

## **ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED**

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
31 Δεκεμβρίου 2013

*Αποτελούν μετάφραση του αγγλικού κειμένου το οποίο έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2014*

## ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 Δεκεμβρίου 2013

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι Αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2 - 3
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	4 - 5
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	6
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	8
Κατάσταση των ταμειακών ρών	9
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	10 - 27

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

## ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

**Διοικητικό Συμβούλιο:**

Στέλιος Τριανταφυλλίδης  
Άρτα Αντωνίου  
Σπυρούλλα Παπαηρακλέους

**Γραμματέας Εταιρείας:**

A.T.S. Services Limited  
2-4 Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ  
Capital Center, 9ος όροφος  
CY-1505 Λευκωσία, Κύπρος

**Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:**

Ernst & Young Cyprus Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Λεωφόρος Βύρωνος 36  
1511 Λευκωσία, Κύπρος

**Εγγεγραμμένο γραφείο:**

31 Χριστόδουλου Σόζου  
Συγκρότημα Ερμής  
1096, Λευκωσία  
Κύπρος

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### **Κύριες δραστηριότητες**

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων και οι συναλλαγές σε τίτλους, περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων μετοχών που φέρουν μερίσμα και τόκο, ομολόγων, καταθέσεων, δανείων, προθεσμιακών συμβολαίων, παραγώγων και άλλων χρηματοοικονομικών μέσων. Επίσης, η Εταιρεία άρχισε να εμπορεύεται, να παραχωρεί προνόμια δικαιώχρησης (franchising) και να προωθεί με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συγκεκριμένη τεχνολογία.

### **Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και σημαντικοί κίνδυνοι**

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία παρουσίασε κέρδος για το έτος ύψους €46,937,888 σε σύγκριση με το κέρδος για το έτος 2012 ύψους €5,033,911. Η διακύμανση αυτή οφείλεται κυρίως σε έσοδα από μερίσματα ύψους €43,255,859 σε σύγκριση με τα €880,870 για το έτος 2012. Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες της Εταιρείας για το προβλεπτό μέλλον.

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, αναφέρονται στη σημείωση 3.

### **Αποτελέσματα και Μερίσματα**

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 6. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2013 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων ή την αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

### **Ανεξάρτητοι Ελεγκτές**

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές, Ernst & Young Cyprus Limited, έχουν εκδηλώσει επιθυμία να εξακολουθήσουν να παρέχουν τις υπηρεσίες τους και ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους, θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Στέλιος Τριανταφυλλίδης  
Σύμβουλος

Λευκωσία, 28 Απριλίου 2014

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

### Προς τα Μέλη της Iapetos Limited

#### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Iapetos Limited (η 'Εταιρεία'), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και την κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, την κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### *Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις*

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### *Ευθύνη του Ελεγκτή*

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση λελογισμένης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους σφάλματος των οικονομικών καταστάσεων, οφειλομένου είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνων, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων της οντότητας που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της οντότητας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να παράσχουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Iapetos Limited στις 31 Δεκεμβρίου 2013, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

## Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

## Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 34 των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Γαβριήλ Ονησιφόρου  
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

**Ernst & Young Cyprus Limited**  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία  
28 Απριλίου 2014

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση		<u>412</u>	<u>(41,189)</u>
Άλλα έσοδα	5	<b>1,138,384</b>	841,353
Ζημιά που προκύπτει από μεταβολές στην εύλογη αξία προθεσμιακών συμβολαίων συναλλάγματος		<b>(2,348,959)</b>	(1,839,402)
Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες	6	<b>49,304,977</b>	6,813,728
Έξοδα διοίκησης		<u><b>(633,408)</b></u>	<u>(693,706)</u>
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>47,461,406</b>	5,080,784
Φορολογία	9	<u><b>(523,518)</b></u>	<u>(46,873)</u>
<b>Καθαρό κέρδος για το έτος</b>		<u><b>46,937,888</b></u>	<u>5,033,911</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα</b>			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση - ζημιές εύλογης αξίας	12	<u><b>(341,549)</b></u>	<u>(225,316)</u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος</b>		<u><b>(341,549)</b></u>	<u>(225,316)</u>
<b>Συνολικά έσοδα για το έτος</b>		<u><b>46,596,339</b></u>	<u>4,808,595</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	10	<b>1,114,908</b>	1,317,619
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	11	<b>427,977,752</b>	427,977,752
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση-μη εισηγμένες	12	<b>1,425,029</b>	1,726,578
Δάνεια εισπρακτέα - αρχικά ποσά	13	<b>215,232,491</b>	28,150,000
		<b>645,750,180</b>	459,171,949
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά	14	<b>274,050</b>	78,672
Δάνεια εισπρακτέα	13	<b>11,414,675</b>	151,339,301
Επιστρεπτέοι φόροι		<b>244,114</b>	20,170
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	15	<b>5,089,351</b>	6,310,680
		<b>17,022,190</b>	157,748,823
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>662,772,370</b>	616,920,772
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	<b>379,292</b>	379,292
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		<b>341,426,996</b>	341,426,996
Άλλα αποθεματικά		<b>946,203</b>	1,287,751
Συσσωρευμένα κέρδη		<b>319,454,840</b>	272,516,952
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>662,207,331</b>	615,610,991
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	17	<b>565,039</b>	1,309,781
		<b>565,039</b>	1,309,781
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>662,772,370</b>	616,920,772

Στις 28 Απριλίου 2014 το Διοικητικό Συμβούλιο της Ιαpetos Limited ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Στέλιος Τριανταφυλλίδης  
Σύμβουλος

.....  
Άρτα Αντωνίου  
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας - χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση €	Αποθεματικό μετατροπής ξένων νομισμάτων €	Συσσωρευμένα κέρδη €	Σύνολο €
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012</b>	<b>379,292</b>	<b>341,426,996</b>	<b>(727,744)</b>	<b>2,240,811</b>	<b>267,483,041</b>	<b>610,802,396</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	-	5,033,911	5,033,911
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	(225,316)	-	-	(225,316)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012/ 1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>379,292</b>	<b>341,426,996</b>	<b>(953,060)</b>	<b>2,240,811</b>	<b>272,516,952</b>	<b>615,610,991</b>
<b>Συνολικά έσοδα</b>						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	-	46,937,888	46,937,888
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	(341,548)	-	-	(341,548)
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b>379,292</b>	<b>341,426,996</b>	<b>(1,294,608)</b>	<b>2,240,811</b>	<b>319,454,840</b>	<b>662,207,331</b>

Το αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μετόχοι (άτομα και εταιρείες), κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

	Σημ.	2013 €	2012 €
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>47,461,406</b>	5,080,784
Αναπροσαρμογές για:			
Απόσβεση δικαιωμάτων εμπορίας	10	<b>202,711</b>	202,711
Ζημιά από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση		-	41,189
Πιστωτικά μερίσματα	6	<b>(43,255,859)</b>	(880,870)
Πιστωτικούς τόκους	6	<b>(6,410,297)</b>	(6,054,962)
<b>Ροή μετρητών για εργασίες πριν από αλλαγές στο κεφάλαιο κινήσεως</b>		<b>(2,002,039)</b>	(1,611,148)
(Αύξηση)/μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά		<b>(51,121)</b>	842,714
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		<b>(744,742)</b>	1,277,245
<b>Ροή μετρητών (για)/από εργασίες</b>		<b>(2,797,902)</b>	508,811
Φορολογία που πληρώθηκε		<b>(747,462)</b>	(46,873)
<b>Καθαρή ροή μετρητών (για)/από εργασίες</b>		<b>(3,545,364)</b>	461,938
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση		<b>(40,000)</b>	(47,000)
Δάνεια που παραχωρήθηκαν		<b>(47,380,000)</b>	(60,924,326)
Είσπραξη από αποπληρωμές δανείων		<b>6,587,303</b>	42,369,514
Είσπραξη από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση		-	43,144
Είσπραξη τόκων		<b>45,130</b>	196,356
Είσπραξη μερισμάτων		<b>43,111,602</b>	880,870
<b>Καθαρή ροή μετρητών από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>2,324,035</b>	(17,481,442)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αποπληρωμές υποχρεώσεων από αναβαλλόμενο εισόδημα		-	(77,700)
<b>Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		-	(77,700)
<b>Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<b>(1,221,329)</b>	(17,097,204)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών:			
Στην αρχή του έτους		<b>6,310,680</b>	23,407,884
<b>Στο τέλος του έτους</b>	15	<b>5,089,351</b>	6,310,680

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία Iarpetos Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 9 Μαρτίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην 31 Χριστόδουλου Σόζου, Συγκρότημα Ερμής 1096 Λευκωσία, Κύπρος.

#### Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η κατοχή επενδύσεων και οι συναλλαγές σε τίτλους, περιλαμβανομένων μεταξύ άλλων μετοχών που φέρουν μέρισμα και τόκο, ομολόγων, καταθέσεων, δανείων, προθεσμιακών συμβολαίων, παραγώγων και άλλων χρηματοοικονομικών μέσων. Επίσης, η Εταιρεία άρχισε να εμπορεύεται, να παραχωρεί προνόμια δικαιώχρησης (franchising) και να προωθεί με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συγκεκριμένη τεχνολογία.

### 2. Λογιστικές αρχές

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ.113. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής Εταιρείας. Δεν έχουν ετοιμαστεί ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που να περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της, λόγω του ότι η Εταιρεία είναι και η ίδια θυγατρική εταιρεία και δεν υποχρεούται να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις επειδή η τελική ιδύνουσα εταιρεία, Titan Cement S.A., που έχει συσταθεί στην Ελλάδα, ετοιμάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Αυτή η εξαίρεση επιτρέπεται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο ΔΛΠ27 «Ενοποιημένες και Ξεχωριστές Οικονομικές Καταστάσεις» και από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι διαθέσιμες από την Titan Cement S.A., Χαλκίδος 22Α, 11143 Αθήνα, Ελλάδα.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Οι λογιστικές πολιτικές που συνάδουν με εκείνες του προηγούμενου οικονομικού έτους, με εξαίρεση τις εξής:

Η εταιρεία έχει εφαρμόσει όλες τις καινούργιες και τροποποιημένες ΔΠΧΑ και ΕΔΔΠΧΑ ερμηνείες που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2013. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας.

#### Θυγατρικές εταιρείες

Οι θυγατρικές περιλαμβάνουν όλες τις εταιρείες που ελέγχονται από την Εταιρεία. Έλεγχος υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία κατέχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω θυγατρικών, πάνω από τα μισά δικαιώματα ψήφου μιας εταιρείας.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Θυγατρικές εταιρείες (συνέχεια)

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες και άλλες εταιρείες του ομίλου παρουσιάζονται στην τιμή κτήσης μείον οποιαδήποτε πρόβλεψη για απομείωση της αξίας τους. Η λογιστική αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές εταιρείες ελέγχεται για απομείωση όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Απομείωση ζημιών αναγνωρίζονται στη κατάσταση συνολικών εσόδων.

#### Άυλο ενεργητικό: Άδειες

Οι άδειες παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και οποιοσδήποτε συσσωρευμένος ζημίες απομείωσης. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος των αδειών στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους η οποία είναι 15 χρόνια.

Τα στοιχεία άυλου ενεργητικού ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους.

#### Αναγνώριση εισοδημάτων

Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Έσοδα από παραχώρηση προνομίων δικαιώχρησης (franchising)**

Τα έσοδα από παραχώρηση προνομίων δικαιώχρησης (franchising) αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με την ουσία των σχετικών συμφωνιών.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα πιστωτικά μερίσματα αναγνωρίζονται όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

#### Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) **Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας.

(2) **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μη χρηματικά στοιχεία, όπως μετοχικοί τίτλοι που ταξινομήθηκαν ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια συμπεριλαμβάνονται στο αποθεματικό εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Φορολογία

Το έξοδο του φόρου αντιπροσωπεύει το άθροισμα του τρέχοντος πληρωτέου φόρου και του αναβαλλόμενου φόρου.

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και στοιχεία ενεργητικού υπολογίζονται με βάση το ποσό που αναμένεται ότι θα πληρωθεί ή θα ανακτηθεί από τις φορολογικές αρχές χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που είχαν θεσπισθεί ή ουσιαστικά θεσπισθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς.

Γίνεται πλήρης πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι φορολογικοί συντελεστές που θεσπίστηκαν στο παρόν στάδιο χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας.

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις στις επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες δεν προέκυψαν καθώς το κέρδος από την πώληση μετοχών δεν είναι φορολογητέο.

#### Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνουν προθεσμιακά συμβόλαια αρχικά αναγνωρίζονται στον ισολογισμό στην δίκαιη αξία κατά την ημερομηνία της σύμβασης και μετέπειτα επιμετρώνται ξανά στη δίκαιη τους αξία. Η δίκαιη αξία των προθεσμιακών συμβολαίων υπολογίζεται με βάση τις τρέχοντες προθεσμιακές τιμές συναλλαγματος με παρόμοια λήξη. Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως στοιχεία ενεργητικού στη δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις στη δίκαιη αξία μέσω αποτελεσμάτων όταν η εκτιμημένη δίκαιη αξία τους είναι αρνητική. Οι αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία παραγώγων μεταφέρονται στη κατάσταση συνολικών εσόδων. Πραγματοποιθέντα κέρδη ή ζημιές από προθεσμιακά συμβόλαια πιστώνονται/χρεώνονται στη κατάσταση συνολικών εσόδων στην περίοδο που πραγματοποιούνται.

#### Δάνεια που παραχωρήθηκαν

Τα δάνεια που δημιουργούνται από την Εταιρεία με την παροχή χρημάτων απευθείας στο δανειζόμενο ταξινομούνται ως δάνεια και παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης. Αυτή η τιμή είναι η εύλογη αξία των χρημάτων που δόθηκαν για να δημιουργήσουν τα δάνεια όπως προσδιορίζεται από τις τιμές της αγοράς την ημερομηνία που δημιουργείται το δάνειο. Όλα τα δάνεια αναγνωρίζονται όταν παραχωρούνται τα χρήματα στο δανειζόμενο.

Γίνεται πρόβλεψη για απομείωση στην αξία του δανείου όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν θα είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που της οφείλουν σύμφωνα με τους αρχικούς συμβατικούς όρους των δανείων. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων ταμειακών ροών συμπεριλαμβανομένων και των ανακτήσιμων ποσών από εγγυήσεις και εξασφαλίσεις προεξοφλημένα με το αρχικό επιτόκιο των δανείων.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

##### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

##### (1) Ταξινόμηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, δάνεια και εισπρακτέα, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την αρχική αναγνώριση.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ταξινομείται στην υποκατηγορία προς εμπορία αν αγοράστηκε κυρίως για σκοπούς πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ορίστηκαν σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνα η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση την εύλογη αξία, σύμφωνα με τη στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική της Εταιρείας. Πληροφορίες με βάση την εύλογη αξία σχετικά με αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διοικητικά στελέχη της Εταιρείας. Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

- Δάνεια και εισπρακτέα

Τα δάνεια και εισπρακτέα είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές που δεν είναι εισηγμένα σε ενεργή αγορά και για τα οποία δεν υπάρχει πρόθεση για εμπορία του εισπρακτέου. Περιλαμβάνονται στα κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός αν έχουν λήξη που υπερβαίνει τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς. Αυτά ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και εισπρακτέα της Εταιρείας αποτελούνται από εμπορικά και άλλα εισπρακτέα και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορίσιμες πληρωμές και με σταθερή λήξη, τα οποία η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, που δεν πληρούν τον ορισμό των δανείων και εισπρακτέων. Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν κατείχε οποιεσδήποτε επενδύσεις σε αυτή την κατηγορία.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση είναι μη παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός εάν η Διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

##### (2) Αναγνώριση και αποτίμηση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά σε εύλογη αξία και τα έξοδα συναλλαγών χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και η Εταιρεία έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε εύλογη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από μεταβολές στην εύλογη αξία της κατηγορίας 'χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων' παρουσιάζονται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν. Μερίσματα που εισπράττονται από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αποδειχθεί το δικαίωμα της Εταιρείας να εισπράξει.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή προσφοράς. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, η Εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων της Εταιρείας. Για μετοχές όπου η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας εύλογης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για τους σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στην τράπεζα και στο χέρι. Τα μετρητά και οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις στον ισολογισμό περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες καταθέσεις με ημερομηνία λήξης εντός τριών μηνών.



# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

##### Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

##### **Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της εύλογης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πώλησεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

##### **Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

##### **Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση που προκύπτει από προηγούμενα γεγονότα, είναι πιθανό να υπάρξει ροή στοιχείων ενεργητικού για εξόφληση αυτής της υποχρέωσης, και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βεβαία.

##### **Αποθεματικό επαναμετατροπής συναλλαγματικής ισοτιμίας**

Ακολουθώντας την υιοθέτηση του Ευρώ (€) σε όλα τα συμμετέχοντα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης από την 1η Ιανουαρίου 2002, η Εταιρεία μετέβαλε το νόμισμα κοινοποίησής της από την Ελληνική Δραχμή (GRD) στο Ευρώ (€). Τα συγκριτικά ποσά σε σχέση με χρηματικά ποσά του ενεργητικού και του παθητικού, το μετοχικό κεφάλαιο και τα στοιχεία κέρδους και ζημίας επαναδιατυπώθηκαν από δραχμές σε € βάσει της συναλλαγματικής ισοτιμίας που ίσχυε στις 31 Δεκεμβρίου 2001, GRD 340.75/€.

Τα μη νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού που αντιπροσωπεύουν επενδύσεις σε θυγατρικές επαναδιατυπώθηκαν από την Ελληνική Δραχμή (GRD) στο Ευρώ (€) σε ιστορικές ισοτιμίες. Η προκύπτουσα διαφορά κατά τη μετατροπή πιστώθηκε στο αποθεματικό επαναμετατροπής συναλλαγματικής ισοτιμίας, στο μετοχικό κεφάλαιο.

Για το 2006 η διαφορά μετατροπής ύψους €406,627 που συνδέονταν με επενδύσεις που ήδη είχαν διατεθεί μεταφέρθηκε από το αποθεματικό επαναμετατροπής της συναλλαγματικής ισοτιμίας στα παρακρατηθέντα κέρδη του τρέχοντος έτους. Το εναπομείναν υπόλοιπο του αποθεματικού επαναμετατροπής συναλλαγματικής ισοτιμίας συνδέεται με την επαναδιατύπωση της επένδυσης στην Titan Egyptian Investments Limited από την Ελληνική δραχμή (GRD) στο Ευρώ (€) σε ιστορικές ισοτιμίες και θα μεταφερθεί στα παρακρατηθέντα κέρδη κατά τη στιγμή διάθεσης της επένδυσης.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

#### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

#### 3.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων της Εταιρείας υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς σε συνεχόμενη βάση.

#### 3.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

#### 3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων. Τα τραπεζικά υπόλοιπα κρατούνται σε αναγνωρισμένους χρηματοοικονομικούς οργανισμούς και η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό.

#### 3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

#### 3.4 Κίνδυνος ρευστότητας (συνέχεια)

##### 31 Δεκεμβρίου 2013

	Λογιστική αξία €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22,119	22,119
	<b>22,119</b>	<b>22,119</b>

##### 31 Δεκεμβρίου 2012

	Λογιστική αξία €	Εντός 3 μηνών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	15,308	15,308
	<b>15,308</b>	<b>15,308</b>

#### 3.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας. Στο τέλος της χρονιάς η Εταιρεία κατείχε υπόλοιπα σε δολάρια ΗΠΑ €599,375 (2012:€198,821) και βρετανικές λίρες (GBP) €400,268 (2012:€390,366). Η Εταιρεία συναλλάσσεται σε συναλλαγματικά προθεσμιακά συμβόλαια, κυρίως αναφορικά με το ιαπωνικό γιεν. Στο τέλος του έτους η δίκαιη αξία αυτών των προθεσμιακών συμβολαίων ήταν €542,920 πληρωτέα (2012: €1,294,468 πληρωτέα).

#### 3.6 Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τα κεφάλαιά της, ούτως ώστε, να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα θα έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω της βέλτιστης αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική της Εταιρείας δεν έχει αλλάξει από το προηγούμενο έτος.

#### Εκτίμηση εύλογων αξιών

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά την ανακτισημότητα των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων όπως επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες, όποτε υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης. Οι ενδείξεις απομείωσης συμπεριλαμβάνουν στοιχεία όπως πτώσεις σε τιμές αγοράς, έσοδα, αποδοχές, ταμειακές ροές ή καθαρή αξία ενεργητικού που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου δεν μπορεί να ανακτηθεί. Αν υπάρχουν περιστάσεις και γεγονότα που δείχνουν ότι τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μπορεί να απομειωθούν, τα εκτιμώμενα ανακτήσιμα ποσά που συνδέονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία θα συγκριθούν με τη λογιστική αξία για να προσδιοριστεί αν είναι αναγκαία η μείωση αξίας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

- **Αναβαλλόμενα έσοδα**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ποσά που εισπράττει στην αρχή των συμβάσεων ως προκαταβολές για το δικαίωμα αξιοποίησης και πώλησης της τεχνολογίας κατεργασίας άνθρακα για την παραγωγή ιπτάμενης σκόνης, ως αναβαλλόμενο εισόδημα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει το εισόδημα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου ισχύος της άδειας. Εάν η χρονική στιγμή της ανάθεσης της τρίτης άδειας τεχνολογίας κατεργασίας άνθρακα για την παραγωγή ιπτάμενης σκόνης διαφέρει από τις εκτιμήσεις της διοίκησης (δηλ. αν η ανάθεση γίνει νωρίτερα), ένα σημαντικό εισόδημα προνομίων δικαιώχρησης (franchising) θα αναγνωρισθεί στη δήλωση εισοδήματος του έτους που η γίνεται η ανάθεση.

### 5. Άλλα έσοδα

	2013	2012
	€	€
Άλλα έσοδα - signing fee	540,615	77,700
Άλλα έσοδα - franchise fee (Σημ. 19.1)	597,769	763,653
	<b>1,138,384</b>	<b>841,353</b>

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 6. Κέρδος από επενδυτικές δραστηριότητες

	2013	2012
	€	€
Τόκοι για την αμοιβή για ανιλημμένη υποχρέωση	25,287	31,464
Πιστωτικοί τόκοι - Υπόλοιπα των δανείων (Σημ.19.3)	6,339,880	5,827,142
Πιστωτικοί τόκοι - Υπόλοιπα τραπεζών	45,130	196,356
Συναλλαγματική ζημιά	(361,179)	(122,104)
Πιστωτικά μερίσματα (Σημ.19.4)	43,255,859	880,870
	<u>49,304,977</u>	<u>6,813,728</u>

### 7. Κέρδος από εργασίες

	2013	2012
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Απόσβεση δικαιωμάτων εμπορίας (Σημ.10)	202,709	202,711
Παροχές προσωπικού (Σημ.8)	35,417	30,000
Αμοιβή ελεγκτών	5,840	6,000
	<u>243,966</u>	<u>438,711</u>

### 8. Παροχές προσωπικού

	2013	2012
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	35,417	30,000
	<u>35,417</u>	<u>30,000</u>

### 9. Φορολογία

	2013	2012
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	368,897	-
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	132,063	-
Φορολογία εξωτερικού	15,584	17,421
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	6,974	29,452
<b>Χρέωση έτους</b>	<u>523,518</u>	<u>46,873</u>

## ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 9. Φορολογία (συνέχεια)

Ο φόρος επί των κερδών της Εταιρείας πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2013	2012
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<b>47,461,406</b>	5,080,784
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	<b>5,932,676</b>	508,078
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	<b>30,862</b>	231,063
Φορολογική επίδραση εκπνώσεων και εισοδήματος που δεν υπόκεινται σε φορολογία	<b>(5,594,641)</b>	(151,828)
Φορολογική επίδραση ζημιάς από μεταφορά	-	(587,313)
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	<b>6,974</b>	29,452
Φόροι προηγούμενων ετών	<b>132,063</b>	-
Φορολογία εξωτερικού πέραν του ποσού που διεκδικείται ως πίστωση στη φορολογία του έτους	<b>15,584</b>	17,421
<b>Χρέωση φορολογίας</b>	<b>523,518</b>	46,873

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5% (2012:10%).

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (2012:15%). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά.

## ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 10. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

	€
<b>Κόστος</b>	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	<u>3,040,660</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012/ 1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b><u>3,040,660</u></b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b><u>3,040,660</u></b>
<b>Διαγραφή</b>	
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	1,520,332
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	<u>202,711</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012/ 1 Ιανουαρίου 2013</b>	<b>1,723,043</b>
Διαγραφή για το έτος (Σημ.7)	<u>202,709</u>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b><u>1,925,752</u></b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2013</b>	<b><u>1,114,908</u></b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b><u>1,317,619</u></b>

Κατά το 2004, η Εταιρεία δαπάνησε €3,040,660 για την απόκτηση της αποκλειστικής άδειας για την δικαιόχρηση, εμπορία και προώθηση με άλλα μέσα μιας συγκεκριμένης τεχνολογίας για την επεξεργασία πτητικής τέφρας σε όλα τα κράτη εκτός των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής και των εδαφών τους. Οι δαπάνες απόκτησης της άδειας αποσβένονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατανομής του κόστους κατά τη διάρκεια της υπολογιζόμενης οικονομικής διάρκειας ζωής τους, που είναι τα 15 έτη.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 11. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

	<b>2013</b>	2012
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<b>427,977,752</b>	427,977,752
<b>Υπόλοιπο στις 31 December</b>	<b>427,977,752</b>	427,977,752

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	Χώρα συστάσεως	Κύριες δραστηριότητες	2013 Συμμετοχή %	2012 Συμμετοχή %	2013 €	2012 €
Separation Technologies Canada Limited	Καναδάς	Fly Ash Technology	100	100	1,565,730	1,565,730
Alexandria Portland Cement Co	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	0.89	0.89	3,443,910	3,443,910
Beni Suef Cement Company	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	0.001	0.001	3,659	3,659
Titan Egyptian Investments Limited	Αίγυπτος	Κατοχή επενδύσεων	100	100	422,964,453	422,964,453
					<b>427,977,752</b>	427,977,752

Κατά τη γνώμη των συμβούλων και της διοίκησης της Εταιρείας, η λογιστική αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές είναι μικρότερη από την ανακτήσιμη αξία.

Η Alexandria Portland είναι μια εισηγμένη εταιρεία στο Χρηματιστήριο του Καίρου. Η Alexandria Portland είναι θυγατρική της μητρικής της εταιρείας, Titan Cement SA. Ορισμένες εταιρείες του ομίλου της Titan Cement SA, έχουν διάφορα ποσοστά συμμετοχής στην Alexandria Portland Cement Company συνολικού ύψους (περίπου 83%). Κατά συνέπεια, είναι πολιτική του Ομίλου για τη λογιστικοποίηση των συμμετοχών επιμέρους σε ατομικούς λογαριασμούς, κάθε εταιρεία του ομίλου της, να υπόκεινται το κόστος σε απομείωση αξίας. Ο Όμιλος προέβη σε έλεγχο απομείωσης της σχετικής μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών της επένδυσης στο σύνολό της και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι η αξία λόγω χρήσης του είναι μεγαλύτερη από τη λογιστική αξία του στις οικονομικές καταστάσεις.

Το υπόλοιπο του μετοχικού κεφαλαίου της Alexandria Portland Cement Co και Beni Suef Cement Company κατέχεται από άλλες εταιρείες του ομίλου, συμπεριλαμβανομένης και της υπο-θυγατρικής της Εταιρείας, Alexandria Development Ltd, μέσω της Titan Egyptian Investments Ltd.

### 12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

	<b>2013</b>	2012
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<b>1,726,578</b>	1,989,227
Προσθήκες	<b>40,000</b>	47,000
Πωλήσεις	-	(61,573)
Αλλαγή δίκαιης αξίας μέσω των αποτελεσμάτων	<b>(341,549)</b>	(248,076)
<b>Υπόλοιπο στις 31 December</b>	<b>1,425,029</b>	1,726,578

(1) Το 2006, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία για συμμετοχή στο συνεταιρισμό Global Emerging Property Fund Limited Partnership. Η Εταιρεία πρέπει να συνεισφέρει το ποσό των €3,000,000 για την απόκτηση μεριδίου 2% του συνεταιρισμού. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία είχε επενδύσει €2,736,284 (2012: €2,696,284).



# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 12. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση (συνέχεια)

(2) Κατά τη διάρκεια του 2012 η Εταιρεία πούλησε την Black Sea Fund LP για €43,144 πραγματοποιώντας ζημιά ύψους €41,189 (€22,760 έχουν αντιστραφεί μέσω του αποθεματικού δίκαιης αξίας που είχε αναγνωριστεί τα προηγούμενα χρόνια).

### 13. Δάνεια εισπρακτέα - αρχικά ποσά

	2013	2012
	€	€
Δάνεια σε συγγενικά μέρη - μακροπρόθεσμο μέρος (Σημ. 19.3)	215,232,491	28,150,000
Βραχυπρόθεσμο μέρος (Σημ. 19.3)	11,414,675	151,339,301
	<u>226,647,166</u>	<u>179,489,301</u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο γνωστοποιείται στη σημείωση 3.

Η εύλογη αξία των εισπρακτέων δανείων είναι περίπου η ίδια όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

### 14. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα ποσά

	2013	2012
	€	€
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες (Note 19.2)	1,651	1,720
Μερίσματα εισπρακτέα (Note 19.2)	144,257	-
Άλλα εισπρακτέα	125,690	73,053
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	2,452	3,899
	<u>274,050</u>	<u>78,672</u>

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3.

### 15. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	2013	2012
	€	€
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	5,089,351	6,310,680
	<u>5,089,351</u>	<u>6,310,680</u>

Τα μετρητά στην τράπεζα αντιπροσωπεύουν τρεχούμενους λογαριασμούς και λογαριασμούς καθορισμένης προθεσμίας σε Ευρώ, Βρετανική λίρα και δολάριο των ΗΠΑ φέρουν ετήσιο τόκο από 3% μέχρι 4% ετησίως.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 16. Μετοχικό κεφάλαιο

	2013 Αριθμός μετοχών	2013 €	2012 Αριθμός μετοχών	2012 €
<b>Εγκεκριμένο</b>				
Συνήθεις μετοχές του €1,71 η καθεμιά	<u>222,000</u>	<u>379,620</u>	222,000	379,620
<b>Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου</b>				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>221,808</u>	<u>379,292</u>	221,808	379,292
<b>Υπόλοιπο στις 31 December</b>	<u>221,808</u>	<u>379,292</u>	221,808	379,292

### 17. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2013 €	2012 €
Εύλογη αξία προθεσμιακού συμβολαίου συναλλάγματος	<b>542,920</b>	1,294,468
Οφειλόμενα έξοδα	<b>650</b>	1,244
Άλλοι πιστωτές	<u>21,469</u>	14,069
	<u><b>565,039</b></u>	<u>1,309,781</u>

### 18. Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Στις 25 Μαρτίου 2013, το Eurogroup έχει καταλήξει σε συμφωνία με την κυπριακή κυβέρνηση για τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής. Το πρόγραμμα έχει ως στόχο να αντιμετωπίσει τις έκτακτες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών κατά τα επόμενα έτη.

Στο πλαίσιο των μέτρων για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα, υπήρξε μια αναδιάρθρωση των δύο τοπικών τραπεζών. Στις 26 Μαρτίου 2013, η Εταιρεία κατείχε περιουσιακά στοιχεία σε τράπεζα στην Κύπρο που όμως δεν επηρεάζονται από τα προαναφερόμενα γεγονότα.

### 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από την Titan Cement S.A., εγγεγραμμένη στην Greece, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρείας.

Για τους σκοπούς αυτών των οικονομικών καταστάσεων, τα μέρη θεωρούνται ότι συνδέονται όταν ένα συμβαλλόμενο μέρος έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο μέρος, ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω στο άλλο συμβαλλόμενο μέρος στη λήψη οικονομικών ή επιχειρηματικών αποφάσεων και ως εκ τούτου περιλαμβάνει όλες τις εταιρείες οι οποίες τελικά ελέγχονται από κοινή διοίκηση.

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

#### 19.1 Έσοδα δικαιώρησης (franchise)

	2013 €	2012 €
Εταιρεία Ομίλου (Σημ. 5)	<u>597,769</u>	763,653
	<u><b>597,769</b></u>	<u>763,653</u>

## ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

---

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

#### 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

##### 19.2 Εισπρακτέα από συνδεδεμένα μέρη (Σημ.14)

<u>Όνομα</u>	<u>Είδος συναλλαγών</u>	<b>2013</b>	2012
		€	€
Εταιρεία Ομίλου	Χρηματοδοτικές	<b>1,651</b>	1,720
Μερίσματα εισπρακτέα	Μερίσματα	<b>144,257</b>	-
		<b>145,908</b>	1,720

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

#### 19.3 Δάνεια σε συγγενικές εταιρείες (Σημ.13)

	2013	2012
	€	€
Εταιρεία Ομίλου -βραχυπρόθεσμα	<b>11,414,675</b>	151,339,301
Εταιρεία Ομίλου - μακροπρόθεσμα	<b>215,232,491</b>	28,150,000
	<b>226,647,166</b>	179,489,301

(1) Την 1η Δεκεμβρίου 2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να συγχωνεύσει όλα τα δάνεια με το νόμισμα του ευρώ σε ένα μοναδικό δάνειο με την Titan Global Finance Plc, μια εταιρεία κάτω από κοινή διοίκηση. Το υφιστάμενο ποσό ήταν €103,600,000. Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει τόκο Euribor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Το 2011 αναλήφθηκαν επιπρόσθετα €29,950,000 εκ των οποίων €21,000,000 έχει αποπληρωθεί. Το 2012 αναλήφθηκαν επιπρόσθετα €51,000,000 εκ των οποίων €31,000,000 έχει αποπληρωθεί. Το 2013 αναλήφθηκαν επιπρόσθετα €480,000. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €372,130 (2012: €513,613). Στις 30 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία υπέγραψε την 5η τροποποιητική συμφωνία η οποία παρατείνει την ημερομηνία εξόφλησης μέχρι τις 5 Ιανουαρίου 2015. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €4,277,102.

(2) Την 1η Δεκεμβρίου 2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να συγχωνεύσει όλα τα δάνεια με το νόμισμα του \$US σε ένα μοναδικό δάνειο με την Titan Global Finance Plc. Τα ποσά που αναλήφθηκαν ήταν €5,070,625 εκ των οποίων δεν έχει αποπληρωθεί τίποτα. Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει τόκο Euribor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Στις 28 Ιανουαρίου 2011 αναλήφθηκαν €1,677,220 και στις 29 Σεπτεμβρίου 2011 επιπλέον €183,161 και στις 29 Μαΐου 2012 επιπλέον €1,074,328 εκ των οποίων €544,747 έχει αποπληρωθεί. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €20,122 (2012: €30,536). Στις 30 Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία υπέγραψε την 5η τροποποιητική συμφωνία η οποία παρατείνει την ημερομηνία εξόφλησης μέχρι τις 5 Ιανουαρίου 2015. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €244,246.

(3) Στις 14 Απριλίου 2010, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να χορηγήσει δάνειο €25,000,000 στη Kocem Limited. Το ποσό που αναλήφθηκε ήταν €25,000,000, εκ του οποίου €4,412,372 έχει εξοφληθεί κατά το 2012 και €10,035,000 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2011. Καθώς ημερομηνία αποπληρωμής δεν ορίστηκε, το δάνειο εμφανίζεται ως τρεχούμενο. Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει επιτόκιο Euribor 1 μήνα συν 3% ετησίως. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €259,856 (2012: €107,320). Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €152,536.

(4) Στις 29 Ιουνίου 2011, η Εταιρεία χορήγησε δάνειο ύψους μέχρι €25,000,000 στην Titan Global Finance Plc. Το ποσό που αναλήφθηκε το 2011 ήταν €19,300,000, εκ των οποίων τίποτα δεν έχει αποπληρωθεί. Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Το κεφάλαιο του δανείου είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 5 Ιανουαρίου 2015 και ο τόκος εντός ενός έτους. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €69,933 (2012: €96,872). Στις 03 Ιανουαρίου 2012 € 2,850,000 και στις 28 Μαΐου 2012 επιπλέον €2,850,000 έχουν αναληφθεί εκ των οποίων τίποτα δεν είχε αποπληρωθεί. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €804,718.

(5) Στις 28 Μαΐου 2012 η Εταιρεία χορήγησε δάνειο ύψους μέχρι €3,150,000 στην Titan Global Finance Plc. Το ποσό που αναλήφθηκε ήταν €3,150,000 εκ του οποίου τίποτα δεν έχει αποπληρωθεί. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €8,812 (2012 : €12,206). Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Το κεφάλαιο του δανείου είναι αποπληρωτέο μέχρι τον Μάιο του 2015 και ο τόκος εντός ενός έτους. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €101,394.

(6) Στις 10 Ιουλίου 2013 η Εταιρεία χορήγησε δάνειο ύψους μέχρι €41,600,000 στην Titan Global Finance Plc. Το ποσό που αναλήφθηκε ήταν €41,600,000 εκ του οποίου τίποτα δεν έχει αποπληρωθεί. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €116,369 (2012 : €ΜΗΔΕΝ). Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει επιτόκιο Euribor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Το κεφάλαιο του δανείου είναι αποπληρωτέο μέχρι τις 05 Ιανουαρίου 2015 και ο τόκος εντός ενός έτους. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €622,083.

# ΙΑΡΕΤΟΣ LIMITED

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013

### 19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

(7) Στις 11 Μαρτίου 2013 η Εταιρεία χορήγησε δάνειο ύψους μέχρι €5,300,000 στην Titan Global Finance Plc. Το ποσό που αναλήφθηκε ήταν €5,300,000 εκ του οποίου τίποτα δεν έχει αποπληρωθεί. Ο πληρωτέος τόκος στις 31 Δεκεμβρίου 2013 είναι €14,826 (2012 : €ΜΗΔΕΝ). Το δάνειο είναι μη εξασφαλισμένο, φέρει επιτόκιο Euribor/Libor ενός μήνα συν 3% ετησίως. Το κεφάλαιο του δανείου είναι αποπληρωτέο μέχρι τον Μάρτιο του 2016 και ο τόκος εντός ενός έτους. Τα έσοδα από τόκους που έχουν πιστωθεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος για το έτος ήταν €137,801.

#### 19.4 Έσοδα από μερίσματα

	2013	2012
	€	€
Έσοδα από μερίσματα	<u>43,255,859</u>	880,870
	<u>43,255,859</u>	<u>880,870</u>

### 20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### 21. Δεσμεύσεις

Στις 22 Ιουνίου 2006, η Εταιρεία σύναψε συμφωνία συμμετοχή στο συνεταιρισμό Global Emerging Property Fund LP. Η Εταιρεία οφείλει να συνεισφέρει το ποσό των €3,000,000 για την απόκτηση μεριδίου περίπου 2%. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 το ποσό €2,736,284 (31 Δεκεμβρίου 2012: €2,696,284) έχει πληρωθεί.

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

### 22. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 4 και 5