδωσε 1 980 μετοχές υπέρ το άρτιο ύψους €998,29 ανα μετοχή.

Εν όψη της εισαγωγής του Ευρώ στην Κύπρο από την 1η Ιανουαρίου 2008, η ονομαστική αξία της κάθε μετοχής της Εταιρείας μετατράπηκε από ΛΚ£1 σε €1,71.

Η μείωση στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο του ποσοστού €29 ως αποτέλεσμα της μετατροπής επιτεύχθηκε με την κεφαλοποίηση των Συσσωρευμένων Κερδών.

15. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2009 €	2008 €
Οφειλόμενα έξοδα	5.640	4.948
Άλλοι πιστωτές	2.070	9.435
	7.710	14.383

16. Αναβαλλόμενο εισόδημα

	2009 €	2008 €
Άλλο αναβαλλόμενο εισόδημα - Τέλη δανείου	252.000	-
	252.000	-

17. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Aemos Cement Limited, εγγεγραμμένη στην Κύπρο, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Το τελικό πρόσωπο που ελέγχει την Εταιρεία είναι Titan Cement S.A.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

17.1 Πιστωτικός τόκος

	Φύση συναλλαγών	2009 €	2008 €
Πιστωτικός τόκος	Χρηματοδοτικές	1.553.430	829.402
Δεσμευτικές προμήθειες από τόκους	Χρηματοδοτικές	73.332	-
		1.626.762	829.402

ALVACIM LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009

17. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

17.2 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ.13)

<u>Όνομα</u>	<u>Φύση συναλλαγών</u>	2009	2008
		€	€
Εισπρακτέα από μέτοχο	Χρηματοδοτικές	504.000	-
		504.000	-

17.3 Δάνεια σε συγγενικά μέρη (Σημ.12)

	2009	2008
	€	€
Δάνεια σε μέτοχο	51.748.025	29.160.201
Δάνεια σε μητρική εταιρεία	-	19.001.685
	51.748.025	48.161.886

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

19. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

20. Γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών σελίδες 3 και 4