

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

<b>Περιεχόμενα</b>	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	1-2
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη Χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013	3
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013	4
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013	5
Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τη Χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013	6
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	7-29

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας από τη σελίδα 3 έως και την σελίδα 29 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 17 Μαρτίου 2014.

**Ο Πρόεδρος του  
του Διοικητικού Συμβουλίου**

ΜΙΧΑΗΛ ΣΙΓΑΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 204973

**Ο Αντιπρόεδρος και  
Διευθύνων Σύμβουλος**

ΦΩΚΙΩΝ ΤΑΣΟΥΛΑΣ  
Α.Δ.Τ. Τ 111566

**Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου**

ΦΩΤΕΙΝΗ ΚΩΤΣΙΟΠΟΥΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. Νο. ΑΖ 105492

## **ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρίας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρίας ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43<sup>α</sup> και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 14 Μαΐου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΛΕΝΤΡΙΔΗΣ  
ΑΜ ΣΟΕΛ 17831  
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.  
11ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ  
144 51 ΑΘΗΝΑ  
(Α.Μ. ΣΟΕΛ 107)

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Σημείωση	2013	2012
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4	462.163	463.403
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	4	-6.285	-6.326
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		-237.710	-254.370
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>218.168</b>	<b>202.707</b>
Αποσβέσεις	3,9	-70.977	-82.585
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων</b>	3	<b>147.191</b>	<b>120.122</b>
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	5	19.546	24.721
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	5	-7.241	-10.646
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>159.496</b>	<b>134.197</b>
Φόρος εισοδήματος	7	-20.988	-18.384
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>138.508</b>	<b>115.813</b>
<b>Λοιπά στοιχεία συνολικού εισοδήματος :</b>			
Συναλλαγματικές διαφορές από την αποτίμηση υποκαταστήματος σε ξένο νόμισμα		-1.359	-1.581
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>		<b>137.149</b>	<b>114.232</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

*(Ποσά σε Ευρώ)*

<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>	<b>Σημείωση</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9	336.287	408.901
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	94.305	101.032
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>430.592</b>	<b>509.933</b>
Απαιτήσεις και προπληρωμές	10	648.592	94.104
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		7.688	12.551
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	1.148.311	1.484.644
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>1.804.591</b>	<b>1.591.299</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>2.235.183</b>	<b>2.101.232</b>
<b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>			
Μετοχικό κεφάλαιο (136.000 μετοχές των ευρώ 13)	13	1.768.000	1.768.000
Αποθεματικά		5.451	5.451
Υπόλοιπο κερδών εις νέο		436.947	299.798
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>		<b>2.210.398</b>	<b>2.073.249</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	24.785	27.983
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (β)</b>		<b>24.785</b>	<b>27.983</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)</b>		<b>2.235.183</b>	<b>2.101.232</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Μετοχικό Κεφαλαίο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης</b>				
Υπόλοιπο Έναρξης	1.768.000	5.451	185.566	1.959.017
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	115.813	115.813
Συν/κές διαφορές υποκαταστήματος	-	-	-1.581	-1.581
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>1.768.000</b>	<b>5.451</b>	<b>299.798</b>	<b>2.073.249</b>
<b>Ποσά κλειομένης χρήσης</b>				
Υπόλοιπο Έναρξης	1.768.000	5.451	299.798	2.073.249
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	138.508	138.508
Συν/κές διαφορές υποκαταστήματος	-	-	-1.359	-1.359
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>1.768.000</b>	<b>5.451</b>	<b>436.947</b>	<b>2.210.398</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Σημείωση	2013	2012
<b>Ταμιακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>			
(Εκροές) / εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	14	-332.737	1.022.914
Πληρωμές φόρων		<u>-16.179</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο (εκροών) / εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b><u>-348.916</u></b>	<b><u>1.022.914</u></b>
<b>Ταμιακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	9	-172	-1.764
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5	<u>14.723</u>	<u>17.514</u>
<b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b><u>14.551</u></b>	<b><u>15.750</u></b>
<b>Ταμιακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>			
Χρηματοοικονομικά έξοδα	5	<u>-1.296</u>	<u>-1.136</u>
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>		<b><u>-1.296</u></b>	<b><u>-1.136</u></b>
(Μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		-335.661	1.037.528
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, στην αρχή της χρήσης		1.484.644	448.986
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		<u>-672</u>	<u>-1.870</u>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>	11	<b><u>1.148.311</u></b>	<b><u>1.484.644</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 7-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων.

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

<b>Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των Οικονομικών Καταστάσεων</b>	<b>Σελίδα</b>
1 Γενικές Πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών	8-21
1.1 Βάση κατάρτισης	8-14
1.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14-15
1.3 Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων	15-16
1.4 Μισθώσεις	16
1.5 Εμπορικές απαιτήσεις	16
1.6 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17
1.7 Μετοχικό κεφάλαιο	17
1.8 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	17-18
1.9 Προβλέψεις	18
1.10 Αναγνώριση εσόδων	18-19
1.11 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	19-20
1.12 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	20
1.13 Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού	20-21
1.14 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων	21
1.15 Εμπορικές υποχρεώσεις	21
2 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις	22-23
2.1 Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	22
2.2 Φόρος εισοδήματος	22
2.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	22
2.4 Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων	22
2.5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	23
3 Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων	24
4 Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλευσης	24
5 Έσοδα / (Έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας	24
6 Δαπάνες προσωπικού	24
7 Φόρος εισοδήματος	25
8 Απαιτήσεις από προκαταβολές μίσθωσης	25
9 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	26
10 Απαιτήσεις και προπληρωμές	27
11 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27
12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27
13 Μετοχικό κεφάλαιο	28
14 Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	28
15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
16 Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	29
17 Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	29
18 Μεταγενέστερα γεγονότα	29



## 1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Ανώνυμη Εταιρία ΑΛΜΠΑΣΕΜ ΑΕ «η Εταιρία», δραστηριοποιήθηκε στην εμπορία τσιμέντου μέχρι την 31 Ιανουαρίου 2008 και από την 1 Φεβρουαρίου 2008 μίσθωσε τον σταθμό διανομής τσιμέντου που έχει στην κατοχή της στην εταιρία ANTEA CEMENT SH.A.. Η Εταιρία έχει υποκατάστημα στην Αλβανία και είναι θυγατρική της Α.Ε. Τιμέντων ΤΙΤΑΝ εισηγμένης στο ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ. Η Εταιρία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου.: 2491701000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 37707/01/Β/97/127), με έδρα την Αθήνα επί της οδού Χαλκίδος 22<sup>Α</sup> Τ.Κ.11143. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας ενοποιούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου ΤΙΤΑΝ.

### Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

#### 1.1. Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 2.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2013.

[Νέα ή αναθεωρημένα Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την Εταιρία την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στην οικονομική θέση της Εταιρίας](#)

- **Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 1 (εφεξής ΔΛΠ) “Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων” (τροποποίηση) – Παρουσίαση των στοιχείων του Λοιπού Συνολικού Εισοδήματος**

Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσης σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον (για παράδειγμα, κατά την αποαναγνώριση ή τον διακανονισμό) θα παρουσιάζονται διακριτά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

- **ΔΛΠ 19 “Παροχές σε εργαζομένους” (τροποποίηση)**

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19 εισάγει μια σειρά από τροποποιήσεις της λογιστικής των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και εξαιρούνται οριστικά από τα Αποτελέσματα Χρήσης. Επίσης, οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται πλέον στα αποτελέσματα χρήσης, ενώ υπάρχει η απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα αποτελέσματα

χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται πλέον στα αποτελέσματα χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού. Άλλες τροποποιήσεις περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτικές γνωστοποιήσεις ευαισθησίας.

- **ΔΠΧΑ 7 “Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις” (τροποποίηση) – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 εισάγει συνήθεις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων. Οι γνωστοποιήσεις αυτές παρέχουν στους χρήστες πληροφόρηση η οποία είναι χρήσιμη στην αξιολόγηση της επίδρασης ή της πιθανής επίδρασης κατά των συμψηφισμό διακανονισμών στην κατάσταση οικονομικής θέσης μιας εταιρίας. Οι νέες γνωστοποιήσεις απαιτούνται για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που έχουν αναγνωριστεί και έχουν υποστεί συμψηφισμό σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 *Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση*. Οι γνωστοποιήσεις εφαρμόζονται, επίσης, σε χρηματοοικονομικά μέσα που υπόκεινται σε εκτελεστέους «κύριους διακανονισμούς συμψηφισμού» (master netting arrangement) ή παρόμοιους διακανονισμούς, ανεξάρτητα από το εάν έχουν συμψηφιστεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 32.

- **ΔΠΧΑ 13 “Επιμέτρηση εύλογης αξίας”**

Το ΔΠΧΑ 13 εγκαθιστά ένα ενιαίο σύνολο οδηγιών για όλες τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 13 δεν αλλάζει τις απαιτήσεις αναφορικά με το πότε η εταιρία απαιτείται να χρησιμοποιήσει την εύλογη αξία αλλά παρέχει καθοδήγηση στο τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας στα ΔΠΧΑ όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 13 δεν επηρέασε σημαντικά τις επιμετρήσεις εύλογης αξίας που πραγματοποιούνταν από την Εταιρία.

Το ΔΠΧΑ 13 απαιτεί επίσης συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις εύλογης αξίας, μερικές από τις οποίες αντικαθιστούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων προτύπων, συμπεριλαμβανομένου του ΔΠΧΑ 7 “Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις”.

- **Διερμηνεία 20 “Δαπάνες αποκάλυψης κατά την παραγωγική φάση του ορυχείου”**

Η διερμηνεία αυτή εφαρμόζεται μόνο για τις δαπάνες αποκάλυψης που πραγματοποιούνται κατά την διαδικασία εξόρυξης της επιφάνειας στη διάρκεια της παραγωγικής φάσης του ορυχείου (“δαπάνες αποκάλυψης κατά την παραγωγή”). Η διερμηνεία αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό της ωφέλειας από τη δραστηριότητα αποκάλυψης.

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2009 -2011, το οποίο περιέχει τροποποιήσεις των προτύπων και των σχετικών βάσεων συμπεράσματος. Το πρόγραμμα των ετήσιων αναβαθμίσεων παρέχει ένα μηχανισμό εφαρμογής απαραίτητων αλλά όχι επειγουσών τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει τη διαφορά μεταξύ εθελοντικών πρόσθετων συγκριτικών πληροφοριών και των συγκριτικών πληροφοριών που απαιτούνται κατ’ ελάχιστο. Γενικά, η απαιτούμενη συγκριτική περίοδος που απαιτείται κατ’ ελάχιστο είναι η προηγούμενη περίοδος.

- **ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι τα βασικά ανταλλακτικά και ο εξοπλισμός συντήρησης που πληροί τον ορισμό των ενσώματων παγίων και εξοπλισμού δεν είναι απόθεμα.

- **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι οι φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από διανομές κατόχων συμμετοχικών τίτλων λογίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 *Φόροι Εισοδήματος*.

- **ΔΛΠ 34 Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά:** Η αναβάθμιση αυτή συμμορφώνει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα συνολικά περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα πληροφόρησης με τις συνολικές υποχρεώσεις ανά τομέα πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Η διευκρίνιση αυτή εξασφαλίζει επίσης τη συμμόρφωση των γνωστοποιήσεων στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις με τις ετήσιες.

**Νέα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικές από λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου του 2014 και δεν εφαρμόστηκαν νωρίτερα από την Εταιρία.**

- **ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Ταξινόμηση και Επιμέτρηση και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7: Υποχρεωτική ημερομηνία έναρξης ισχύος και Γνωστοποιήσεις μετάβασης, Λογιστική Αντιστάθμισης και τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39**

Όπως έχει εκδοθεί το ΔΠΧΑ 9 αντικατοπτρίζει την πρώτη φάση της εργασίας του ΣΔΛΠ για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και εφαρμόζεται κατά την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται από το ΔΛΠ 39. Η υιοθέτηση της πρώτης φάσης του ΔΠΧΑ 9 θα έχει επίπτωση στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αλλά δεν θα έχει επίπτωση στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Στις επόμενες φάσεις, το ΣΔΛΠ θα ασχοληθεί με τη λογιστική αντιστάθμισης και την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Το μεταγενέστερο πακέτο τροποποιήσεων που εκδόθηκε το Νοέμβριο 2013 εισάγει επιπλέον λογιστικές απαιτήσεις για χρηματοοικονομικά μέσα. Οι τροποποιήσεις αυτές: α) θέτουν σε ισχύ μια ουσιαστική αναθεώρηση της λογιστικής αντιστάθμισης που θα επιτρέψει στις εταιρείες να αντικατοπτρίζουν καλύτερα τις δραστηριότητες διαχείρισης του κινδύνου τους στις οικονομικές καταστάσεις, β) επιτρέπουν τις αλλαγές για την αντιμετώπιση της θέματος γνωστού ως «ίδιος πιστωτικός κίνδυνος», που είχε ήδη συμπεριληφθεί στο ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά μέσα* ώστε να μπορεί να εφαρμοστεί από μόνο του, χωρίς να χρειάζεται να αλλάξει οποιοσδήποτε άλλος λογιστικός χειρισμός των χρηματοοικονομικών μέσων και γ) απομακρύνουν την 1 Ιανουαρίου 2015 ως ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 ώστε να παρέχεται επαρκής χρόνος για τη μετάβαση στις νέες απαιτήσεις κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο και την τροποποίηση αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το μέρος του ΔΛΠ 27 *Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις* που σχετίζεται με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, αναφέρεται σε θέματα που αναπτύσσονται στη Διερμηνεία 12 *Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού*. Το ΔΠΧΑ 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το ΔΠΧΑ 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιες οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη μητρική, συγκρινόμενες με τις απαιτήσεις που βρίσκονταν στο ΔΛΠ 27. Το πρότυπο αυτό δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες και τη Διερμηνεία 13 Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες. Το ΔΠΧΑ 11 καταργεί την επιλογή της αναλογικής ενοποίησης των από κοινού ελεγχόμενων εταιρειών. Αντί αυτού, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες οι οποίες πληρούν τον ορισμό της κοινοπραξίας πρέπει να λογίζονται

χρησιμοποιώντας τη μέθοδο καθαρής θέσης. Το πρότυπο αυτό δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις**

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΔΠΧΑ 12 περιλαμβάνει όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27 και σχετιζόνταν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς επίσης και όλες τις γνωστοποιήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 31 και στο ΔΛΠ 28. Οι γνωστοποιήσεις αυτές σχετίζονται με τη συμμετοχή μιας εταιρίας σε θυγατρικές εταιρίες, σε από κοινού συμφωνίες, σε συγγενείς εταιρίες και δομημένες εταιρίες. Απαιτούνται επίσης μια σειρά από νέες γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο αυτό δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν διαθέτει συμμετοχές.

- **Οδηγία μετάβασης (Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12)**

Η οδηγία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, του ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες και του ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις. Οι τροποποιήσεις αλλάζουν την οδηγία μετάβασης έτσι ώστε να παρέχουν μεγαλύτερη ελάφρυνση από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η ημερομηνία της «πρώτης εφαρμογής» του ΔΠΧΑ 10 ορίζεται ως «η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 10 για πρώτη φορά». Η εκτίμηση για την ύπαρξη ελέγχου πραγματοποιείται κατά την «ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής» αντί της έναρξης της συγκριτικής περιόδου. Εφόσον η εκτίμηση ελέγχου είναι διαφορετική μεταξύ ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 27/Διερμηνία 12, πρέπει να καθοριστούν οι αναδρομικές προσαρμογές. Ωστόσο, εάν η εκτίμηση ελέγχου είναι όμοια, δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή. Εάν παρουσιάζονται περισσότερες από μία συγκριτικές περιόδους, παρέχεται πρόσθετη ελάφρυνση που απαιτεί την επαναδιατύπωση μόνο μιας περιόδου. Για τους ίδιους λόγους το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες και το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις για να παρέχει ελάφρυνση κατά τη μετάβαση. Το πρότυπο αυτό δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και δεν διαθέτει συμμετοχές.

- **Εταιρίες επενδύσεων (Τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27)**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 και εφαρμόζεται σε μια συγκεκριμένη κατηγορία επιχειρήσεων που χαρακτηρίζονται ως εταιρίες επενδύσεων. Το ΣΔΛΠ χρησιμοποιεί τον όρο «εταιρίες επενδύσεων» αναφερόμενο σε επιχειρήσεις με αποκλειστικό επιχειρηματικό σκοπό την επένδυση κεφαλαίων, προκειμένου να προσφέρουν στους μετόχους απόδοση από υπεραξία κεφαλαίου, εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Η εταιρία επενδύσεων πρέπει, επίσης, να αποτιμά την απόδοση των επενδύσεων με βάση την εύλογη αξία τους. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 *Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις*, οι επιχειρήσεις που ετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις είναι υποχρεωμένες να ενοποιούν τις συμμετοχές όλες τις επιχειρήσεις στις οποίες ασκούν έλεγχο (δηλ. όλες τις θυγατρικές). Η τροποποίηση για τις επενδυτικές επιχειρήσεις παρέχει εξαίρεση στις απαιτήσεις ενοποίησης του ΔΠΧΑ 10 και απαιτεί από τις επενδυτικές επιχειρήσεις να επιμετρούν τις θυγατρικές αυτές σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης αντί να τις ενοποιούν. Επίσης, η τροποποίηση παραθέτει μια σειρά από γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από τις εταιρίες επενδύσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν είναι σχετική με τις δραστηριότητές της.

- **Διερμηνεία 21: Εισφορές**

Η διερμηνεία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Η Επιτροπή διερμηνειών κλήθηκε να εξετάσει πώς μία οικονομική οντότητα θα πρέπει να λογιστικοποιεί στις οικονομικές της καταστάσεις τις υποχρεώσεις για πληρωμή εισφορών που επιβάλλονται από τις κυβερνήσεις, εκτός από τους φόρους εισοδήματος. Το ΔΛΠ 37 “Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία” καθορίζει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η απαίτηση να υπάρχει παρούσα υποχρέωση λόγω ενός προηγούμενου γεγονότος (γνωστού και ως δεσμευτικό γεγονός). Η διερμηνεία διευκρινίζει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει τη διερμηνεία αυτή. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 19 Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Τροποποίηση): Εισφορές των εργαζομένων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους σε προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο στόχος της τροποποίησης είναι η απλοποίηση του λογιστικού χειρισμού των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας των εργαζομένων, για παράδειγμα, για τις εισφορές των εργαζομένων που υπολογίζονται σύμφωνα με ένα σταθερό ποσοστό του μισθού. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Εταιρία εκτιμά ότι η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση)**

Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Ως συνέπεια των νέων προτύπων ΔΠΧΑ 11 Από κοινού συμφωνίες και ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις, το ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις μετονομάστηκε σε ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Το πρότυπο αυτό δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, καθώς δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και δεν διαθέτει συμμετοχές.

- **ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση (τροποποίηση) – Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων και Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Οι τροποποιήσεις αυτές διευκρινίζουν την έννοια “υφίσταται στο παρόν νομικά επιβαλλόμενο δικαίωμα για συμψηφισμό”. Οι τροποποιήσεις επίσης διευκρινίζουν την εφαρμογή των κριτηρίων συμψηφισμού του ΔΛΠ 32 στα συστήματα διακανονισμού (όπως σε κεντρικά συστήματα οίκων εκκαθάρισης) τα οποία εφαρμόζουν μηχανισμούς μεικτού διακανονισμού οι οποίοι δεν λειτουργούν ταυτόχρονα. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 36 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων – Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμου ποσού μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Κατά την ανάπτυξη του ΔΠΧΑ 13, το ΣΔΛΠ αποφάσισε την τροποποίηση του ΔΛΠ 36 απαιτώντας τη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των απομειωμένων περιουσιακών στοιχείων και συγκεκριμένα στην περίπτωση που το ποσό αυτό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον το κόστος πώλησης. Το υφιστάμενο πρότυπο απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού ενός περιουσιακού στοιχείου (συμπεριλαμβανόμενης της υπεραξίας) ή μίας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών επί της οποίας αναγνωρίστηκε ή αναστράφηκε σημαντική ζημία απομείωσης κατά την περίοδο

αναφοράς. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 36 απαιτεί τη γνωστοποίηση του ανακτήσιμου ποσού για κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών, στην οποία το τρέχων κατανεμημένο σε αυτήν υπόλοιπο της υπεραξίας ή άλλων άυλων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή είναι σημαντικό. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση - Ανανέωση των Παραγώγων και η συνέχιση της Λογιστικής Αντιστάθμισης (τροποποίηση)**

Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Σύμφωνα με την τροποποίηση αυτή δεν απαιτείται διακοπή της λογιστικής αντιστάθμισης εάν ένα παράγωγο αντιστάθμισης ανανεωθεί, εφόσον πληρούνται ορισμένα κριτήρια. Το ΣΔΛΠ πρόβη σε περιορισμένης έκτασης τροποποίηση του ΔΛΠ 39, ώστε να επιτραπεί η συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης σε ορισμένες περιπτώσεις στις οποίες αλλάζει ο αντισυμβαλλόμενος ενός αντισταθμιστικού μέσου, προκειμένου για την εκκαθάριση του μέσου αυτού. Η Εταιρία εκτιμά ότι η τροποποίηση αυτή δεν θα έχει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

- Το ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2010 -2012, το οποίο είναι μια συλλογή τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των αναβαθμίσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών:** Η αναβάθμιση αυτή τροποποιεί τους ορισμούς «προϋπόθεση κατοχύρωσης» και «συνθήκες αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς «όρος απόδοσης» και «όρος υπηρεσίας» (που προηγουμένως ήταν μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).
- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ενδεχόμενο αντάλλαγμα σε μία απόκτηση επιχείρησης που δεν κατατάσσεται στην καθαρή θέση, μεταγενέστερα επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ανεξάρτητα από το εάν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα.
- **ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς:** Η αναβάθμιση αυτή απαιτεί από μια οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τις κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης στους λειτουργικούς τομείς και διευκρινίζει ότι η οντότητα θα πρέπει να παρέχει συμφωνίες μεταξύ του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των τομέων και των περιουσιακών στοιχείων της οντότητας μόνο εάν πραγματοποιείται τακτική αναφορά των περιουσιακών στοιχείων του τομέα.
- **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:** Αυτή η αναβάθμιση στην βάση συμπεράσματος του ΔΠΧΑ 13 διευκρινίζει ότι η έκδοση του ΔΠΧΑ 13 και η τροποποίηση των ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39 δεν απομάκρυνε την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων για τα οποία δεν υπάρχει δηλωμένο επιτόκιο, στην τιμολογιακή τους αξία χωρίς προεξόφληση, εφόσον η επίπτωση της μη προεξόφλησης είναι ασήμαντη.
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματα Πάγια:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα στοιχείο ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- **ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες βασικών διοικητικών στελεχών στην αναφέρουσα οικονομική οντότητα ή στη μητρική εταιρία της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας.

- **ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:** Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η μικτή λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.
- Το **ΣΔΛΠ εξέδωσε νέο κύκλο ετήσιων αναβαθμίσεων των ΔΠΧΑ 2011 -2013**, το οποίο είναι μια συλλογή των τροποποιήσεων των ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2014. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει αυτές τις αναβαθμίσεις. Η Εταιρία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτών των αναβαθμίσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.
  - **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις επιχειρήσεων:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό μιας από κοινού συμφωνίας στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού συμφωνίας.
  - **ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης αξίας:** Η αναθεώρηση αυτή διευκρινίζει ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης χαρτοφυλακίου που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39 *Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση* ή του ΔΠΧΑ 9 *Χρηματοοικονομικά Μέσα, ανεξάρτητα από το εάν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση*.
  - **ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα:** Η αναβάθμιση αυτή διευκρινίζει ότι ο προσδιορισμός του εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 *Συνενώσεις Επιχειρήσεων*, όσο και του επενδυτικού ακινήτου, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 *Επενδύσεις σε Ακίνητα*, απαιτεί τη χωριστή εφαρμογή και των δύο προτύπων ανεξάρτητα του ενός από το άλλο.

## 1.2. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και της ζημίας απομείωσης, εκτός από την κατηγορία "γήπεδα/οικόπεδα" (δεν περιλαμβάνονται τα λατομεία) που απεικονίζεται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μετά από τις τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το κόστος απόκτησης ενσώματων ακινητοποιήσεων συμπεριλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την αγορά των παγίων στοιχείων και το κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης, στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη. Οι πρόσθετες δαπάνες συμπεριλαμβάνονται είτε στο αρχικό ποσό καταχώρησης του παγίου στοιχείου, είτε απεικονίζονται ως ξεχωριστό πάγιο στοιχείο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεγάλη πιθανότητα ότι από το συγκεκριμένο πάγιο θα προκύψουν για την οικονομική οντότητα μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες και το κόστος του μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η αναπόσβεστη αξία του μέρους του παγίου που αντικαθίσταται διαγράφεται. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, καθώς αυτές πραγματοποιούνται. Οι πρόσθετες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει: μεταξύ της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου για το οποίο δημιουργούνται και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του παγίου.

Για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων, εφαρμόζεται η σταθερή μέθοδος απόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των παγίων, μέχρι να προκύψει η υπολειμματική αξία τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια	Μέχρι 50 έτη
Εργοστάσια και μηχανήματα	Μέχρι 40 έτη
Οχήματα	5 με 20 έτη
Εξοπλισμός γραφείου και λοιπός εξοπλισμός (συμπεριλαμβανομένου και το ενσωματωμένο λογισμικό για την λειτουργία των μηχανημάτων)	2 με 10 έτη
Μικρής αξίας πάγια	Μέχρι 2 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες καθώς και οι ωφέλιμες ζωές των παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού (περισσότερες πληροφορίες στην παράγραφο 1.3- απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων).

Κάθε στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων και κάθε σημαντικό μέρος αυτών που αρχικά αναγνωρίστηκε, αποαναγνωρίζεται κατά την πώλησή του, ή όταν κανένα μελλοντικό οικονομικό όφελος δεν προκύπτει από τη χρήση του ή την πώλησή του. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την πώληση παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου και της αναπόσβεστης αξίας, όπως αυτή εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία και συμπεριλαμβάνεται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Οι τόκοι που προέρχονται από δάνεια που συνάφθηκαν ειδικά ή γενικά για την χρηματοδότηση της κατασκευής περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται στη χρήση στην οποία προκύπτουν, κατά την διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των παγίων, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης.

### **1.3. Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων**

Τα στοιχεία ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη διάρκεια ωφέλιμη ζωή (π.χ. γη που δεν σχετίζεται με λατομεία) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα στοιχεία ενεργητικού που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των στοιχείων ενεργητικού υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, τότε το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης και καταχωρείται απευθείας ως δαπάνη στα αποτελέσματα. Για τους σκοπούς του έλεγχου απομείωσης, οι ακινητοποιήσεις ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο στο οποίο υπάρχουν διακριτά αναγνωρίσιμες χρηματοοικονομικές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών). Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση επανεξετάζονται για πιθανό αντilogισμό της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Η ανακτήσιμη αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών μείον των εξόδων πώλησης και της αξίας χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία καθορίζεται για ένα μεμονωμένο στοιχείο ενεργητικού, εκτός εάν αυτό δεν παράγει ταμειακές ροές που να είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από εκείνες άλλων στοιχείων ενεργητικού, ή ομάδας στοιχείων ενεργητικού. Όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού ή μιας



μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, το στοιχείο ενεργητικού απομειώνεται στην ανακτήσιμη αξία του.

#### **1.4. Μισθώσεις**

##### ***i) Όταν η Εταιρία είναι ο μισθωτής***

Οι μισθώσεις, στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου παραμένουν στον εκμισθωτή χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα ποσά που καταβάλλονται για την εξόφληση των δόσεων των ανωτέρω μισθώσεων (καθαρά από τυχόν επιδοτήσεις που λαμβάνει ο μισθωτής) καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, με σταθερό ρυθμό, καθόλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι μισθώσεις που αφορούν ενσώματες ακινητοποιήσεις για τις οποίες η Εταιρία έχει ουσιαστικά όλες τις ωφέλειες και όλους τους κινδύνους των μισθωμένων ενσώματων ακινητοποιήσεων χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζεται από την έναρξη της εκμίσθωσης. Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά την χρηματοοικονομική δαπάνη, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο καθόλη την διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης. Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στο παθητικό χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες. Το μέρος της χρηματοοικονομικής δαπάνης που αναφέρεται στο επιτόκιο χρεώνεται στα αποτελέσματα χρήσης καθόλη τη διάρκεια εκμίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό περιοδικό ποσοστό επιτοκίου για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των παγίων ή των όρων της εκμίσθωσης.

Οι μισθώσεις ταξινομούνται σε χρηματοδοτικές ή λειτουργικές κατά την ημερομηνία σύναψης της μίσθωσης.

##### ***ii) Όταν η Εταιρία είναι ο εκμισθωτής***

Μισθώσεις στις οποίες η Εταιρία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του μισθωμένου στοιχείου, χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά τη διαπραγμάτευση μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα μισθώματα.

Τα ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο την περίοδο κατά την οποία αποκτώνται.

Η Εταιρία έχει μόνο λειτουργικές μισθώσεις.

#### **1.5. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα προερχόμενα από την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε πελάτες. Εάν η συλλογή των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή και λιγότερο (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του φυσιολογικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τις προβλέψεις για απομείωση, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## 1.6. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, επενδύσεις σε άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία λήξης τριών μηνών ή και λιγότερο και υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμιακών διαθεσίμων και ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

## 1.7. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Οι κοινές και προνομιούχες χωρίς δικαίωμα ψήφου μετοχές εμφανίζονται στο μετοχικό κεφάλαιο στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρίας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

(β) Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

## 1.8. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχων φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από τις περιπτώσεις που συνδέεται άμεσα με στοιχεία των λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή των ιδίων κεφαλαίων. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάση της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Η διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου υπολογισμού με βάση τη μέθοδο ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρεώσεων, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά την οποία συναλλαγή, δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές, τις μεταφερόμενες, αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται μέχρις το σημείο στο οποίο είναι πιθανό να χρησιμοποιηθούν τα φορολογικά κέρδη που θα είναι διαθέσιμα, κατά των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων, αχρησιμοποίητων, φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι

αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης, μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπά τους.

### 1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν η Εταιρία μπορεί να διαμορφώσει μία αξιόπιστη εκτίμηση για μία εύλογη νομική ή συμβατική υποχρέωση, που εμφανίζεται ως αποτέλεσμα προηγούμενων γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων προκειμένου να γίνει η τακτοποίηση αυτής της υποχρέωσης. Όταν η Εταιρία αναμένει μια πρόβλεψη να αποδοθεί, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξή της, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Η Εταιρία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές αποζημιώσεων εργαζομένων λόγω εξόδου από την υπηρεσία, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρία νομική ή συμβατική δέσμευση της τακτοποίησης της πληρωμής. Δαπάνες συνδεόμενες με τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρίας, δε εγγράφονται ως προβλέψεις.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρων επιτόκιο, που συνυπολογίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς για την επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος και τους συγκεκριμένους κινδύνους της υποχρέωσης. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

### 1.10. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρία και τα σχετικά ποσά μπορούν να ποσοτικοποιηθούν αξιόπιστα. Τα έσοδα υπολογίζονται στην εύλογη αξία του τιμήματος ή της απαίτησης και απεικονίζουν τα ποσά που είναι απαιτητά από την πώληση των αγαθών και υπηρεσιών, απαλλαγμένα από τον φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), τις επιστροφές και τις εκπτώσεις.

Τα έσοδα από τις πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή (συνήθως με την παράδοση και την αποδοχή από μέρους του) και η είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι σχεδόν βέβαιη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο τους.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αναλογικά κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν το δικαίωμα είσπραξής τους έχει κατοχυρωθεί.

### 1.11. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

#### Ταξινόμηση

Η Εταιρία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού στις παρακάτω κατηγορίες: στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στα δάνεια και στις απαιτήσεις και στα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία. Η ταξινόμηση εξαρτάται από το σκοπό απόκτησης του χρηματοοικονομικού στοιχείου. Η διοίκηση καθορίζει την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού του κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισής τους.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι στοιχεία που αποκτώνται για εμπορικούς σκοπούς. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού εντάσσεται σε αυτή την κατηγορία εφόσον αποκτήθηκε με κύριο σκοπό την πώλησή του σε βραχύ χρονικό διάστημα. Επίσης, τα παράγωγα προϊόντα κατατάσσονται ως προϊόντα που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, εκτός εάν έχουν οριστεί ως μέσα αντιστάθμισης. Τα στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εφόσον αναμένεται να πουληθούν εντός 12 μηνών, διαφορετικά ταξινομούνται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- Δάνεια και Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια είναι μη-παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές που δεν εμπορεύονται σε μια ενεργή αγορά και συμπεριλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός εάν ωριμάζουν σε περισσότερο από 12 μήνες μετά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Τότε συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτελούν μη παράγωγα προϊόντα, τα οποία είτε έχουν ταξινομηθεί σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν εντάσσονται σε καμία άλλη κατηγορία. Τα στοιχεία αυτά συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία, εκτός εάν ωριμάζουν σε λιγότερο από 12 μήνες ή η Διοίκηση σκοπεύει να τα πουλήσει εντός 12 μηνών από την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

#### Αναγνώριση και μέτρηση

Συνήθεις αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζονται την ημερομηνία της συναλλαγής, την ημερομηνία δηλαδή στην οποία η Εταιρία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει ένα τέτοιο στοιχείο. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους προσαυξημένη με τα κόστη συναλλαγών. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους, ενώ τα κόστη συναλλαγών εξοδοποιούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν τα δικαιώματα προσόδου των ταμειακών ροών από την επένδυση λήγουν ή έχουν μεταφερθεί και η Εταιρία έχει μεταφέρει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κατοχής τους. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, τα οποία καταχωρούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται ακολούθως στην εύλογη αξία. Δάνεια και απαιτήσεις αποτιμούνται ακολούθως στο αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από αλλαγές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στον λογαριασμό «Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας», την περίοδο που πραγματοποιούνται.

### **1.12. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό δημοσιεύεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το έννομο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ταυτόχρονα διακανονισμός ως προς την υποχρέωση.

### **1.13. Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

α) Στοιχεία ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρία αξιολογεί στο τέλος της περιόδου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού, ή μία ομάδα τέτοιων στοιχείων, απομειώνεται. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού, ή μία ομάδα τέτοιων στοιχείων, απομειώνεται και οι ζημίες της απομείωσης πραγματοποιούνται μόνο όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις για απομείωση ως αποτέλεσμα ενός ή περισσοτέρων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του στοιχείου («ζημιογόνο γεγονός») και το γεγονός αυτό (ή τα γεγονότα) έχει επίδραση στις μελλοντικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, ή της ομάδας αυτών των στοιχείων, και μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Τα στοιχεία απομείωσης μπορεί να περιλαμβάνουν ενδείξεις ότι οι οφειλέτες, ή μια ομάδα οφειλετών, αντιμετωπίζουν σοβαρή οικονομική δυσχέρεια, αδυναμία πληρωμής τόκων ή κεφαλαίου, την πιθανότητα να περιέλθουν σε καθεστώς πτώχευσης ή άλλης χρηματοδοτικής αναδιοργάνωσης και όπου υπάρχουν ευδιάκριτα δεδομένα, που υποδηλώνουν ότι υπάρχει μια μετρήσιμη μείωση στις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές, όπως είναι οι μεταβολές σε καθυστερούμενες ληξιπρόθεσμες οφειλές ή οικονομικές συνθήκες, που σχετίζονται με αθέτηση εκπλήρωσης ανειλημμένης υποχρέωσης.

Για τα δάνεια και τις απαιτήσεις, το ποσό της ζημίας υπολογίζεται ως τη διαφορά μεταξύ της τρέχουσας αξίας του στοιχείου του ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών πιστωτικών ζημιών που δεν πραγματοποιηθήκαν) που προεξοφλούνται με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού. Η τρέχουσα αξία του στοιχείου ενεργητικού μειώνεται και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με ένα γεγονός μετά την αρχική αναγνώριση της απομείωσης (όπως είναι η βελτίωση της πιστοληπτικής ικανότητας του οφειλέτη), η αντιστροφή της προηγούμενης αναγνωρισθείσας ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

β) Στοιχεία ενεργητικού ως διαθέσιμα προς πώληση

Η Εταιρία αξιολογεί στο τέλος της περιόδου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού, ή μία ομάδα τέτοιων στοιχείων, απομειώνονται. Στην περίπτωση συμμετοχικών τίτλων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση, μία σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία του χρεογράφου κάτω από το κόστος αποτελεί ένδειξη ότι τα στοιχεία του ενεργητικού έχουν απομειωθεί. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, η συσσωρευμένη ζημία – υπολογισμένη ως τη διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας εύλογης αξίας, μείον τυχόν ζημίες απομείωσης στα

χρηματοοικονομικά στοιχεία που είχαν προηγουμένως αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα – μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### **1.14. Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) διαγράφεται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν εκπνεύσει.
- Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρίας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρία να κληθεί να καταβάλει.

ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού διαγράφεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση λαμβάνεται ως διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

#### **1.15. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι οφειλές πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές. Οι λογαριασμοί υποχρεώσεων ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον φυσιολογικό επιχειρηματικό κύκλο). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και στη συνέχεια αποτιμούνται στην αποσβεσμένη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.



## **2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τις περιπτώσεις από 2.1 έως 2.5 που παρατίθενται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

### **2.1. Απομείωση μη χρηματοοικονομικών στοιχείων**

Τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ελέγχονται για απομείωση οποτεδήποτε γεγονότα ή αλλαγές σε καταστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη, σύμφωνα με την λογιστική αρχή που περιγράφεται στην παράγραφο 1.3.

### **2.2. Φόρος εισοδήματος**

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρίας για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

### **2.3. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται λόγω αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών στο βαθμό που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον για να χρησιμοποιηθούν έναντι των ζημιών αυτών. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες σχετικά με τους φόρους αναφέρονται στη σημείωση 7.

### **2.4. Εύλογες αξίες και ωφέλιμες ζωές των ενσώματων ακινητοποιήσεων**

Επιπλέον, η Διοίκηση προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στη παράγραφο 1.2.

## **2.5. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και της επίδρασης που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρίας.



**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**3. Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων**

Τα κατωτέρω ποσά ελήφθησαν υπόψη για τον υπολογισμό των κερδών προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων.

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 9,14)	70.977	82.585
Δαπάνες προσωπικού (σημ. 6)	68.437	69.255

**4. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Έσοδα από ενοίκια	462.000	461.961
Λοιπά	163	1.442
<b>Σύνολο άλλων εσόδων εκμετάλλευσης</b>	<b>462.163</b>	<b>463.403</b>
Λοιπά	6.285	6.326
<b>Σύνολο άλλων εξόδων εκμετάλλευσης</b>	<b>6.285</b>	<b>6.326</b>

**5. Έσοδα/(Έξοδα) χρηματοοικονομικής λειτουργίας**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Έσοδα από τόκους (σημ. 14)	14.715	17.486
Συναλλαγματικές διαφορές κέρδη πραγματοποιηθέντα (σημ. 14)	8	28
Συναλλαγματικές διαφορές κέρδη μη πραγματοποιηθέντα (σημ. 14)	4.823	7.207
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>	<b>19.546</b>	<b>24.721</b>
Έξοδα τραπεζών (σημ. 14)	-367	-566
Συναλλαγματικές διαφορές ζημίες πραγματοποιηθείσες (σημ. 14)	-929	-570
Συναλλαγματικές διαφορές ζημίες μη πραγματοποιηθείσες (σημ. 14)	-5.945	-9.510
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>	<b>-7.241</b>	<b>-10.646</b>

**6. Δαπάνες προσωπικού**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Μισθοί και αποδοχές	60.693	61.408
Ασφαλιστικά ταμεία	7.744	7.847
<b>Σύνολο</b>	<b>68.437</b>	<b>69.255</b>
<b>Μέσος όρος υπαλλήλων</b>		
Μισθωτοί	7	7
<b>Σύνολο</b>	<b>7</b>	<b>7</b>

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**7. Φόρος εισοδήματος**

	2013		2012	
Τρέχων φόρος	20.988	13,16%	18.384	13,70%
	<u>20.988</u>	<u>13,16%</u>	<u>18.384</u>	<u>13,70%</u>

Σύμφωνα με το άρθρο 9, παρ. 30 του νόμου 4110/2013, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, άλλαξε από 20% σε 26% για τα φορολογητέα κέρδη της χρήσης 2013 και μετά.

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζαμε τον φορολογικό συντελεστή που ισχύει ως ακολούθως:

<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>159.496</b>		<b>134.197</b>	
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην Αλβανία 10% (2012 10%)	15.950	10,00%	13.420	10,00%
Αναπροσαρμογές λόγω εξόδων μη εκπεστέων	5.038	3,16%	4.964	3,70%
	<u>20.988</u>	<u>13,16%</u>	<u>18.384</u>	<u>13,70%</u>

Δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους 6.151 ευρώ, επί των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών, καθώς και αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση που θα προέκυπτε από τη δραστηριότητα του αλβανικού υποκαστήματος, διότι επί του παρόντος η φορολογική αξιοποίηση των προαναφερθέντων κρίνεται αβέβαιη.

**8. Απαιτήσεις από προκαταβολές μίσθωσης**

	2013	2012
Μακροπρόθεσμο μέρος απαίτησης	94.305	101.032
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαίτησης	6.287	6.314
Προκαταβολή μίσθωσης οικοπέδου	<u>100.592</u>	<u>107.346</u>

Η προκαταβολή μίσθωσης οικοπέδου την οποία η Εταιρία έχει καταβάλει λόγω προσχώρησης της σε σχετική σύμβαση μίσθωσης, αποσβένεται κατά την διάρκεια της υπολοιπόμενης ωφέλιμης διάρκειας της σύμβασης μίσθωσης του οικοπέδου που είναι 20 χρόνια.

ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.  
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013  
(Ποσά σε Ευρώ)

9. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Βελτιώσεις σε εκμισθωμένα ακίνητα	Μηχανήματα	Γηπεδα-Οικοπεδα	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012</b>						
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>212.796</b>	<b>253.223</b>	-	<b>21.325</b>	<b>4.392</b>	<b>491.736</b>
Αγορές	-	-	-	-	1.764	1.764
Συναλλαγματικές διαφορές	-975	-929	-	-84	-27	-2.014
Αποσβέσεις (σημ. 3,14)	-26.579	-50.620	-	-4.262	-1.124	-82.585
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>185.242</b>	<b>201.674</b>	-	<b>16.979</b>	<b>5.005</b>	<b>408.901</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>						
Αξία κτήσης	380.508	911.181	7.212	44.219	12.920	1.356.040
Αγορές 2012	-	-	-	-	1.764	1.764
Σωρευμένες αναπροσαρμογές	-38.581	-85.201	-7.212	-3.968	-1.789	-136.751
Σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές	-3.473	-9.365	-	5.107	29	-7.701
Σωρευμένες αποσβέσεις	-153.212	-614.941	-	-28.379	-7.919	-804.451
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>185.242</b>	<b>201.674</b>	-	<b>16.979</b>	<b>5.005</b>	<b>408.901</b>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013</b>						
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>185.242</b>	<b>201.674</b>	-	<b>16.979</b>	<b>5.005</b>	<b>408.901</b>
Αγορές	-	-	-	-	172	172
Συναλλαγματικές διαφορές	-817	-895	-	-75	-22	-1.809
Αποσβέσεις (σημ. 3,14)	-26.347	-40.142	-	-3.380	-1.108	-70.977
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>158.078</b>	<b>160.637</b>	-	<b>13.524</b>	<b>4.047</b>	<b>336.287</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2013</b>						
Αξία κτήσης	380.508	911.181	7.212	44.219	14.684	1.357.804
Αγορές 2013	-	-	-	-	172	172
Σωρευμένες αναπροσαρμογές	-38.581	-85.201	-7.212	-3.968	-1.789	-136.751
Σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές	-4.290	-10.260	-	5.032	7	-9.510
Σωρευμένες αποσβέσεις	-179.559	-655.083	-	-31.759	-9.027	-875.428
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>158.078</b>	<b>160.637</b>	-	<b>13.524</b>	<b>4.047</b>	<b>336.287</b>

Οι βελτιώσεις σε εκμισθωμένα ακίνητα αποσβένονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης.

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

**10. Απαιτήσεις και προπληρωμές**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 15)	600.600	52.920
Λοιπές απαιτήσεις	47.992	41.184
	<b><u>648.592</u></b>	<b><u>94.104</u></b>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων είναι περίπου ίδια με την εύλογη αξία τους.

**Στις 31 Δεκεμβρίου η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως εξής:**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	<u>600.600</u>	<u>52.920</u>

**11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	1.148.311	1.484.644
	<b><u>1.148.311</u></b>	<b><u>1.484.644</u></b>

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και καταθέσεις προθεσμίας.

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα Euribor επιτόκια, διαπραγματεύονται κατά περίπτωση και έχουν μία μέση περίοδο λήξης 7 ημερών.

**12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Προμηθευτές	13.298	17.175
Λοιπές υποχρεώσεις	11.487	10.808
	<b><u>24.785</u></b>	<b><u>27.983</u></b>

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**13. Μετοχικό κεφάλαιο**

	Αριθμός κοινών μετοχών	Αξία κοινών μετοχών
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012	<b>136.000</b>	<b>1.768.000</b>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013	<b>136.000</b>	<b>1.768.000</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

**14. Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες**

	2013	2012
Κέρδη πρό φόρων	159.496	134.197
<b>Προσαρμογές των κερδών σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</b>		
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 3,9)	70.977	82.585
Αποσβέσεις προκαταβολής μίσθωσης οικοπέδου (σημ.8)	6.754	6.854
Έσοδα από τόκους και πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές (σημ. 5)	-14.723	-17.514
Έξοδα από τόκους και πραγματοποιηθείσες ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές (σημ. 5)	1.296	1.136
Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές (σημ. 5)	1.122	2.303
<i>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</i>		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	-554.461	820.509
Μείωση τρεχουσών υποχρεώσεων	-3.198	-7.156
<b>(Εκροές) / εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b>-332.737</b>	<b>1.022.914</b>

**ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

(Ποσά σε Ευρώ)

**15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
<b>Αγορές υπηρεσιών</b>		
Αγορές υπηρεσιών από Α.Ε. Τιμέντων TITAN	3.013	3.009
	<u>3.013</u>	<u>3.009</u>
<b>Παροχή υπηρεσιών</b>		
Παροχή υπηρεσιών σε ANTEA SH.A.	462.000	461.961
	<u>462.000</u>	<u>461.961</u>
<b>Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη</b>		
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από Α.Ε. Τιμέντων TITAN (σημ. 10)	-	6.720
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από ANTEA SH.A. (σημ.10)	600.600	46.200

**16. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις**

Η Εταιρία δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις οι οποίες μπορεί να έχουν σοβαρές επιπτώσεις στην χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Εντός της χρήσης 2013 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος, από τις φορολογικές αρχές, των χρήσεων 2006-2011, από τον οποίο προέκυψε ποσό 2.316 ευρώ προς καταβολή, το οποίο αφορούσε σε λοιπούς φόρους και προσωνυξήσεις. Για τις χρήσεις 2011 και 2012 η Εταιρία ελέγχθηκε φορολογικά από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 82 παραγρ.5 Ν.2238/1994. Για την χρήση 2013 ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2013. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**17. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου**

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη .

**Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθέσιμων.

**Ποσά χρήσης 2013**

	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημ. 12)	-	<u><b>24.785</b></u>

**Ποσά χρήσης 2012**

	Άμεσα Καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (σημ. 12)	-	<u><b>27.983</b></u>

**18. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

**ΑΔΜΙΑΣΕΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**  
**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ Γ.Σ. ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ.**

Παρακάτω εκθέτουμε σε γενικές γραμμές τη δραστηριότητα που ανέπτυξε η Εταιρία μας στη χρήση 2013 και τις προοπτικές που υπάρχουν για τη χρήση 2014.

**A. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ 2013**

Κατά τη διαχειριστική χρήση 2013, η Εταιρία πραγματοποίησε κέρδη μετά από φόρους ΕΥΡΩ 138.508. Δεν υπήρχαν σημαντικά γεγονότα μέσα στη χρήση του 2013 τα οποία να επηρέασαν την οικονομική θέση της Εταιρίας.

**B. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2014**

Για το 2014, οι προοπτικές για την επέκταση των επιχειρησιακών δραστηριοτήτων της Εταιρίας είναι θετικές στοχεύοντας στη περαιτέρω αύξηση των οικονομικών αποτελεσμάτων της.

**Γ. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την 31 Δεκεμβρίου 2013 που να επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.

**A. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**1. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

A) Ενσώματες ακινητοποιήσεις		336.287
B) Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		94.305
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>430.592</u>

**2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων στις 31.12.13 έφτασε στο ποσό των ΕΥΡΩ 1.804.591 που αναλύεται ως εξής:

A) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		
1) Απαιτήσεις και προπληρωμές		648.592
2) Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		7.688
		<u>656.280</u>

B) ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		1.148.311
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>1.804.591</u>

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** 2.235.183

**3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

A) Μετοχικό Κεφάλαιο		1.768.000
B) Αποθεματικά		5.451
Γ) Υπόλοιπο Κερδών Χρήσεως εις νέο		436.947
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>2.210.398</u>

**4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		24.785
	ΣΥΝΟΛΟ	<u>24.785</u>

**ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** 2.235.183

## 5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	ΕΥΡΩ	462.163
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	ΕΥΡΩ	-6.285
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	ΕΥΡΩ	-237.710
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		
	ΕΥΡΩ	<b>218.168</b>
Αποσβέσεις	ΕΥΡΩ	-70.977
<b>Κέρδη προ φόρων και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων</b>		
	ΕΥΡΩ	<b>147.191</b>
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	ΕΥΡΩ	19.546
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	ΕΥΡΩ	-7.241
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		
	ΕΥΡΩ	<b>159.496</b>
Φόρος εισοδήματος	ΕΥΡΩ	-20.988
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		
	ΕΥΡΩ	<b>138.508</b>

Τα κέρδη χρήσεως μετά από φόρους ΕΥΡΩ 138.508 συναθροίζονται με το υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων ΕΥΡΩ 299.798 και με τις λοιπές συνολικές ζημιές ΕΥΡΩ -1.359, και το νέο υπόλοιπο, συνολικά ΕΥΡΩ 436.947, προτείνεται να μεταφερθεί σε κέρδη εις νέον.

### ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

#### Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013

Αγορές υπηρεσιών από Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ	ΕΥΡΩ	3.013
Παροχή υπηρεσιών σε ANTEA SH.A.	ΕΥΡΩ	462.000
Απαίτηση από παροχή υπηρεσιών σε ANTEA SH.A.	ΕΥΡΩ	600.600

#### Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012

Αγορές υπηρεσιών από Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ	ΕΥΡΩ	3.009
Παροχή υπηρεσιών σε ANTEA SH.A.	ΕΥΡΩ	461.961
Απαίτηση από παροχή υπηρεσιών σε Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ	ΕΥΡΩ	6.720
Απαίτηση από παροχή υπηρεσιών σε ANTEA SH.A.	ΕΥΡΩ	46.200

Απο 1/2/2008 η Εταιρία μίσθωσε τον σταθμό διανομής τσιμέντου στην Αυλώνα στην εταιρία του ομίλου ANTEA CEMENT SHA.

### ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρία.

Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη.

#### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

#### ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρίας, παρακαλούμε Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και τη Διαχείριση της Χρήσεως 2013.

#### ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρία διαθέτει επάρκεια πόρων, οι οποίοι εξασφαλίζουν τη συνέχιση της λειτουργίας της ως « δρ οικονομική μονάδα (Going Concern) » για το προβλεπτό μέλλον.

### **ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας « ΑΛΜΠΑΣΕΜ Α.Ε ΤΣΙΜΕΝΤΟΥ – ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ & ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ»

Αθήνα, 17 Μαρτίου 2014

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΣΙΓΓΑΛΑΣ

ΦΩΚΙΩΝ ΤΑΣΟΥΛΑΣ