

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

<b>Περιεχόμενα</b>	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	1-2
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012	3
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012	4
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012	5
Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τη Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012	6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	7-30

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 3 έως και την σελίδα 30 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 26η Μαρτίου 2013.

**Ο Πρόεδρος του  
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Γεώργιος Γεωργιάδης  
Α.Δ.Τ. Νο ΑΕ 667084

**Ο Διευθύνων  
Σύμβουλος**

Αιμίλιος Γεωργίου  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 495954

**Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου**

Παναγιώτης Παπανικολάου  
ΑΔΤ Νο. Φ.1167428

## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ»

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ» οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΠΟΖΟΛΑΝΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ», κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012, τη χρηματοοικονομική της

επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 9 Απριλίου 2013

**Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**ΟΛΥΜΠΙΑ Γ. ΜΠΑΡΖΟΥ**

**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 21371**

**ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ**

Πατησίων 81 & Χέυδεν

Τ.Κ. 10434, Αθήνα

Α.Μ. .Σ.Ο.Ε.Λ. 111

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ****ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

(Ποσά σε Ευρώ)

		2012	2011
	Σημείωση		
Κύκλος εργασιών		23.480	50.338
Κόστος πωλήσεων		-22.000	-37.070
<b>Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων</b>		<b>1.480</b>	<b>13.268</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-35.754	-28.887
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης		-1.062	-3.154
<b>Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>-35.336</b>	<b>-18.773</b>
Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων	3	-8.636	-8.157
<b>Ζημίες προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>-43.972</b>	<b>-26.930</b>
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	973	266
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	4	-12	-973
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>-43.011</b>	<b>-27.637</b>
Πλέον: Φόρος Εισοδήματος		11.259	-
<b>Ζημίες μετά από φόρους</b>		<b>-31.752</b>	<b>-27.637</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.****ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ****ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012****(Ποσά σε Ευρώ)**

	Σημείωση	2012	2011
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	10.350	10.350
Ασώματες ακινητοποιήσεις	6	95.078	103.714
<b>Σύνολο παγίου ενεργητικού</b>		<b>105.428</b>	<b>114.064</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	13	20.849	9.590
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>		<b>20.849</b>	<b>9.590</b>
Πελάτες		-	4.000
Απαιτήσεις και προπληρωμές	7	20.833	19.768
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	27.607	50.487
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>		<b>48.440</b>	<b>74.255</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>174.717</b>	<b>197.909</b>
<b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>			
Μετοχικό κεφάλαιο (125.762 μετοχές των € 1,00)	10	125.762	125.762
Αποθεματικά		82	82
Υπόλοιπο ζημιών		-97.585	-65.833
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>		<b>28.259</b>	<b>60.011</b>
Λοιπές προβλέψεις		1.500	1.500
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.500</b>	<b>1.500</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9	144.558	135.798
Λοιποί φόροι		400	600
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>144.958</b>	<b>136.398</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (β)</b>		<b>146.458</b>	<b>137.898</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)</b>		<b>174.717</b>	<b>197.909</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

(Ποσά σε Ευρώ)

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Υπόλοιπο κερδών (ζημιών)	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2011</b>				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2011	125.762	82	-38.196	87.648
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-27.637	-27.637
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011</b>	<b>125.762</b>	<b>82</b>	<b>-65.833</b>	<b>60.011</b>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012</b>				
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2012	125.762	82	-65.833	60.011
Καθαρή ζημία χρήσης	-	-	-31.752	-31.752
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>125.762</b>	<b>82</b>	<b>-97.585</b>	<b>28.259</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	2012	2011
<b>Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>			
(Εκροές) / εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	11	<u>-23.841</u>	<u>74.169</u>
<i>Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες</i>		<u><b>-23.841</b></u>	<u><b>74.169</b></u>
<b>Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5, 6	-	-36.720
Εισπράξεις από τόκους		<u>973</u>	<u>266</u>
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</i>		<u><b>973</b></u>	<u><b>-36.454</b></u>
<b>Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>			
Πληρωμές τόκων	4	<u>-12</u>	<u>-973</u>
<i>Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</i>		<u><b>-12</b></u>	<u><b>-973</b></u>
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-22.880	36.742
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	8	<u>50.487</u>	<u>13.745</u>
<i>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</i>	8	<u><b>27.607</b></u>	<u><b>50.487</b></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**

<b>Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	<b>Σελίδα</b>
1. Γενικές Πληροφορίες και Λογιστικές Αρχές	8-22
1.1 Βάση κατάρτισης και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών	8-13
1.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14-15
1.3 Ασώματες ακινητοποιήσεις	15-16
1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)	17
1.5 Μισθώσεις - όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής	17
1.6 Εμπορικές απαιτήσεις	17
1.7 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17-18
1.8 Μετοχικό κεφάλαιο	18
1.9 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	18-19
1.10 Προβλέψεις	19
1.11 Αναγνώριση εσόδων	19
1.12 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	20-21
1.13 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	21
1.14 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	21-22
1.15 Εμπορικές υποχρεώσεις	22
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	22
2.1 Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων	23
2.2 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	23
3. Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	24
4. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	24
5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25
6. Ασώματες ακινητοποιήσεις	25
7. Απαιτήσεις και προπληρωμές	26
8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26
9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
10. Μετοχικό κεφάλαιο	27
11. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	27
12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	27
13. Αναβαλλόμενη φορολογία	28-29
14. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	30
15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	30



### **3. Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων**

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό των κερδών προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων :

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Αποσβέσεις ασωμάτων ακινητοποιήσεων (σημείωση 6 )	8.636	8.157
	<u><b>8.636</b></u>	<u><b>8.157</b></u>

### **4. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Έξοδα από τόκους τραπεζών	12	973
Έσοδα από τόκους τραπεζών	973	266

#REF!

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012  
(Ποσά σε Ευρώ)

## 5. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Λατομεία	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2011</b>			
Αξία Κτήσης	10.350	205	10.555
Σωρευτικές αποσβέσεις	-	-205	-205
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<u>10.350</u>	<u>-</u>	<u>10.350</u>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012</b>			
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	10.350	-	10.350
Αγορές	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<u>10.350</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>			
Αξία Κτήσης	10.350	205	10.555
Σωρευτικές αποσβέσεις	-	-205	-205
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<u>10.350</u>	<u>-</u>	<u>10.350</u>

## 6. Ασώματες ακινητοποιήσεις

	2012	2011
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>103.714</b>	<b>79.391</b>
Αγορές	-	32.480
Αποσβέσεις περιόδου (Σημείωση 3)	-8.636	-8.157
<b>Υπόλοιπο Λήξης</b>	<u><b>95.078</b></u>	<u><b>103.714</b></u>

#REF!

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012  
(Ποσά σε Ευρώ)**

**7. Απαιτήσεις και προπληρωμές**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Λοιπές απαιτήσεις	20.833	19.768
	<u><b>20.833</b></u>	<u><b>19.768</b></u>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

**8. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	27.607	50.487
	<u><b>27.607</b></u>	<u><b>50.487</b></u>

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές καταθέσεις.

**9. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Προμηθευτές	2.508	4.629
Προκαταβολές πελατών	135.727	111.041
Διάφοροι πιστωτές	723	4.529
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	5.600	5.600
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	10.000
	<u><b>144.558</b></u>	<u><b>135.798</b></u>

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
(Ποσά σε Ευρώ)

**10. Μετοχικό κεφάλαιο**

	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011	125.762	125.762
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<u>125.762</u>	<u>125.762</u>

**11. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες**

	2012	2011
Ζημίες χρήσεως προ φόρων	-43.011	-27.637
<b>Προσαρμογές της ζημίας σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</b>		
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ.6,3)	8.636	8.157
Έξοδα από τόκους	12	973
Έσοδα από τόκους	-973	-266
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</b>		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	2.935	-11.922
Αύξηση τρεχουσών υποχρεώσεων	<u>8.560</u>	<u>104.864</u>
<b>(Εκροές) / εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<u><b>-23.841</b></u>	<u><b>74.169</b></u>

**12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

	2012	2011
<b>ι) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Πωλήσεις αγαθών σε Τιτάν Α.Ε	23.480	47.490
	<u>23.480</u>	<u>47.490</u>

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
*(Ποσά σε €)*

**13. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με την μέθοδο της υποχρέωσης. Τα σημαντικότερα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό θα ανακτηθούν ή θα τακτοποιηθούν σε περίοδο μεγαλύτερη των 3 ετών μετά από την 31 Δεκεμβρίου 2013. Προς τούτο ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε είναι 20% .

Η κίνηση του αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος έχει ως εξής:

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>-9.590</b>	-
Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-11.259	-9.590
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b><u>-20.849</u></b>	<b><u>-9.590</u></b>
 <b>Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>		
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-19.729	-9.590
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-1.120	-
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b><u>-20.849</u></b>	<b><u>-9.590</u></b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση)</b>	<b><u>-20.849</u></b>	<b><u>-9.590</u></b>

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012**  
*(Ποσά σε €)*

**13. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)**

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων, κατά την διάρκεια της χρήσεως, έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2011	Χρέωση/ (Πίστωση) στα Αποτελέσματα Χρήσης	31 Δεκεμβρίου 2012
<b>Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	-9.590	-10.139	-19.729
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	-1.120	-1.120
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων</b>	<b>-9.590</b>	<b>-11.259</b>	<b>-20.849</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογική (απαίτηση)</b>	<b>-9.590</b>	<b>-11.259</b>	<b>-20.849</b>

#### **14. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις**

Η Εταιρία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Για την οικονομική χρήση 2010 δεν έχει πραγματοποιηθεί φορολογικός έλεγχος και ως εκ τούτου η παραπάνω χρήση της Εταιρίας δεν έχει ακόμα οριστικοποιηθεί.

Για τη χρήση 2011 η Εταιρία ελέγχθηκε φορολογικά από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994. Για τη χρήση 2012 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2012. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

#### **15. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε.**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ Γ.Σ. ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.**

Παρακάτω εκθέτουμε σε γενικές γραμμές τη δραστηριότητα που ανέπτυξε η Εταιρία μας μέσα στη χρήση 2012 και τις προοπτικές που υπάρχουν στη χρήση 2013.

**A. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2012**

Η εταιρία είχε στη χρήση αυτή ζημία μετά από φόρους ΕΥΡΩ 31.752

**B. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2013**

Για το 2013 η εταιρία θα δραστηριοποιηθεί στον κλάδο παραγωγής ποζολάνης.

**Γ. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**1. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

A) Ενσώματα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία	ΕΥΡΩ	105.428
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>105.428</u>

**2. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

A) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	ΕΥΡΩ	20.849
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>20.849</u>

**3. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

Το σύνολο του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού στις 31.12.12 ανέρχεται στο ποσό των ΕΥΡΩ 48.440 που αναλύεται ως εξής:

A) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ Από χρεώστες	ΕΥΡΩ	20.833
B) ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	ΕΥΡΩ	27.607
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>48.440</u>

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

174.717

**4. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

A) Μετοχικό Κεφάλαιο (125.762μτχ x € 1,00)	ΕΥΡΩ	125.762
B) Αποθεματικά	ΕΥΡΩ	82
Γ) Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	ΕΥΡΩ	-97.585
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>28.259</u>

**5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Στην κατηγορία αυτή των λογ/σμών περιλαμβάνονται οι υποχρεώσεις προς:

- Διαφόρους τρίτους	ΕΥΡΩ	146.458
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>146.458</u>

**ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

174.717

**6. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**

Τα Έσοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής :

Κύκλος εργασιών	23.480
Κόστος πωλήσεων	<u>-22.000</u>
<b>Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων</b>	<b>1.480</b>
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-35.754
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	<u>-1.062</u>
	<b>-35.336</b>

**Ζημία προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων**

Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων	<u>-8.636</u>
--	---------------

**Ζημία προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων**

Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	973
--------------------------------------	-----

Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	<u>-12</u>
--------------------------------------	------------

<b>Ζημία προ φόρων</b>	<b>-43.011</b>
------------------------	----------------

Πλέον: Φόρος Εισοδήματος	11.259
--------------------------	--------

<b>Ζημιές μετά από φόρους</b>	<b><u>-31.752</u></b>
-------------------------------	-----------------------



Η Ζημία Χρήσεως 2012 ΕΥΡΩ 31.752 συναθροίζεται με το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων ΕΥΡΩ 65.833 και το νέο υπόλοιπο ΕΥΡΩ 97.585 προτείνεται να μεταφερθεί σε αποτελέσματα εις νέον.

#### **ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας, παρακαλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και τη Διαχείριση της Χρήσεως 2012.

#### **ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας «ΠΟΖΟΛΑΝΗ Α.Ε. ».

Θεσσαλονίκη , 26 Μαρτίου 2013

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

**ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ**  
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 2 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στο Πιστοποιητικό Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 9 Απριλίου 2013.

Αθήνα , 9 Απριλίου 2013

**Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ**  
**ΜΠΑΡΖΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑ**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 21371**