

COPY

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2010

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβανομένης της έκθεσης ελεγκτή αποτελούν μετάφραση στα Ελληνικά των οικονομικών καταστάσεων στην Αγγλική γλώσσα που παρουσιάστηκαν και εγκρίθηκαν στην Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρείας

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2
Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή	3 - 4
Κατάσταση συνολικών εσόδων	5
Κατάσταση οικονομικής θέσης	6
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7
Κατάσταση των ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	9 - 16

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:

Στέλιος Τριανταφυλλίδης
Άρτα Αντωνίου
Σπυρούλλα Παπαηρακλέους

Γραμματέας Εταιρείας:

A.T.S. Services Limited
2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ
Capital Center, 9ος όροφος
CY-1505 Λευκωσία, Κύπρος

Εγγεγραμμένο γραφείο:

2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ
Capital Center, 9ος Όροφος
CY-1505 Λευκωσία
Κύπρος

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων και οι συναλλαγές σε τίτλους, περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων μετοχών που φέρουν μέρισμα και τόκο, ομολόγων, καταθέσεων, δανείων, προθεσμιακών συμβολαίων, παραγώγων και άλλων χρηματοοικονομικών μέσων.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι

Το κέρδος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010 ήταν €8,278,001 €(2009: €10,832,585). κυρίως λόγω του κέρδους από την πώληση του δικαιώματος προαίρεσης κατά το ποσό €8,135,586 και τη μείωση των εσόδων από τόκους από €8,832,740 το 2009 σε €29,474 το 2010. Στις 31 Δεκεμβρίου 2010 το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €1,064,656 (2009: €38,461) και τα καθαρά στοιχεία ενεργητικού ήταν €1,053,653 (2009: €74,348). Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία αναφέρονται στη σημείωση 3.

Αποτελέσματα και Μερίσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 5. Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το υπόλοιπο καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μερίσματα

Κατά τη διάρκεια του έτους 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους €7,150,000 (2009: €8,608,454).

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν αλλαγές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση από μεταφορά.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας του ισολογισμού που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Ernst & Young Cyprus Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Στέλιος Τριανταφυλλίδης
Σύμβουλος

Λευκωσία, Κύπρος, 21 Απριλίου 2011

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της Balkan Cement Enterprises Limited

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Balkan Cement Enterprises Limited στις σελίδες 5 μέχρι 16, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και των ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιήληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που να δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικών δικλίδων σχετικών με την κατάρτιση και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ένας έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της Balkan Cement Enterprises Limited

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής θέσης της Balkan Cement Enterprises Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2010, και της χρηματοοικονομικής επίδοσής της και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στη σελίδα 2 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και των Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμου του 2009 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Γαβριήλ Ονησιφόρου
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της

Ernst & Young Cyprus Limited
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία, 21 Απριλίου 2011

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	2010 €	2009 €
Εισοδήματα	5	50,000	2,890,000
Καθαρό κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	8,165,060	8,832,740
Έξοδα διοίκησης	7	<u>64,428</u>	<u>(18,201)</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία		8,279,488	11,704,539
Φορολογία	9	<u>(1,487)</u>	<u>(871,954)</u>
Καθαρό κέρδος για το έτος		8,278,001	10,832,585
Λοιπά συνολικά έσοδα		-	-
Συνολικά έσοδα για το έτος		<u>8,278,001</u>	<u>10,832,585</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2010

	Σημ.	2010 €	2009 €
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	11	1,005,293	3,450
Επιστρεπτέοι φόροι	15	9,770	9,770
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	12	49,593	25,241
		1,064,656	38,461
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		1,064,656	38,461
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	294,000	294,000
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		496,000	496,000
Συσσωρευμένα κέρδη / (ζημιές)		263,653	(864,348)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1,053,653	(74,348)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	14	11,003	112,809
		11,003	112,809
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		1,064,656	38,461

Στις 21 Απριλίου 2011 το Διοικητικό Συμβούλιο της Balkan Cement Enterprises Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

Στέλιος Τριανταφυλλίδης
Σύμβουλος

Άρτα Αντωνίου
Σύμβουλος

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Συσσωρευμένα κέρδη/ (ζημιές) €	Σύνολο €
Υπόλοιπο - 1 Ιανουαρίου 2009	294,000	2,716,000	(3,088,479)	78,480
Συνολικά έσοδα				
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	10,832,585	10,832,585
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	-	-
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	10,832,585	10,832,585
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες				
Μερίσματα	10	-	(8,608,454)	(8,608,454)
Συνολικές δοσοληψίες με ιδιοκτήτες	-	-	(8,608,454)	(8,608,454)
Μειωσή της διαφοράς υπέρ του άρτιου	-	(2,220,000)	-	(2,220,000)
Σύνολο άλλων μεταβολών	-	(2,220,000)	-	(2,220,000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009	294,000	496,000	(864,348)	(74,348)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009/ 1 Ιανουαρίου 2010	294,000	496,000	(864,348)	(74,348)
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	8,278,001	8,278,001
Μερίσματα	10	-	(7,150,000)	(7,150,000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010	294,000	496,000	263,653	1,053,653

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 15% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων. Για το έτος 2008 δεν υπάρχει ειδική εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής.

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

*Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

	2010	2009
	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	8,279,488	11,704,539
Αναπροσαρμογές για:		
Πιστωτικούς τόκους	6 <u>(14,872)</u>	<u>(12,236)</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως	8,264,616	11,692,303
Μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	(1,001,842)	15
Μείωση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(101,806)	(7,473)
Ροή μετρητών από εργασίες	7,160,968	11,684,845
Φορολογία που πληρώθηκε	(1,487)	(881,724)
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες	7,159,481	10,803,121
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Είσπραξη τόκων	<u>14,872</u>	-
Καθαρή ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες	14,872	-
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Πληρωμή μερισμάτων	(7,150,000)	(8,608,454)
Μειωση της διαφοράς υπέρ του άρτιου	-	(2,220,000)
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(7,150,000)	(10,828,454)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	24,352	(13,097)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:		
Στην αρχή του έτους	<u>25,241</u>	38,338
Στο τέλος του έτους	12 <u>49,593</u>	<u>25,241</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Balkan Cement Enterprises Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 25 April 2000 ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου III, Capital Center, 9ος Όροφος, CY-1505 Λευκωσία, Κύπρος.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων και οι συναλλαγές σε τίτλους, περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων μετοχών που φέρουν μέρισμα και τόκο, ομολόγων, καταθέσεων, δανείων, προθεσμιακών συμβολαίων, παραγώγων και άλλων χρηματοοικονομικών μέσων.

2. Λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113, της Κύπρου. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων, των ακινήτων για επένδυση, των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά από μεταφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Οι λογιστικές πολιτικές που συνάδουν με εκείνες του προηγούμενου οικονομικού έτους, με εξαίρεση τις εξής:

Η εταιρεία έχει εφαρμόσει όλες τις καινούργιες και τροποποιημένες ΔΠΧΑ και ΕΔΔΠΧΑ ερμηνείες που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2010. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, τα πρότυπα και διερμηνείες είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα που δεν έχουν ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει πως η υιοθέτηση αυτών των λογιστικών προτύπων σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει μιας χρονικής αναλογίας σε σχέση με το ανεξόφλητο κεφάλαιο και το κατάλληλο πραγματικό επιτόκιο το οποίο είναι το επιτόκιο που ακριβώς προεξοφλεί τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εισπράξεις οι οποίες αναμένεται να εισρεύσουν καθ' όλη τη διάρκεια ζωής του στοιχείου ενεργητικού ώστε να εξισώνονται με την καθαρή λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογίες σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Μερίσματα

Τα ενδιάμεσα μερίσματα αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που πληρώνονται. Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται στις οικονομικές καταστάσεις στο έτος που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με ημερομηνία λήξης εντός τριών μηνών.

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

2. Λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Διεύθυνση της Εταιρείας διαχειρίζεται σε συνεχή βάση τον πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με τις προπληρωμές και καθορίζει την απαραίτητη πρόβλεψη για μη ανάκτηση.

3.2 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2010

	Λογιστική αξία €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>11,003</u>	<u>11,003</u>
	<u>11,003</u>	<u>11,003</u>

31 Δεκεμβρίου 2009

	Λογιστική αξία €	Συμβατικές ταμειακές ροές €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	<u>112,809</u>	<u>106,426</u>	<u>6,383</u>
	<u>112,809</u>	<u>106,426</u>	<u>6,383</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.3 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Κατά το τέλος του έτους η Εταιρεία δεν είχε σημαντικά υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα.

3.4 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκίων σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

• Φορολογία

Η Εταιρεία λειτουργεί κάτω από την Κυπριακή φορολογική νομοθεσία. Η εταιρεία πρέπει να ερμηνεύσει και να εφαρμόσει την υπάρχουσα νομοθεσία στις συναλλαγές της με τρίτους και συνδεδεμένα πρόσωπα. Σημαντική κρίση απαιτείται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για τον φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελευταίος φορολογικός προσδιορισμός είναι αβέβαιος κατά τη διάρκεια της συνήθους πορείας της Εταιρείας. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα στοιχεία του παθητικού για τα προβλεπόμενα ζητήματα φορολογικού λογιστικού ελέγχου τα οποία βασίζονται σε εκτιμήσεις εάν οι πρόσθετοι φόροι θα είναι οφειλόμενοι. Όπου η τελική φορολογική έκβαση αυτών των θεμάτων είναι διαφορετική από τα ποσά που καταγράφηκαν αρχικά, τέτοιες διαφορές θα έχουν αποτέλεσμα στο φόρο εισοδήματος και τις αναβεβλημένες φορολογικές προβλέψεις στην περίοδο στην οποία τέτοιος προσδιορισμός γίνεται. Κατά την άποψη της Διοίκησης, η Εταιρεία βρίσκεται σε ουσιαστική συμμόρφωση με τη φορολογική νομοθεσία. Εντούτοις ο κίνδυνος παραμένει ότι οι αρμόδιες αρχές θα μπορούσαν να έχουν διαφορετικές απόψεις όσον αφορά τα ερμηνευτικά ζητήματα και η επίδραση θα μπορούσε να είναι σημαντική. Η Εταιρεία συμμορφώθηκε με όλες τις πρόνοιες της φορολογικής νομοθεσίας στην Κύπρο. Από όσα γνωρίζει η Διοίκηση, καμία παραβίαση του φορολογικού νόμου δεν έχει παρουσιαστεί. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν έχει καταγράψει κάποια πρόβλεψη για πιθανό αντίκτυπο οποιονδήποτε παραβιάσεων στις 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009.

5. Εισοδήματα

	2010	2009
	€	€
Ανατίμηση δικαιώματος αγοράς / πώλησης (Σημείωση 17)	50,000	2,890,000
	<u>50,000</u>	<u>2,890,000</u>

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

6. Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες

	2010	2009
	€	€
Κέρδος από την πώληση του δικαιώματος (Σημείωση 17)	8,135,586	-
Γιστωτικοί τόκοι	14,872	12,236
Τόκοι από δικαίωμα αγοράς / πώλησης (Σημείωση 17)	14,602	8,820,504
	<u>8,165,060</u>	<u>8,832,740</u>

7. Έξοδα διοίκησης

	2010	2009
	€	€
Διαγραφόμενα ποσά	(106,426)	-
Διάφορα έξοδα	41,998	18,201
	<u>(64,428)</u>	<u>18,201</u>

8. Κέρδος από εργασίες

	2010	2009
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Αμοιβή συμβούλων	-	-
Αμοιβή ελεγκτών	6,440	6,325

9. Φορολογία

9.1 Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα από μεταφορά

	2010	2009
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος από μεταφορά	-	870,730
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος από μεταφορά	1,487	1,224
Χρέωση έτους	<u>1,487</u>	<u>871,954</u>

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2010	2009
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>8,279,488</u>	<u>11,704,539</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	827,949	1,170,454
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	2,029	-
Φορολογική επίδραση εκπνώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκειται σε φορολογία	(830,688)	(290,224)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	710	(9,500)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος από μεταφορά	1,487	1,224
Χρέωση φορολογίας	<u>1,487</u>	<u>871,954</u>

9.2 Φορολογία που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα

	2010	2009
	€	€
Σύνολο φόρου εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα	<u>-</u>	<u>-</u>

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 10%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 10%. Σε τέτοιες περιπτώσεις αυτοί οι τόκοι εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 15%.

10. Μερίσματα

	2010	2009
	€	€
Ενδιάμεσο μέρισμα που πληρώθηκε	<u>7,150,000</u>	<u>8,608,454</u>
	<u>7,150,000</u>	<u>8,608,454</u>

Κατά τη διάρκεια του έτους 2010 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος ύψους €7,150,000 (2009: €8,608,454)

11. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2010	2009
	€	€
Δικαιώμα αγοράς / πώλησης	-	50,000
Μειόν: Πρόβλεψη για μη είσπραξη της επιλογής	-	(50,000)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	-	-
Δάνεια εισπρακτέα	<u>1,001,843</u>	-
Άλλα εισπρακτέα	<u>3,450</u>	<u>3,450</u>
	<u>1,005,293</u>	<u>3,450</u>

12. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2010	2009
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	<u>49,593</u>	<u>25,241</u>
	<u>49,593</u>	<u>25,241</u>

Τα μετρητά στην τράπεζα αντιπροσωπεύουν τα τρέχουσα και σταθερά ποσά καταθέσεων εκφράζονται σε Ευρώ και μεταφέρουν τόκους στην περιοχή από 4.8% ετησίως.

13. Μετοχικό κεφάλαιο

	2010	2010	2009	2009
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνηθείς μετοχές €1,71 ανα μετοχή	<u>590,000</u>	<u>590,000</u>	<u>590,000</u>	<u>590,000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Την 1 Ιανουαρίου	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>	<u>294,000</u>

BALKAN CEMENT ENTERPRISES LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

14. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2010	2009
	€	€
Οφειλόμενα έξοδα	4,715	4,715
Άλλοι πιστωτές	6,288	1,668
Ποσά πληρωτέα σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.16)	-	106,426
	<u>11,003</u>	<u>112,809</u>

15. Επιστρεπτέοι φόροι

	2010	2009
	€	€
Εταιρικός φόρος	(9,770)	(9,770)
	<u>(9,770)</u>	<u>(9,770)</u>

16. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η άμεση ιθύνουσα της Εταιρείας είναι η Themis Holdings Limited, εταιρεία η οποία ιδρύθηκε στην Κύπρο και κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας. Η τελική ιθύνουσα εταιρεία είναι η Titan Cement S.A, στην Ελλάδα, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της Themis Holdings Limited.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

16.1 Ποσά πληρωτέα σε συγγενικά μέρη (Σημ.14)

Όνομα	Είδος συναλλαγών	2010	2009
		€	€
Πληρωτέα στον μέτοχο	Χρηματοδοτικές	-	106,426
		<u>-</u>	<u>106,426</u>

Αυτό το ποσό αντιπροσωπεύει προπληρωμές χρηματοδοτικής φύσης από ένα από τους μέτοχους της Έταιρίας χωρίς καθορισμένη ημέρα εξόφλησης ή τόκο οφειλόμενο.

16.2 Δάνεια από συγγενικές εταιρείες

	2010	2009
	€	€
Δάνειο που έχει δοθεί	(1,000,000)	-
Τόκοι του δανείου	(1,843)	-
	<u>(1,001,843)</u>	<u>-</u>

Στις 31 Μαρτίου 2010, η εταιρεία χορήγησε δάνειο ύψους € 1.000.000 για την Titan Global Cement Plc. Το δάνειο είναι ακάλυπτο και φέρει επιτόκιο ενός μηνός Euribor συν 1,3% ετησίως και πρέπει να εξοφληθεί έως τις 28 Φεβρουαρίου 2011.

17. Δικαίωμα και πρόβλεψη για μη ανάκτηση

	2010	2009
	€	€
Holcim Auslandsbeteiligungs Gmbh – Δικαίωμα αγοράς / πώλησης	-	50,000
Πρόβλεψη για μη ανάκτηση	-	(50,000)
	<u>-</u>	<u>-</u>

(1) Στις 9 Ιανουαρίου 2003, η Εταιρεία σύναψε συμφωνία με την BAB για να πωλήσει τις μετοχές που απέκτησε το 2002 και 98% του εισπρακτέου δανείου από την Sharr Beiteiligungs Gmbh για τα αναγραφόμενα ποσά ύψους €2,940,000 και €16,543,748 αντίστοιχα. Την ίδια ημερομηνία η Εταιρεία σύναψε συμφωνία δικαιώματος για απόκτηση πίσω από την BAB του 98% του μετοχικού κεφαλαίου και του εισπρακτέου δανείου από την Sharr Beiteiligungs

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010

GmbH. Το 2003 η Εταιρεία μετέφερε επιπρόσθετα κεφάλαια ύψους €6,860,000 στην Sharr Beiteiligungs GmbH. Με βάση τη συμφωνία δικαιώματος οποιαδήποτε επιπρόσθετα κεφάλαια θα πρέπει να θεωρηθούν σαν αύξηση της τιμής δικαιώματος. Στις 31 Δεκεμβρίου 2003, το συνολικό ποσό που πληρώθηκε για το δικαίωμα ήταν €26,343,748 και ήταν μη εξασφαλισμένο αν και εγγυημένο να επιστραφεί στην περίπτωση που το δικαίωμα δεν εξασκηθεί από την Εταιρεία.

(2) Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θεώρησε ότι ήταν αναγκαία μια πρόβλεψη έναντι μη ανακτησιμότητας του δικαιώματος αγοράς/ πώλησης χρηματοοικονομικών στοιχείων δεδομένων των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της Sharr Beiteiligungs GmbH. Μέχρι το 2004 το Διοικητικό Συμβούλιο δημιούργησε πρόβλεψη ύψους €17,088,322 για μη ανακτησιμότητα του δικαιώματος αγοράς/ πώλησης, από τα οποία €14,508,322 ήταν πρόβλεψη για το 2004 και €2,580,000 πρόβλεψη για το 2003. Κατά την διάρκεια του έτους 2005, η Sharr Beiteiligungs GmbH επέστρεψε στην Εταιρεία κεφάλαια ύψους €11,360,000 και το δικαίωμα αγοράς/ πώλησης επανεκτιμήθηκε στις €14,983,748. Κατά την διάρκεια του 2006, η Sharr Beiteiligungs GmbH επέστρεψε στην Εταιρεία κεφάλαια ύψους €8.000.000 μειώνοντας την αξία του δικαιώματος σε €6,983,748. Κατά την διάρκεια του 2007, η Sharr Beiteiligungs GmbH επέστρεψε στην Εταιρεία κεφάλαια ύψους €4,043,748 μειώνοντας την αξία του δικαιώματος σε €2,940,000. Κατά την διάρκεια του 2009, η Sharr Beiteiligungs GmbH επέστρεψε στην Εταιρεία κεφάλαια ύψους €2,890,000 μειώνοντας την αξία του δικαιώματος σε €50,000. Κατά τη διάρκεια του έτους 2010, το δικαίωμα αγοράς / πώλησης χρηματοοικονομικών στοιχείων πωλήθηκε, και το κέρδος πώλησης του, ήταν € 8,135,586.

(3) Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία παρέλαβε ένα ποσό ύψους €8,820,540 που αντιπροσωπεύει δεδουλευμένους τόκους επί του ποσού, που μεταφέρθηκε από προηγούμενα έτη. Αυτό το ποσό καταβλήθηκε κατά χάρη στην Εταιρεία ως εάν η συμφωνία δικαιώματος αγοράς / πώλησης ορίζει ότι η τιμή του δικαιώματος θα είναι μη τοκοφόρα.

(4) Τον Ιανουάριο του 2010, μια συμφωνία τερματισμού υπεγράφη μεταξύ της Εταιρείας και της Holcim, τερματίζοντας την συμφωνία υπόσχεσης και η συμφωνία προαίρεσης. Σύμφωνα με την καταγγελία της συμφωνίας προαίρεσης, η Εταιρεία είχε το δικαίωμα να λάβει το ποσό των € 8.185.586 (συμπεριλαμβανομένου του ποσού των € 50.000 που αντιπροσωπεύουν το τελικό ποσό ανάκτησης επιλογής, όπως αναφέρεται στο (2) παραπάνω), που αντιπροσωπεύουν την "τελική, ολοκληρωμένη, ανεπιφύλακτη και αμετάκλητη επίλυση όλων των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που απορρέουν από ή σε σχέση με τη συμφωνία ότι η επιλογή ενός από των μερών μπορεί να είχαν, να έχουν και στο μέλλον μπορεί να έχει ». Τα ποσά που εισπράχθηκαν κατά τη διάρκεια αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων.

18. Δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2010/2009.

19. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της ημερομηνίας της κατάστασης οικονομικής θέσης που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή στις σελίδες 3 και 4